Проект планировки территории линейного объекта – Южного участка линии Третий пересадочный контур от станции «Проспект Вернадского» до станции «Каширская» Московского метрополитена

Проектные материалы утверждаемой части

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от _____2018 г. №

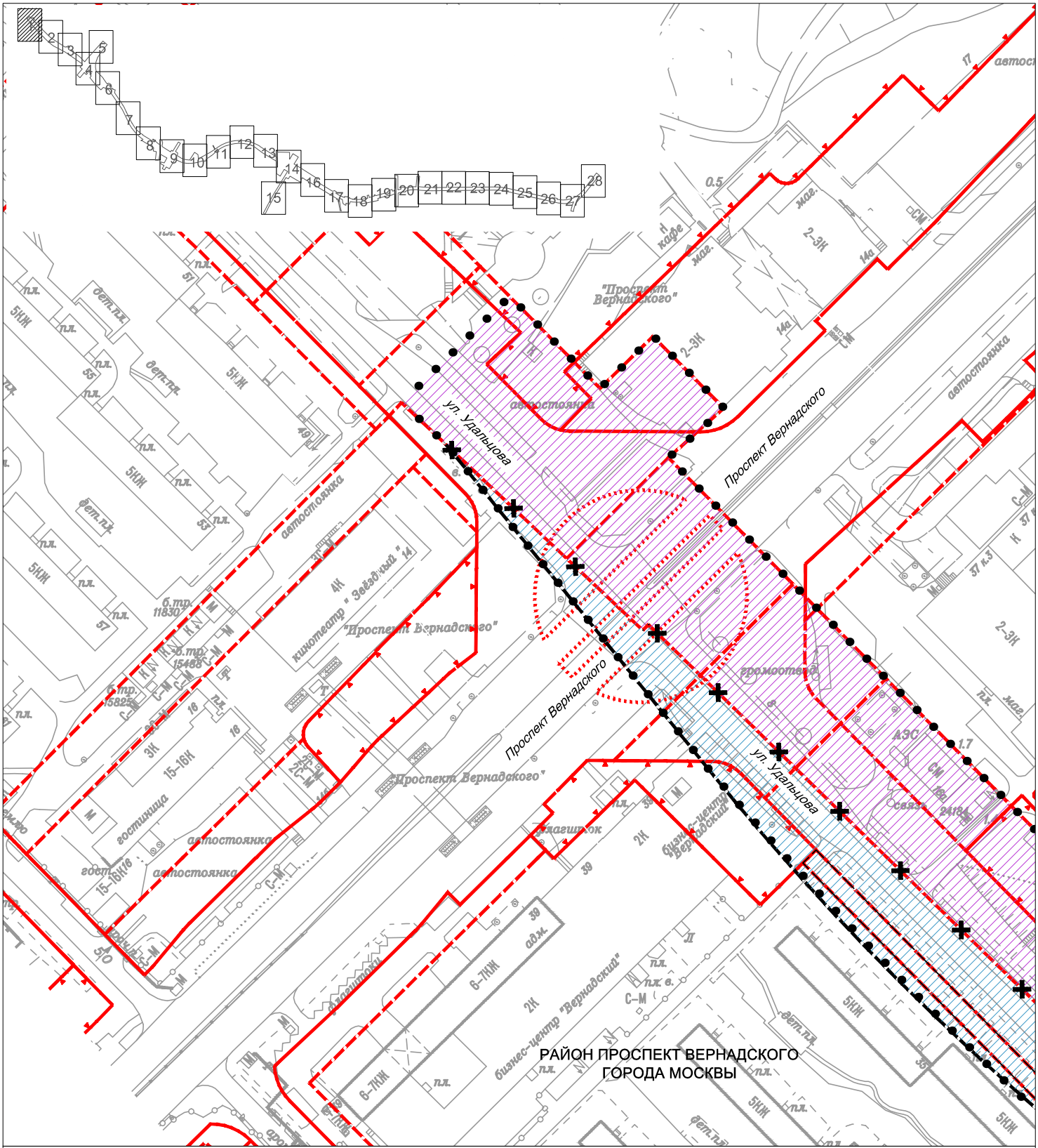
Проект планировки территории линейного объекта – Южного участка линии Третий пересадочный контур от станции «Проспект Вернадского» до станции «Каширская» Московского метрополитена

Раздел 1. Графическая часть

Чертеж красных линий

район Проспект Вернадского города Москвы

Лист 1 из 28
М 1:2000



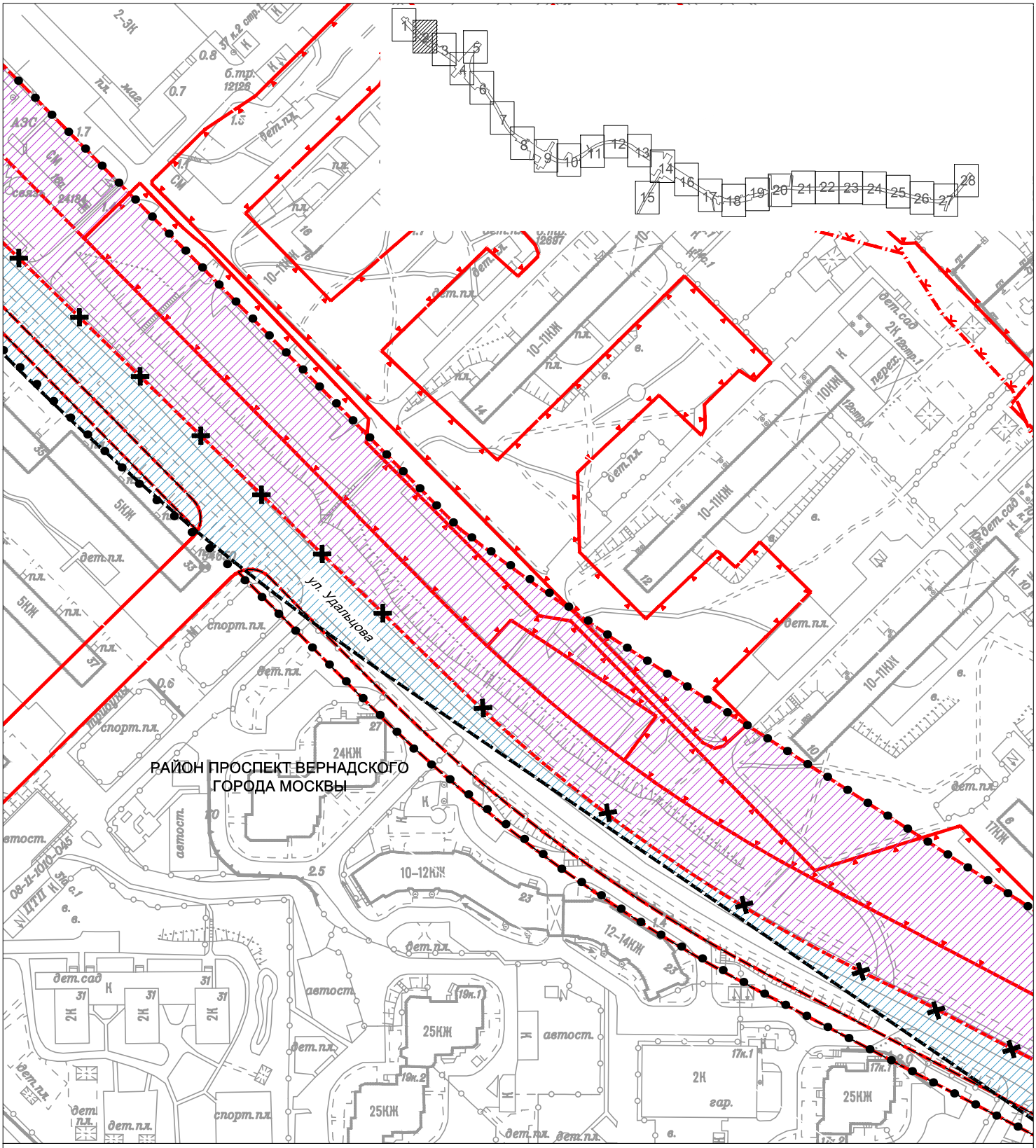
ЛИСТ 2

- граница подготовки проекта планировки территории
- устанавливаемая техническая и охранная зона метрополитена
- техническая и охранная зона метрополитена в ранее установленных границах
- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций
- линия застройки — линии жилой застройки
- техническая зона метро — границы технической и охранной зоны метрополитена
- зеленая — границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса Москвы
- техническая зона метро — отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона метро — устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона — устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

Чертеж красных линий

район Проспект Вернадского города Москвы

Лист 2 из 28
М 1:2000

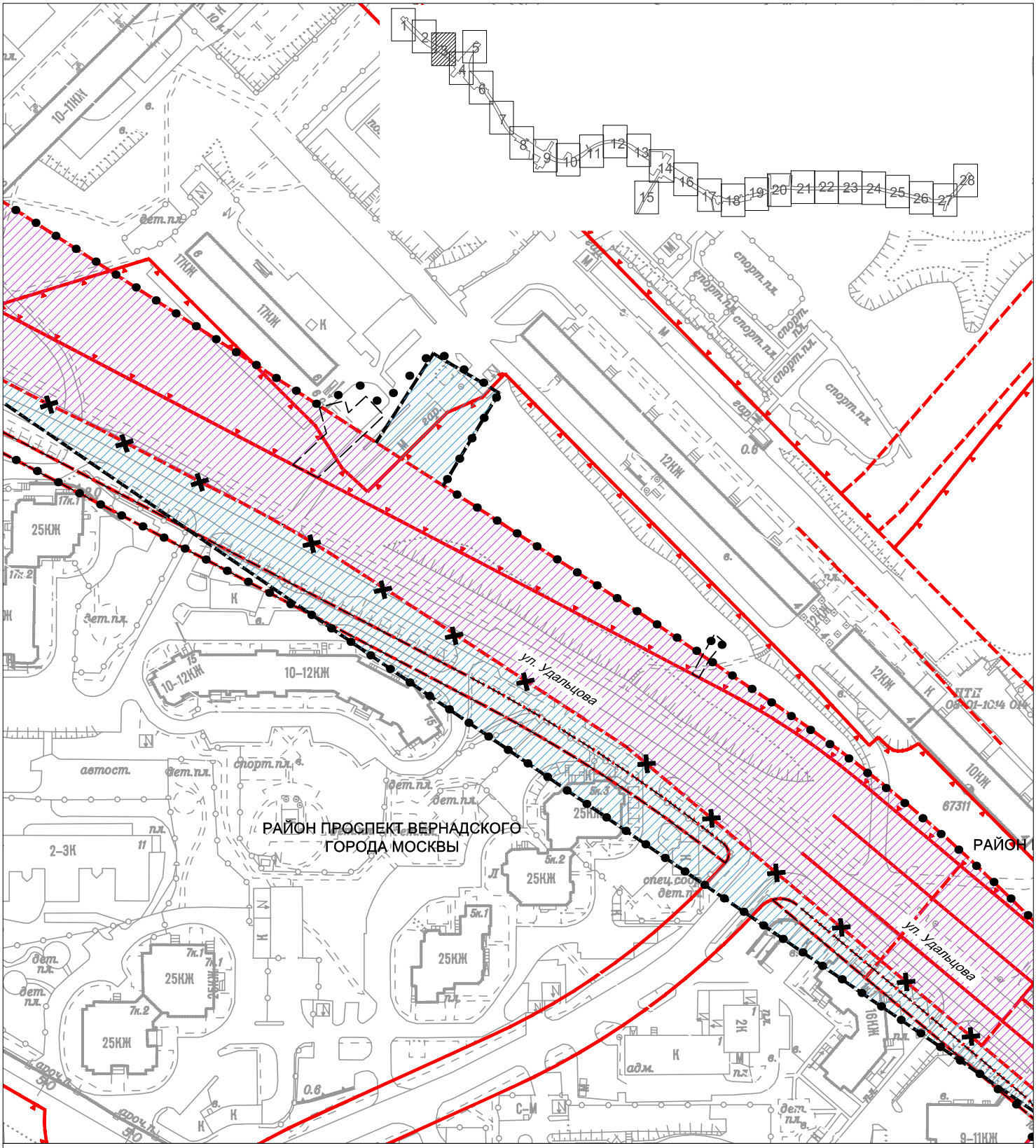


- граница подготовки проекта планировки территории
- устанавливаемая техническая и охранная зона метрополитена
- техническая и охранная зона метрополитена в ранее установленных границах
- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций
- линия застройки — линии жилой застройки
- техническая зона метро — границы технической и охранной зоны метрополитена
- границы прибрежных зон
- техническая зона метро — отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона метро — устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона — устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

Чертеж красных линий

район Проспект Вернадского города Москвы

Лист 3 из 28
М 1:2000

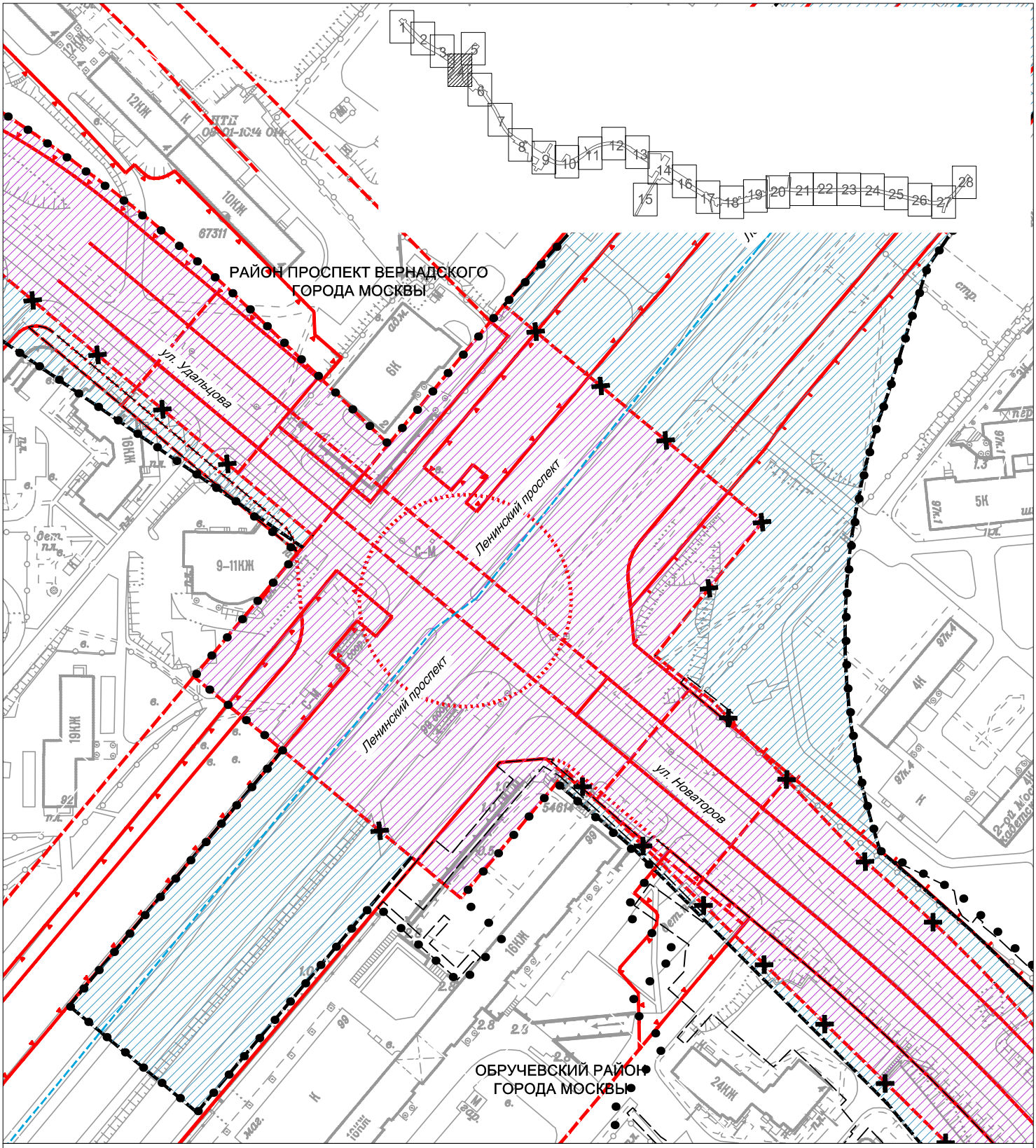


- граница подготовки проекта планировки территории
- устанавливаемая техническая и охранная зона метрополитена
- техническая и охранная зона метрополитена в ранее установленных границах
- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций
- линия застройки — линии жилой застройки
- техническая зона метро — границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона метро — отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона метро — устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона — устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

Чертеж красных линий

район Проспект Вернадского города Москвы
Обручевский район города Москвы

Лист 4 из 28
М 1:2000

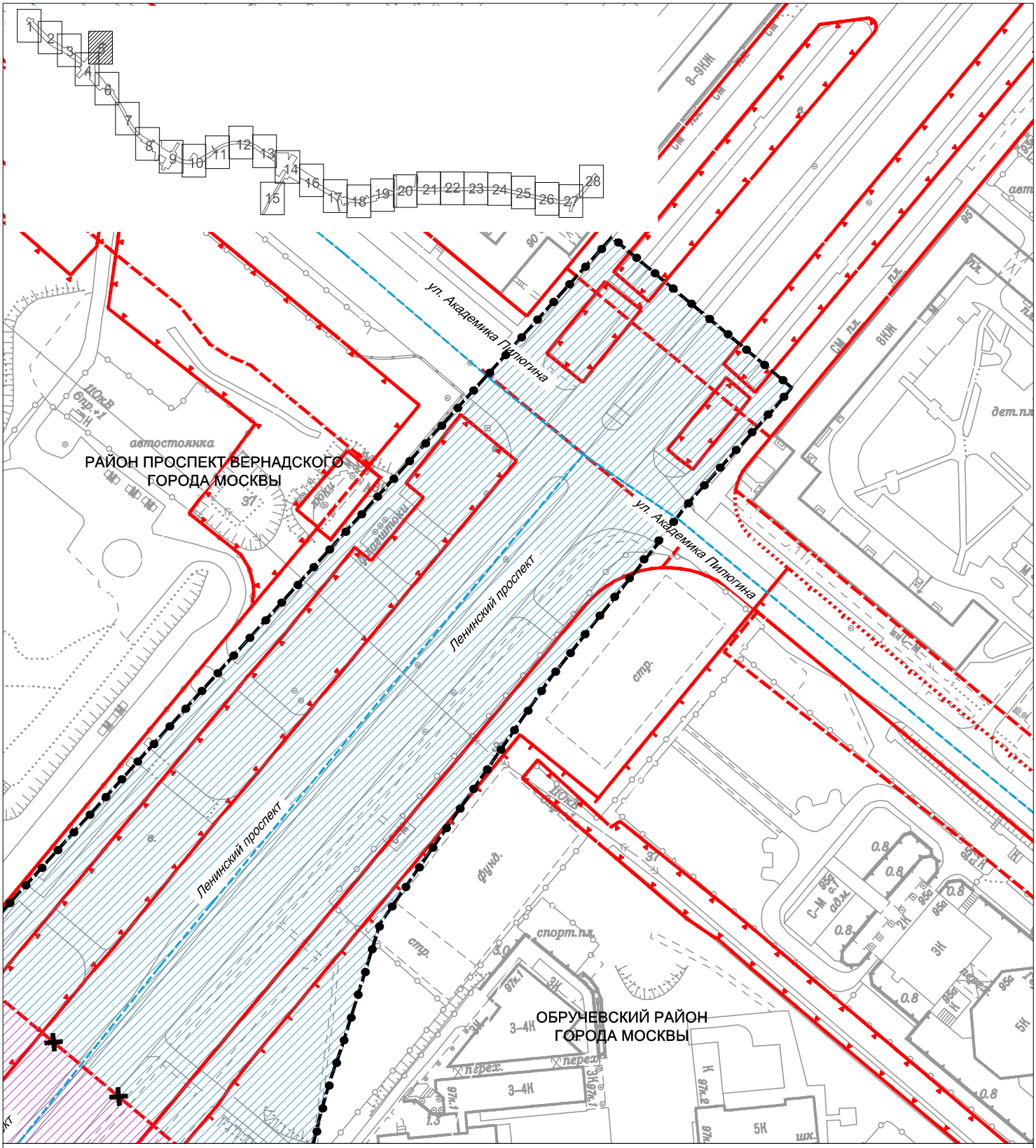


- граница подготовки проекта планировки территории
- устанавливаемая техническая и охранная зона метрополитена
- техническая и охранная зона метрополитена в ранее установленных границах
- границы районов города Москвы
- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций
- линия застройки — линии жилой застройки
- техническая зона метро — границы технической и охранной зоны метрополитена
- зеленая — границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса Москвы
- границы охранных зон объектов культурного наследия
- техническая зона метро — отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона метро — устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона — устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

Чертеж красных линий

район Проспект Вернадского города Москвы
Обручевский район города Москвы

Лист 5 из 28
М 1:2000



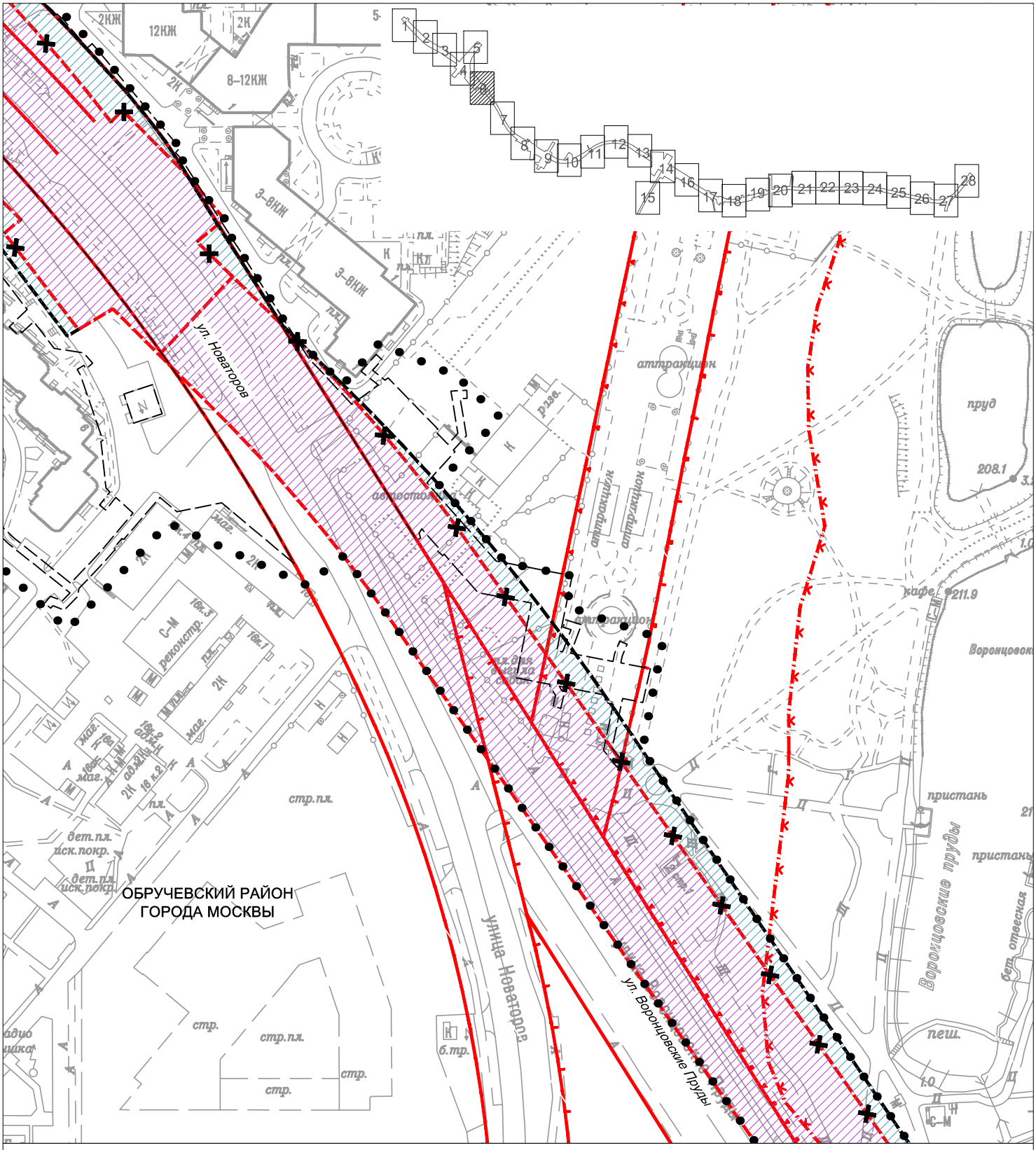
ЛИСТ 4

- граница подготовки проекта планировки территории
- устанавливаемая техническая и охранная зона метрополитена
- границы районов города Москвы
- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций
- линия застройки — линии жилой застройки
- зеленая — границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса Москвы
- границы охранных зон объектов культурного наследия
- техническая зона метро — отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона метро — устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена

Чертеж красных линий

Обручевский район города Москвы

Лист 6 из 28
М 1:2000

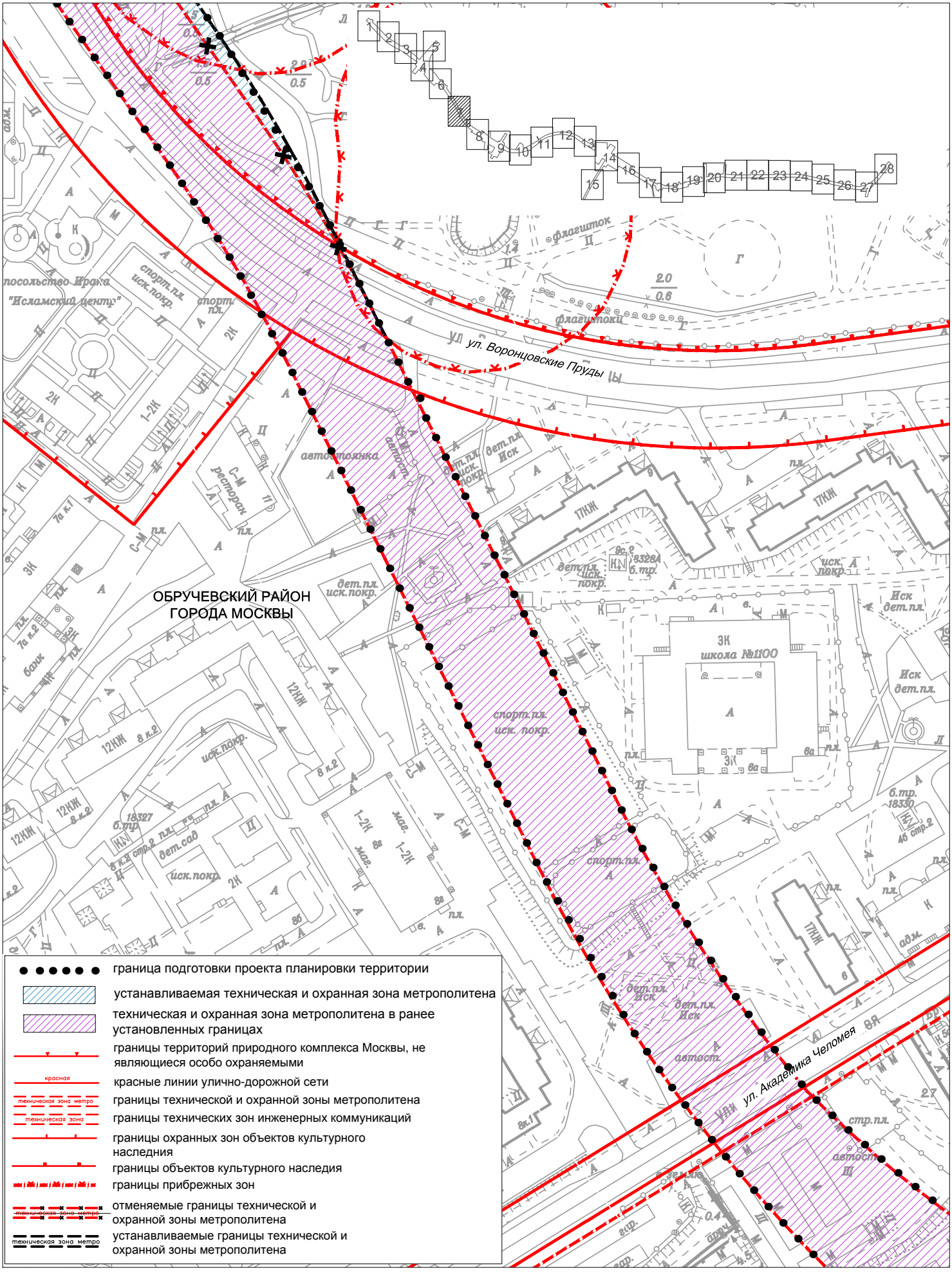


- граница подготовки проекта планировки территории
- устанавливаемая техническая и охранная зона метрополитена
- техническая и охранная зона метрополитена в ранее установленных границах
- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- техническая зона метро — границы технической и охранной зоны метрополитена
- зеленая — границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса Москвы
- границы охранных зон объектов культурного наследия
- границы объектов культурного наследия
- границы прибрежных зон
- техническая зона метро — отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона метро — устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона — устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

Чертеж красных линий

Обручевский район города Москвы

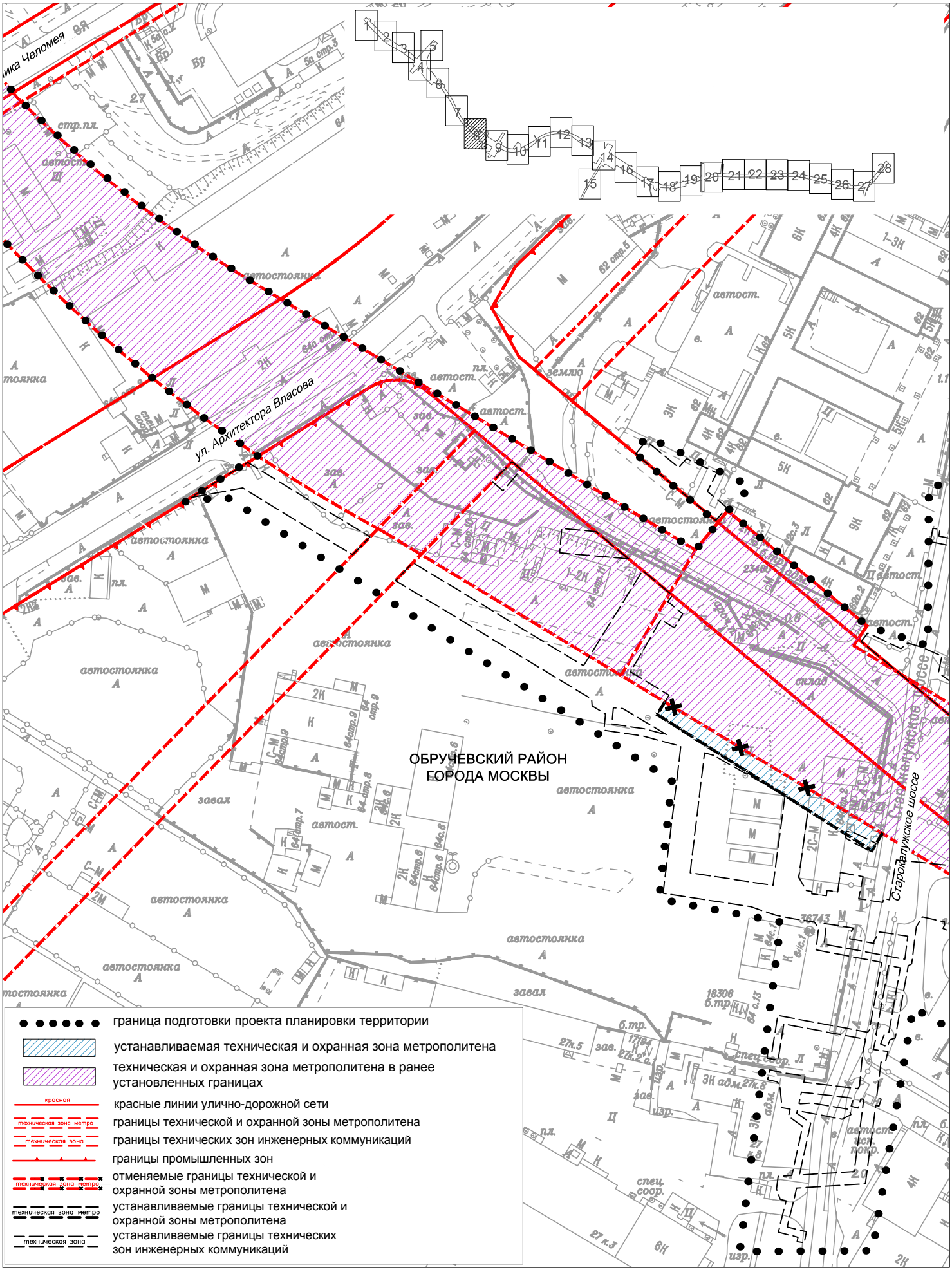
Лист 7 из 28
М 1:2000



Чертеж красных линий

Обручевский район города Москвы

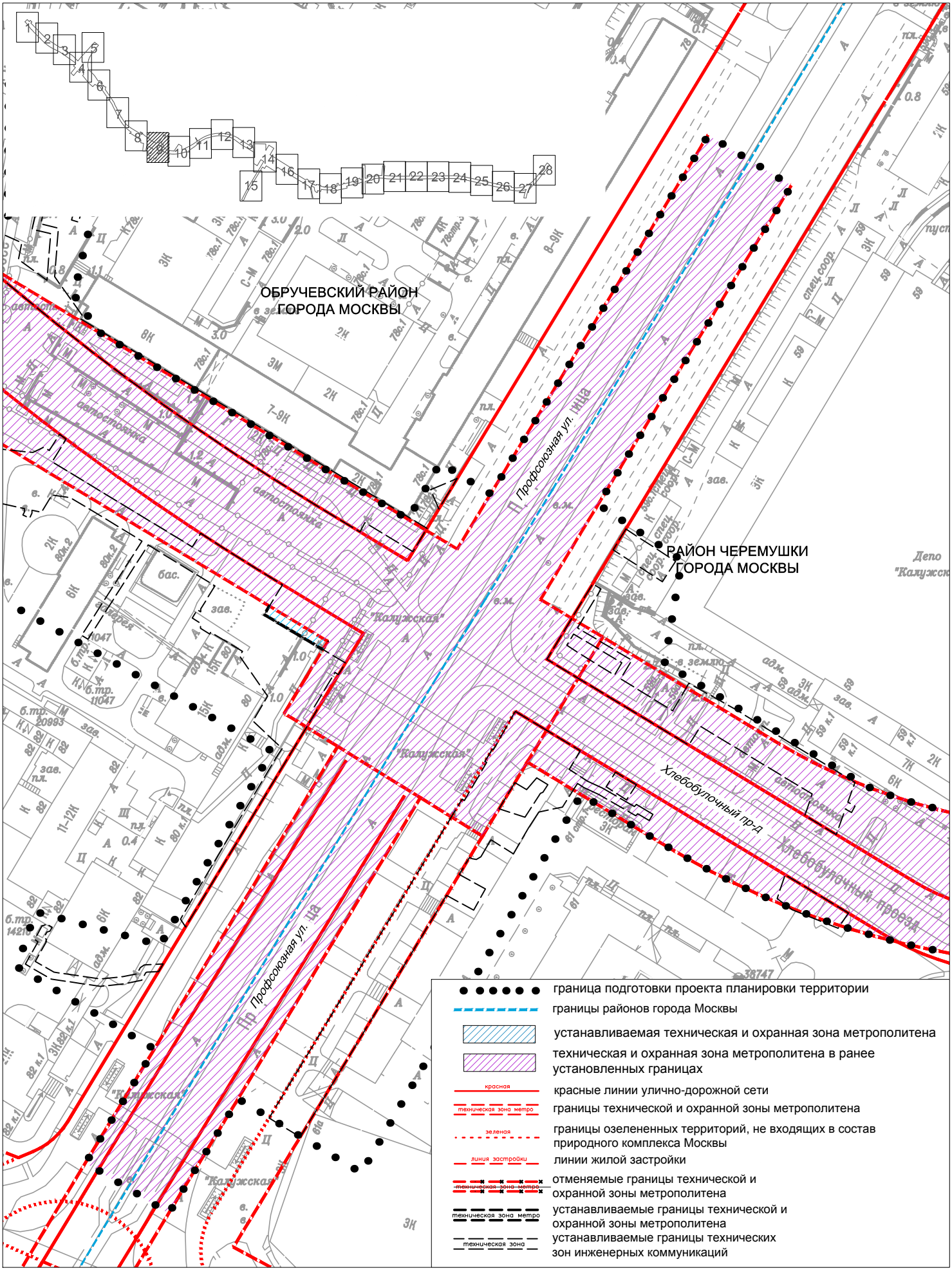
Лист 8 из 28
М 1:2000



Чертеж красных линий

Обручевский район города Москвы
район Черемушки города Москвы

Лист 9 из 28
М 1:2000



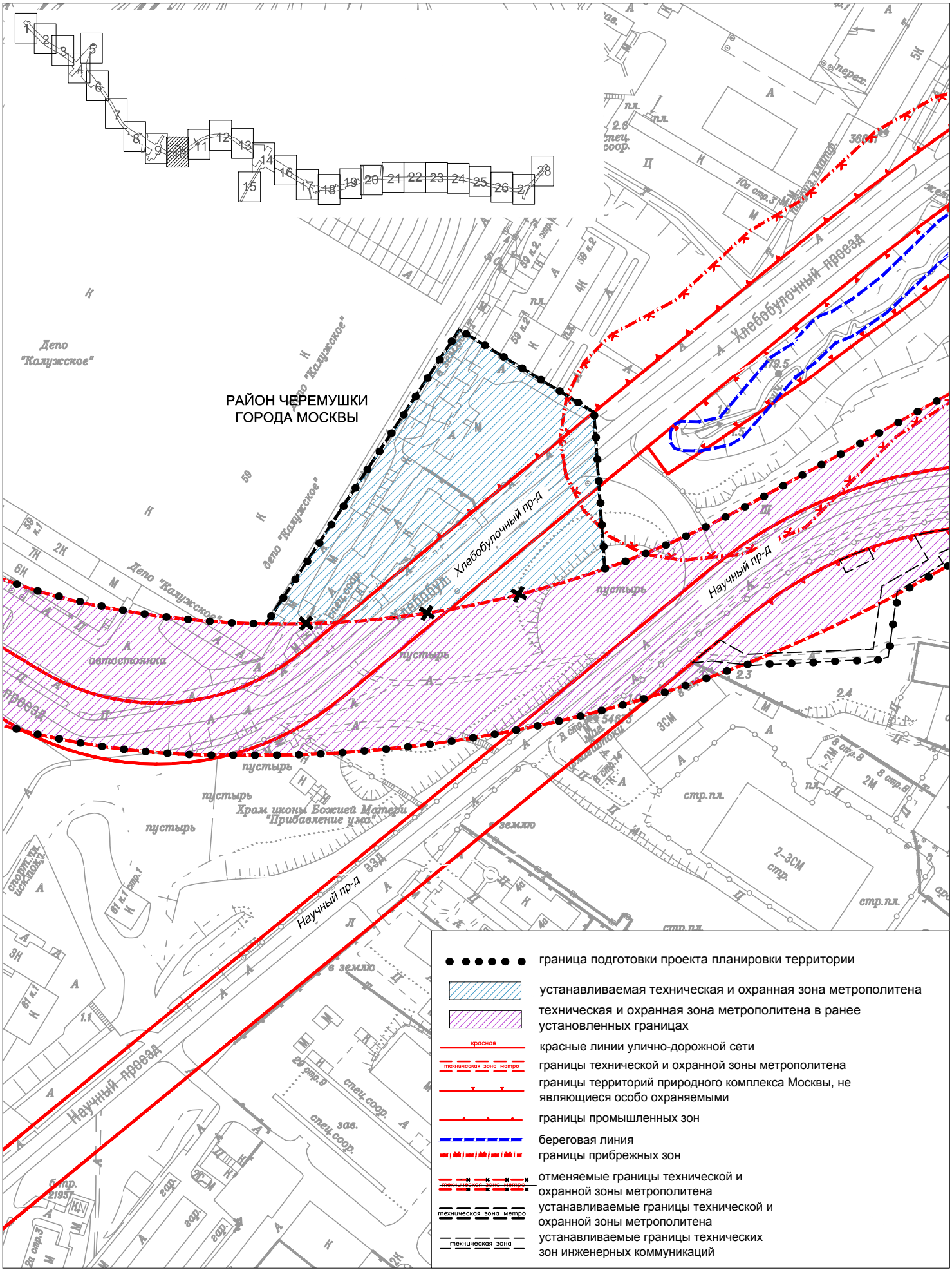
ЛИСТ 8

ЛИСТ 10

Чертеж красных линий

район Черемушки города Москвы

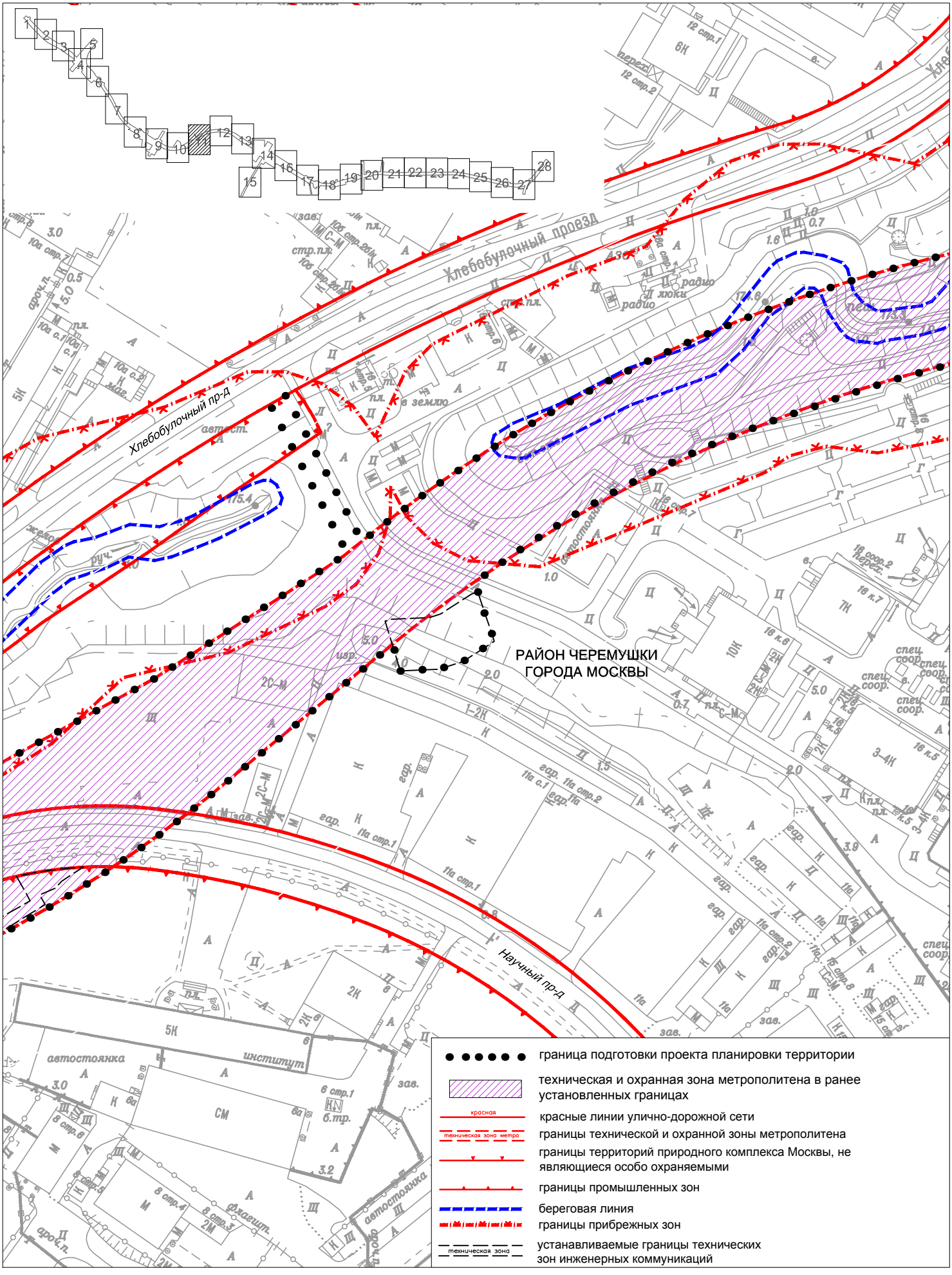
Лист 10 из 28
М 1:2000



Чертеж красных линий

район Черемушки города Москвы

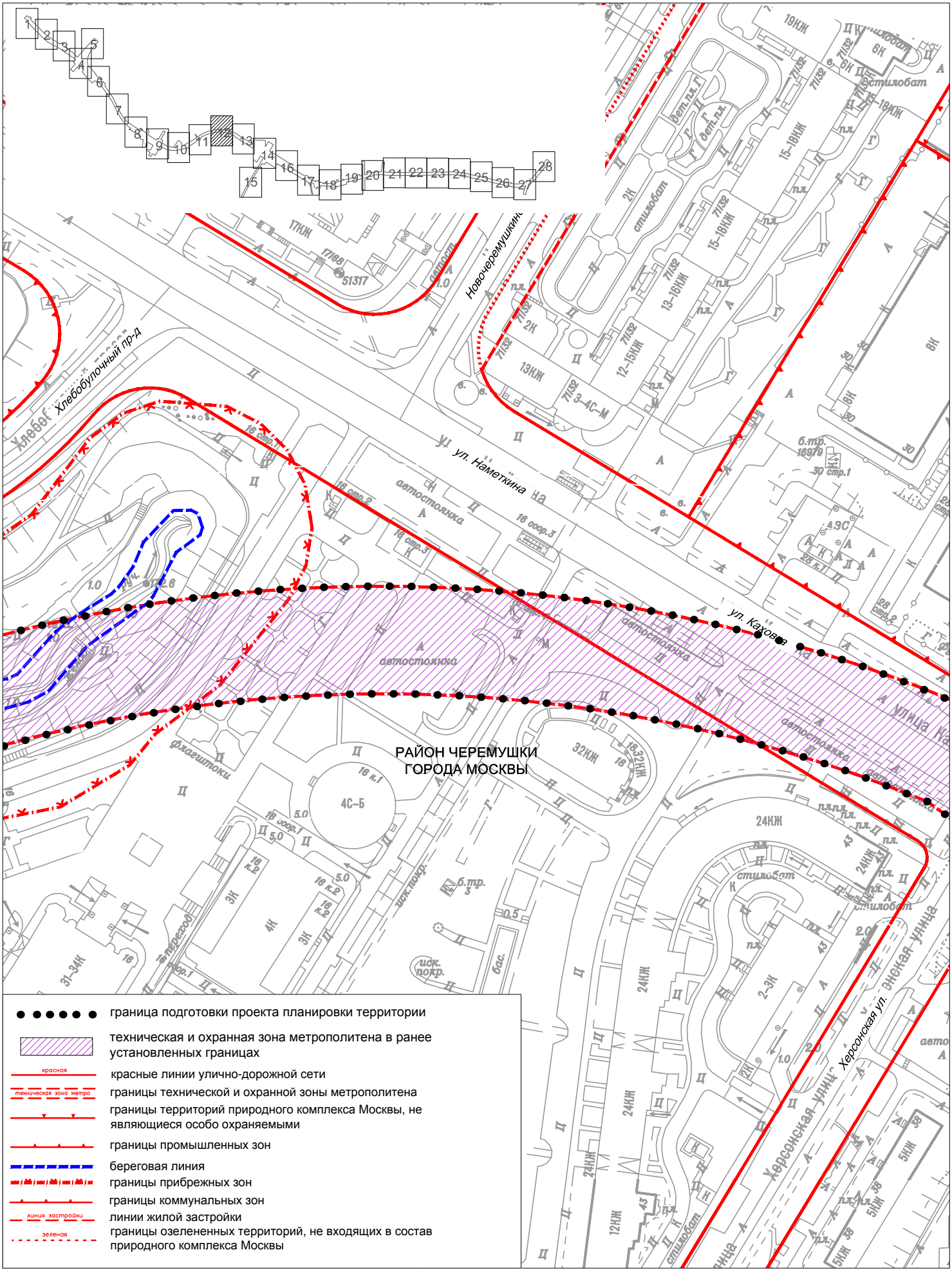
Лист 11 из 28
М 1:2000



Чертеж красных линий

район Черемушки города Москвы

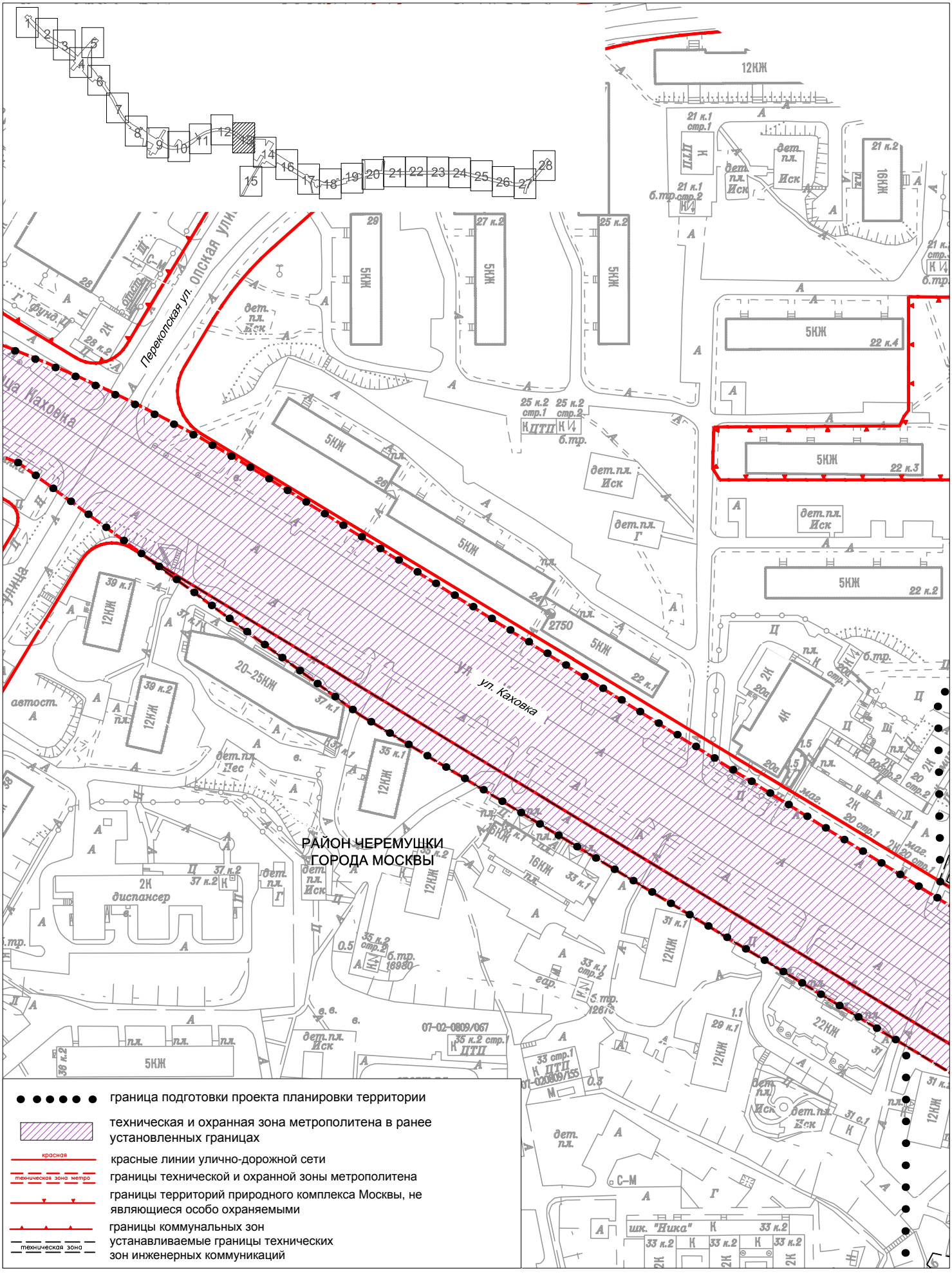
Лист 12 из 28
М 1:2000



Чертеж красных линий

район Черемушки города Москвы

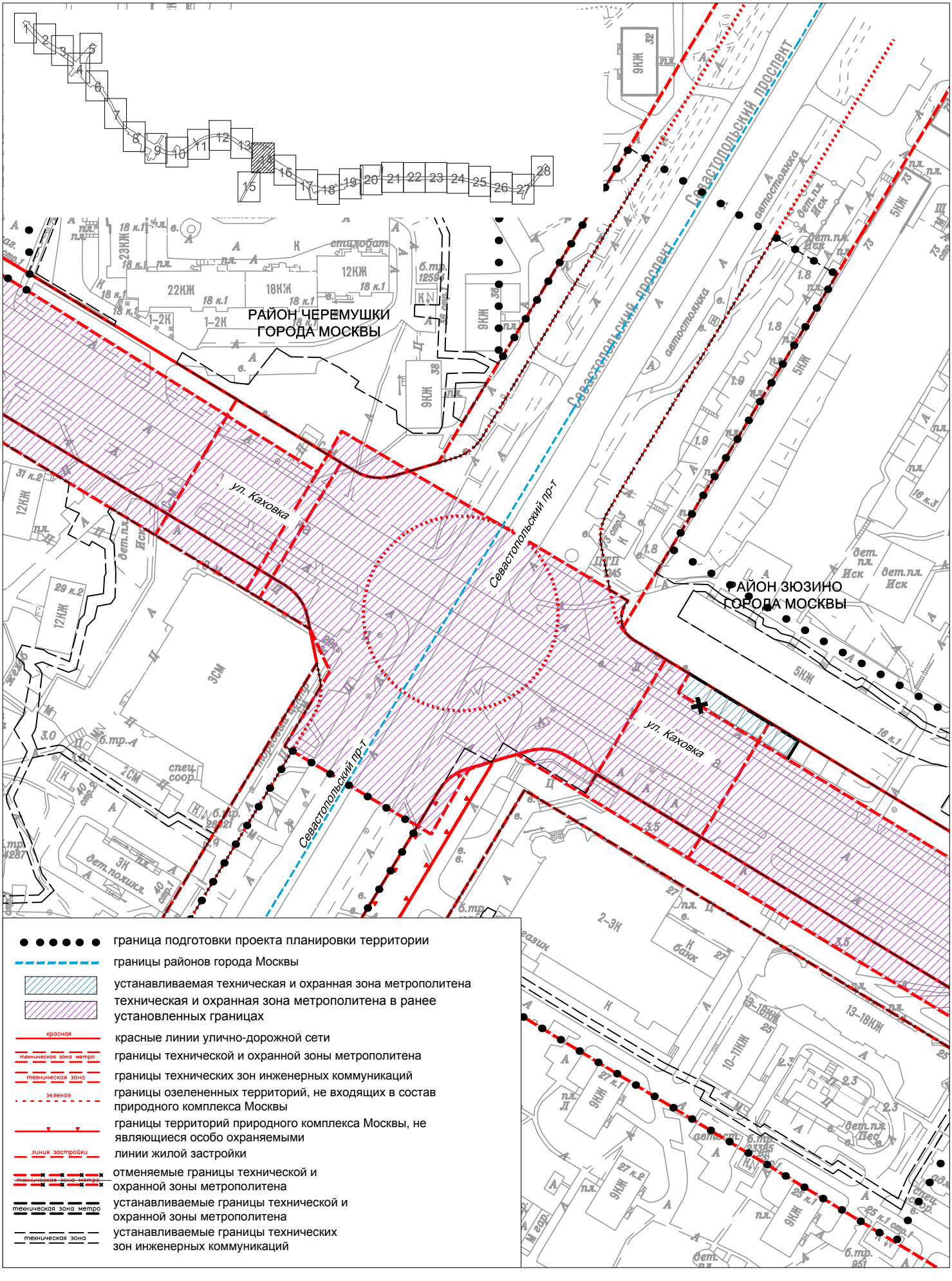
Лист 13 из 28
М 1:2000



Чертеж красных линий

район Черемушки города Москвы
район Зюзино города Москвы

Лист 14 из 28
М 1:2000

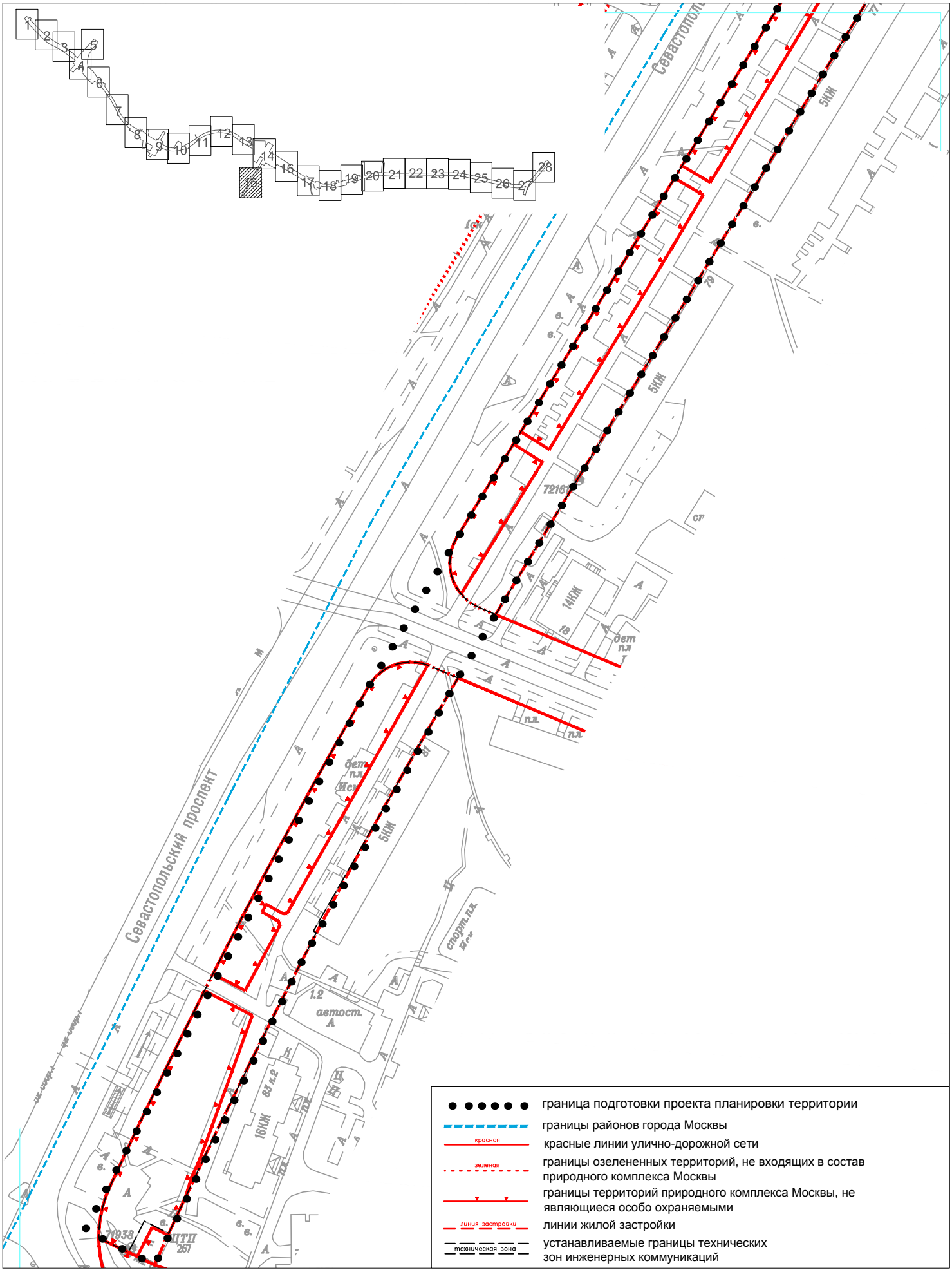


Чертеж красных линий

район Черемушки города Москвы
район Зюзино города Москвы

Лист 15 из 28
М 1:2000

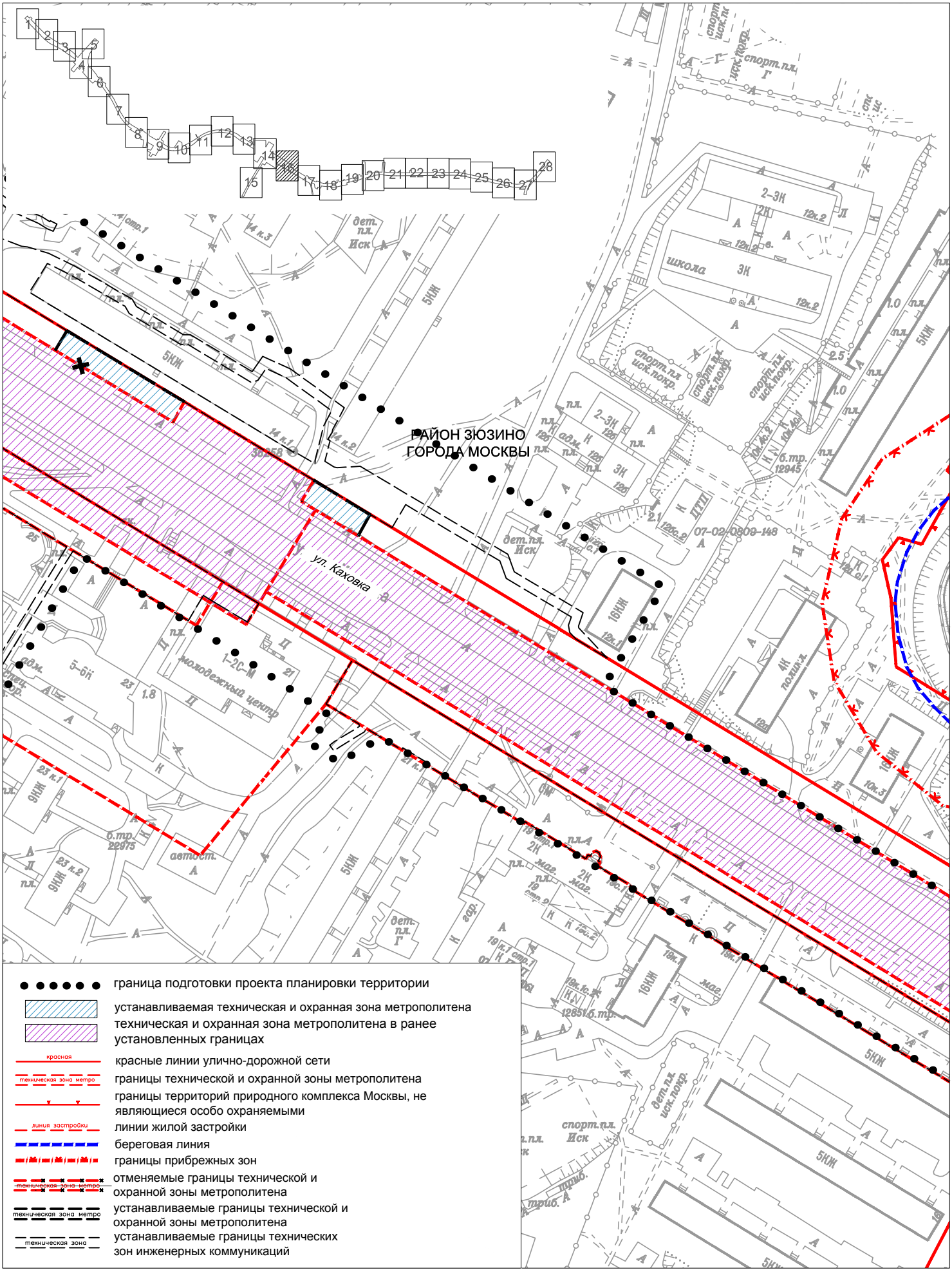
ЛИСТ 14



Чертеж красных линий

район Зюзино города Москвы

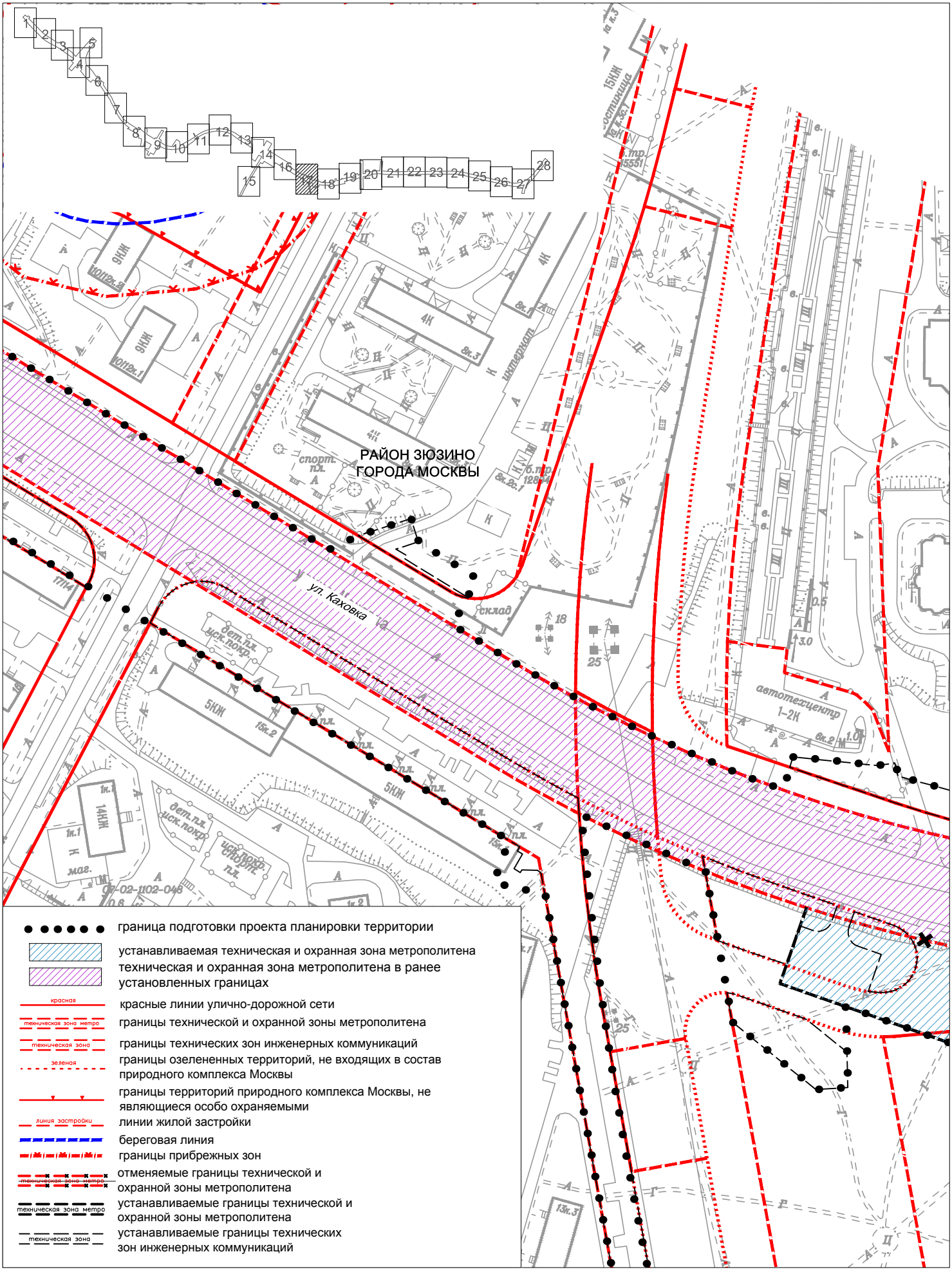
Лист 16 из 28
М 1:2000



Чертеж красных линий

район Зюзино города Москвы

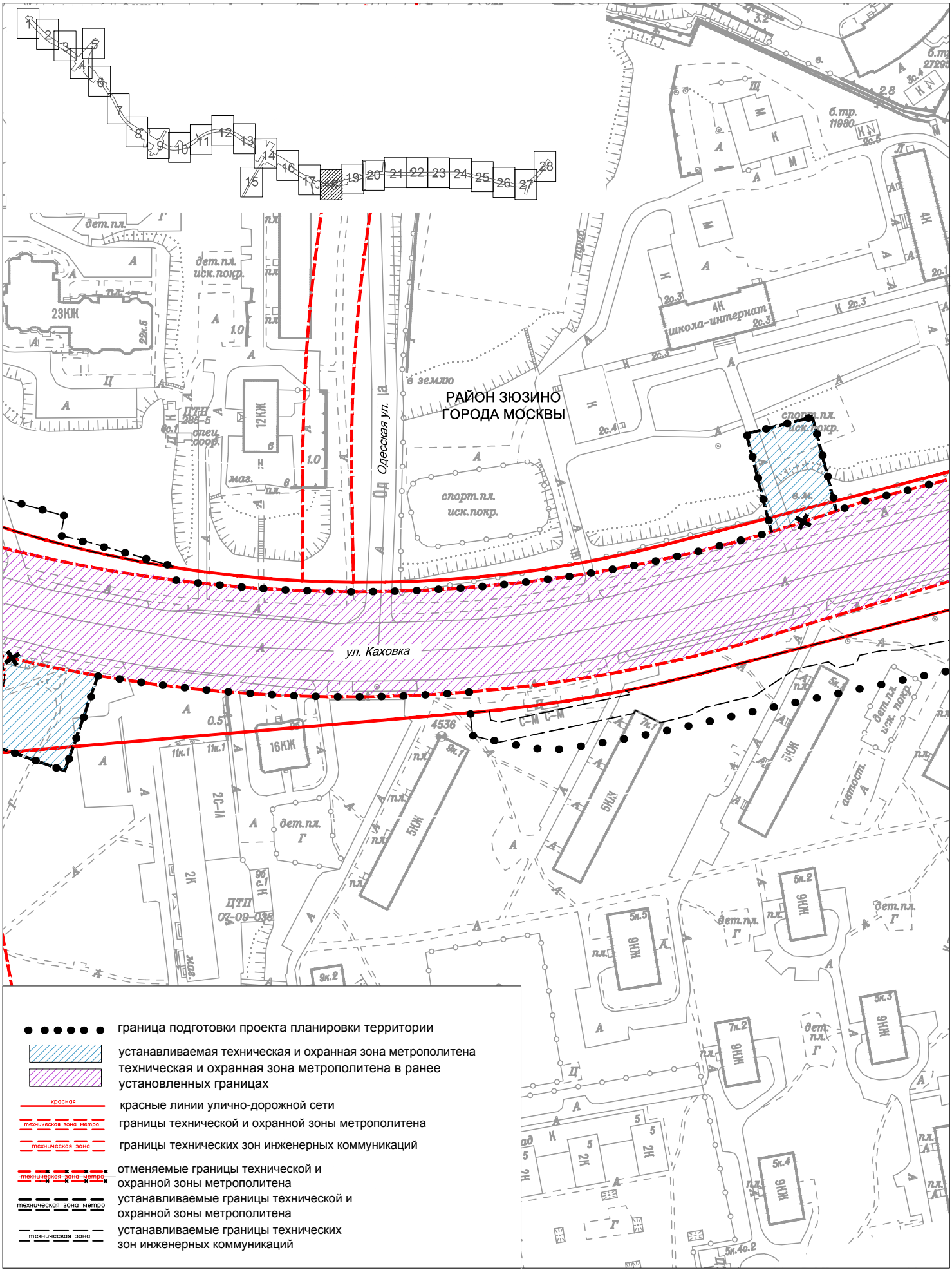
Лист 17 из 28
М 1:2000



Чертеж красных линий

район Зюзино города Москвы

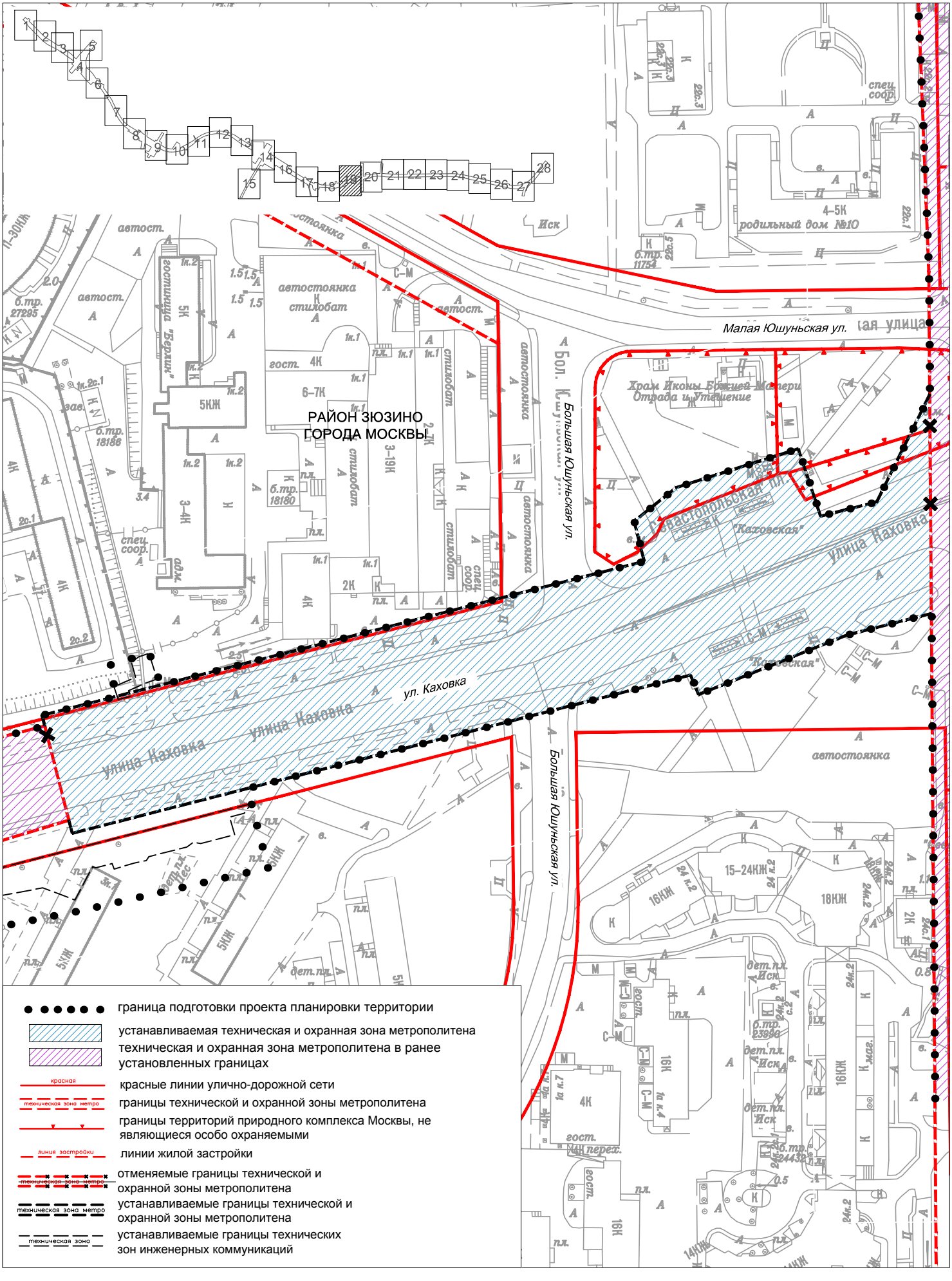
Лист 18 из 28
М 1:2000



Чертеж красных линий

район Зюзино города Москвы

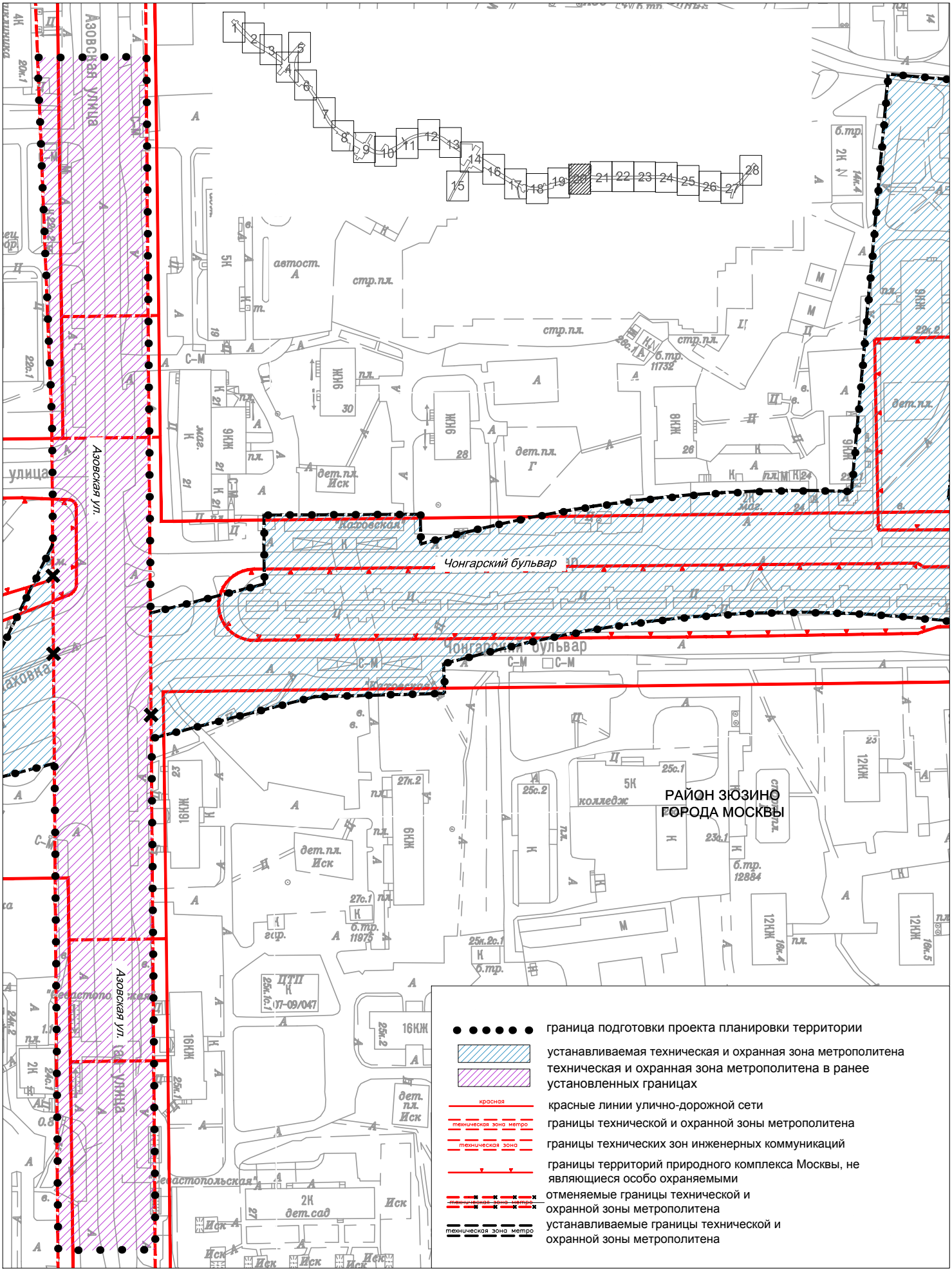
Лист 19 из 28
М 1:2000



Чертеж красных линий

район Зюзино города Москвы

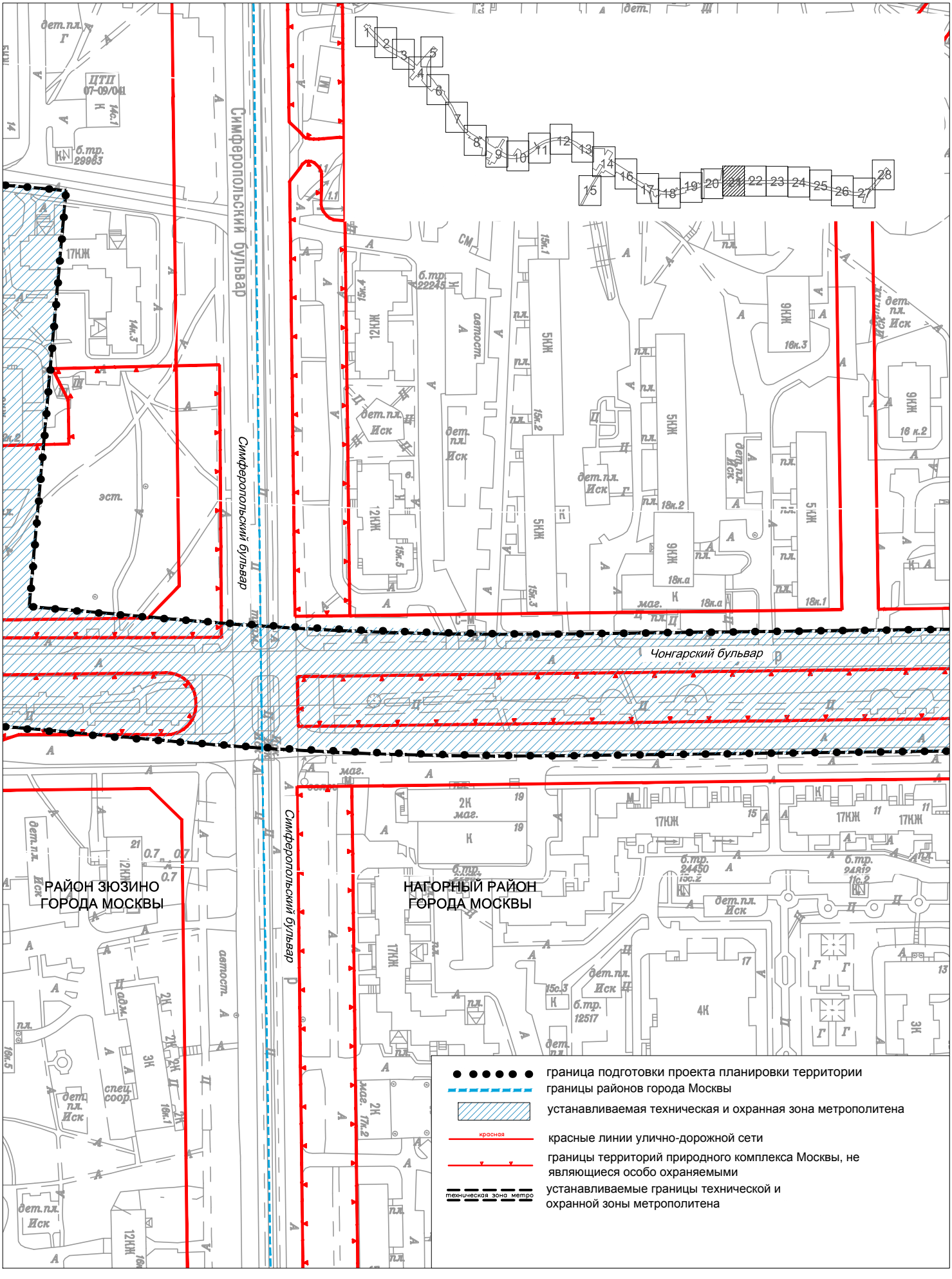
Лист 20 из 28
М 1:2000



Чертеж красных линий

район Зюзино города Москвы
Нагорный район города Москвы

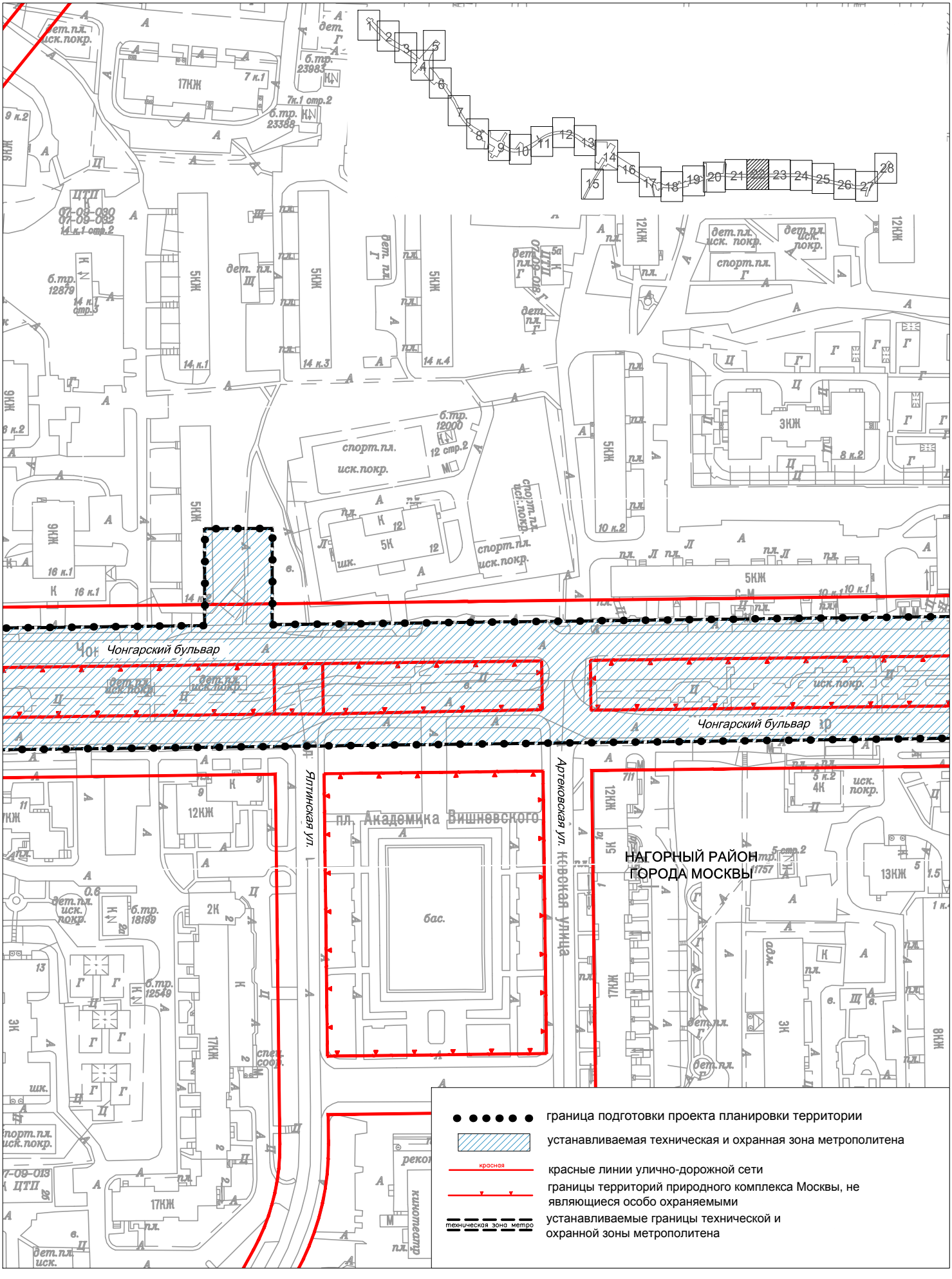
Лист 21 из 28
М 1:2000



Чертеж красных линий

Нагорный район города Москвы

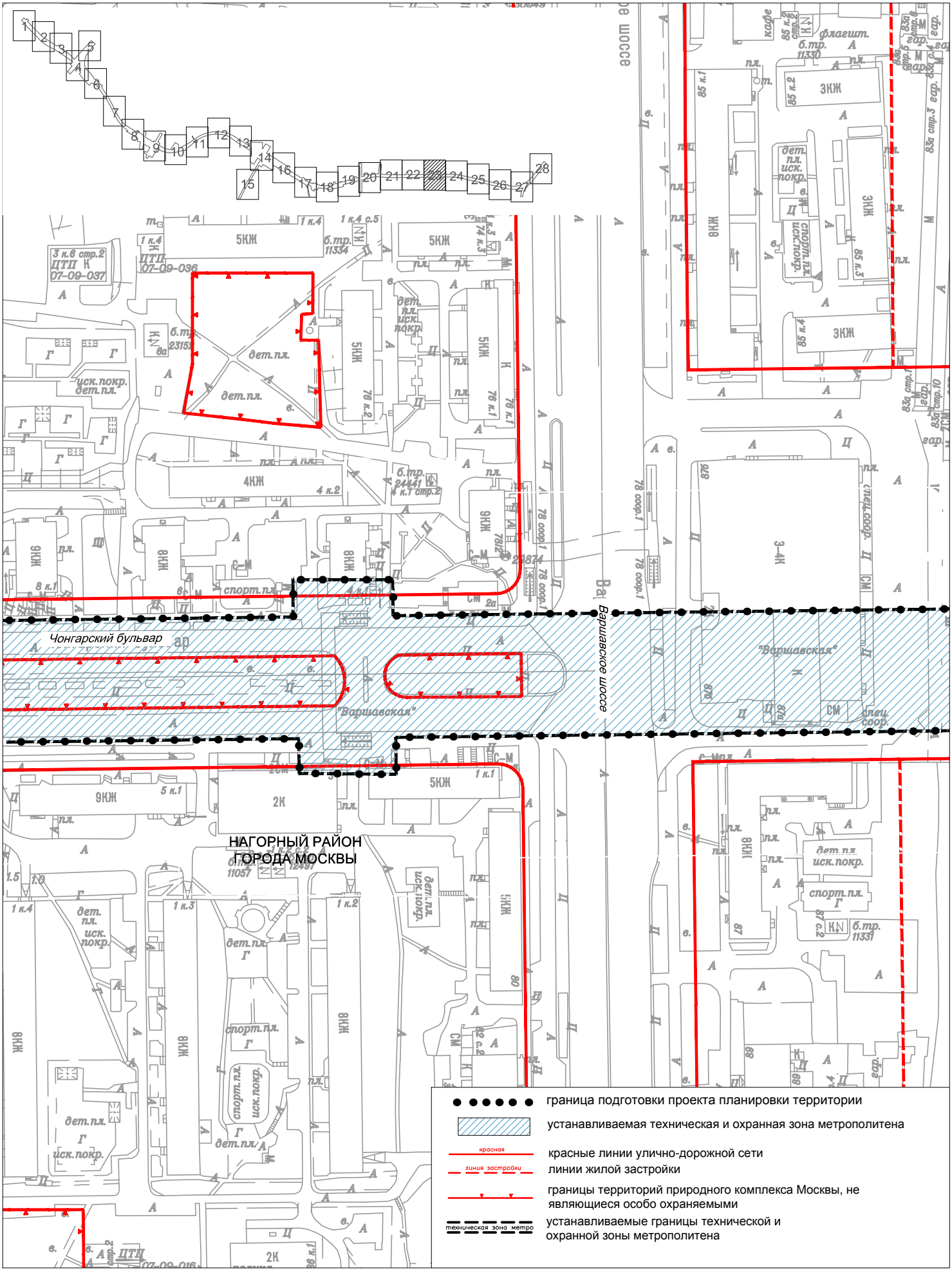
Лист 22 из 28
М 1:2000



Чертеж красных линий

Нагорный район города Москвы

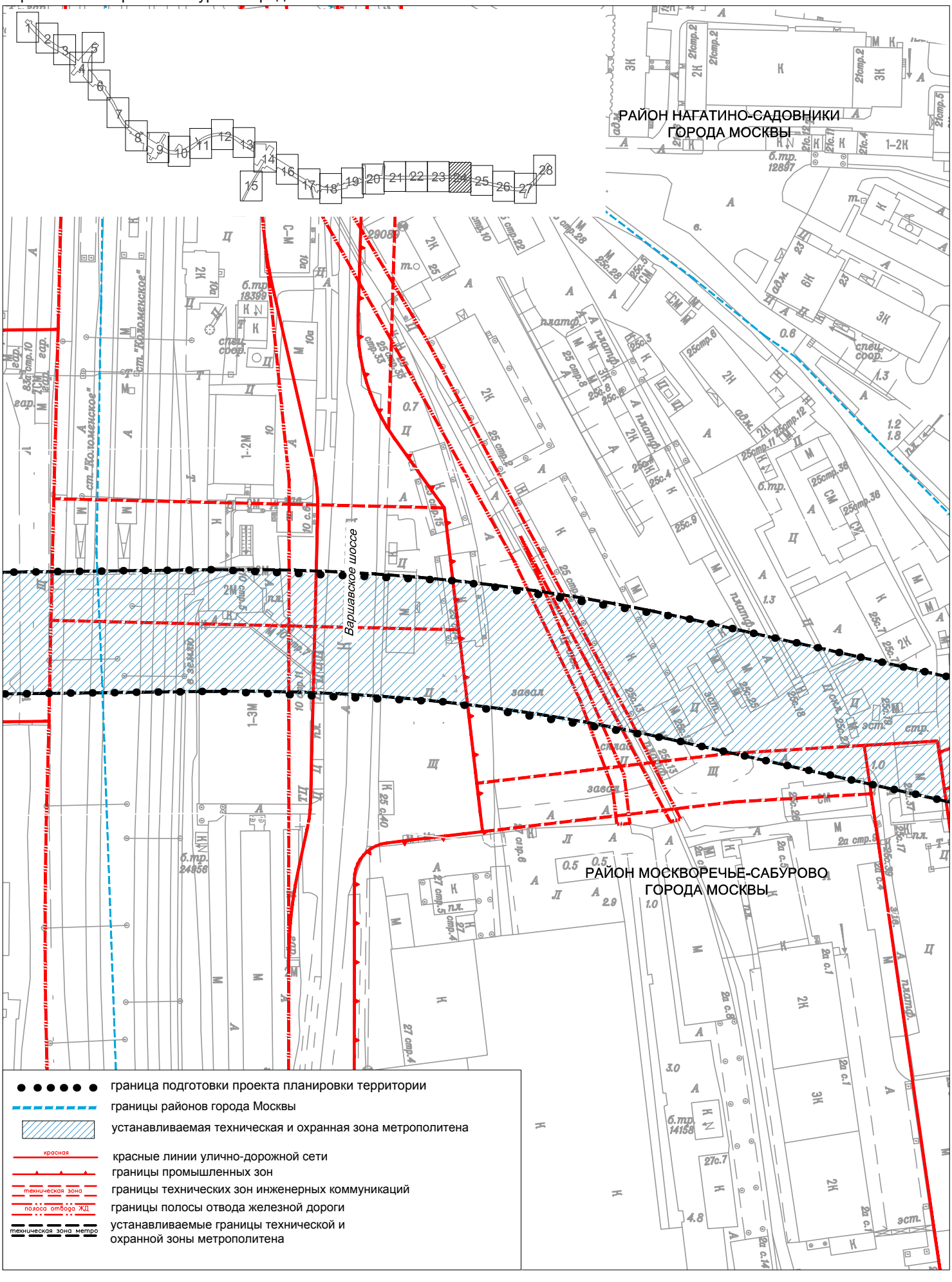
Лист 23 из 28
М 1:2000



Чертеж красных линий

Нагорный район города Москвы
район Нагатино-Садовники города Москвы
район Москворечье-Сабурово города Москвы

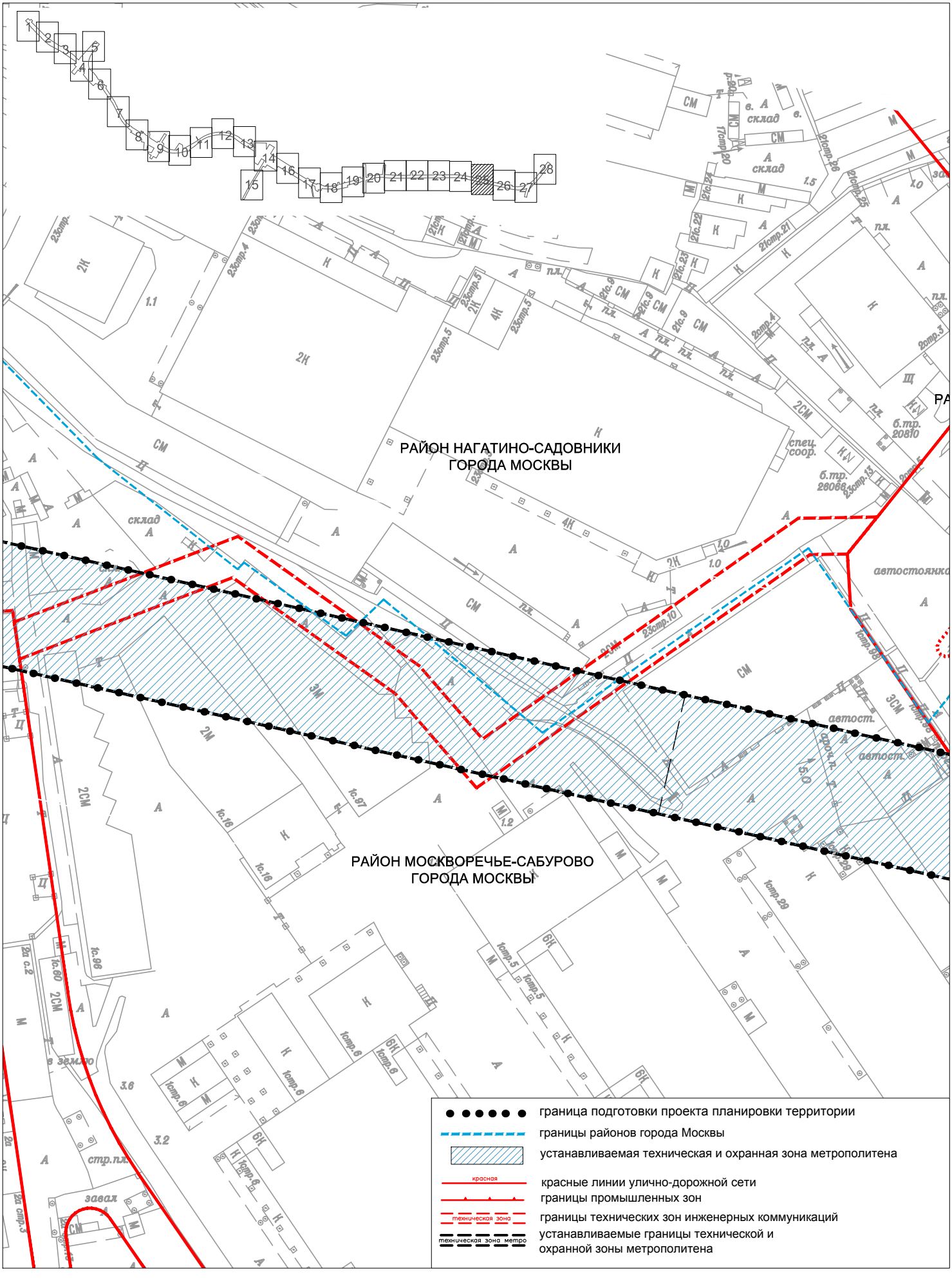
Лист 24 из 28
М 1:2000



Чертеж красных линий

район Нагатино-Садовники города Москвы
район Москворечье-Сабурово города Москвы

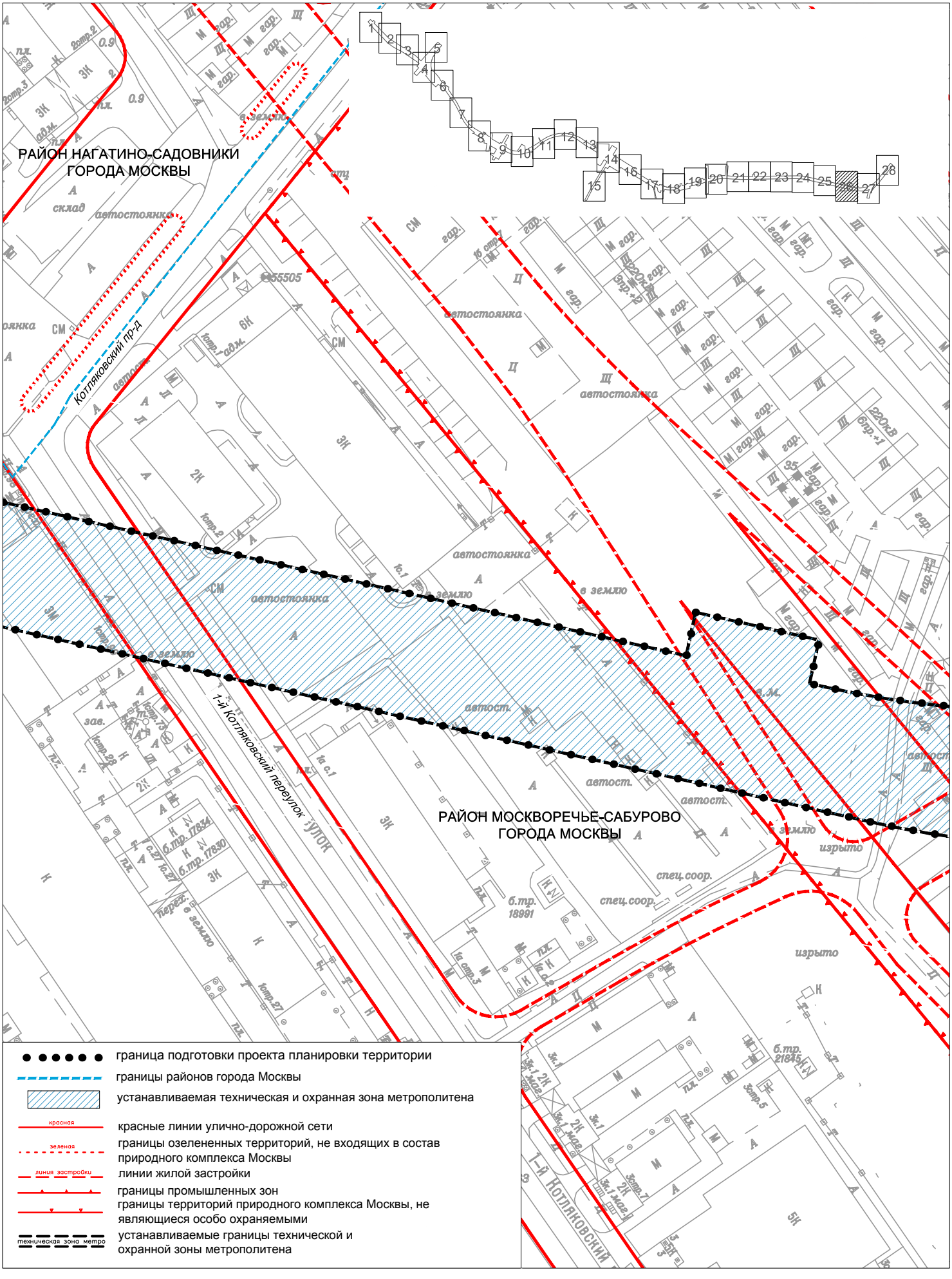
Лист 25 из 28
М 1:2000



Чертеж красных линий

район Нагатино-Садовники города Москвы
район Москворечье-Сабурово города Москвы

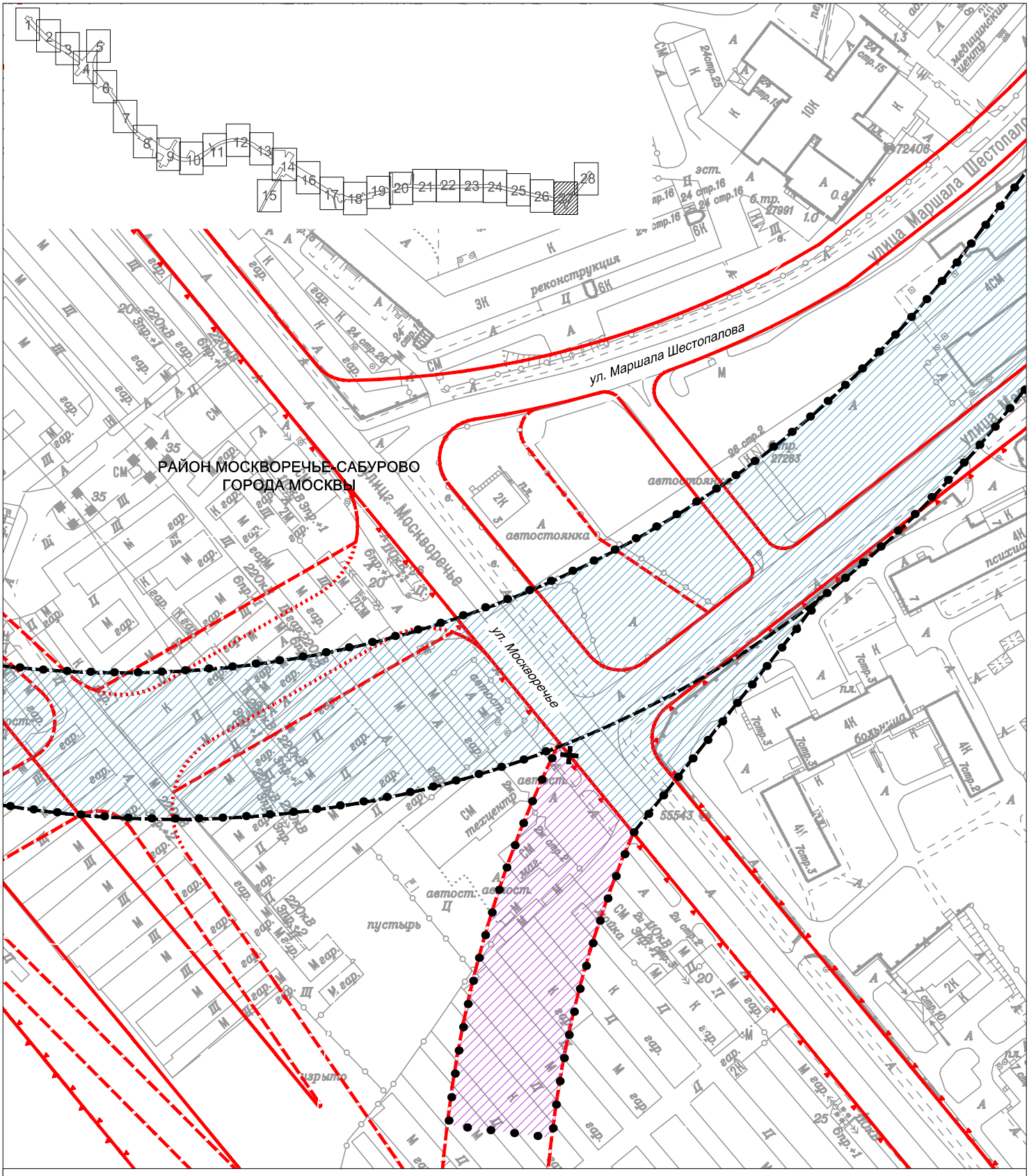
Лист 26 из 28
М 1:2000



Чертеж красных линий

район Москворечье-Сабурово города Москвы

Лист 27 из 28
М 1:2000

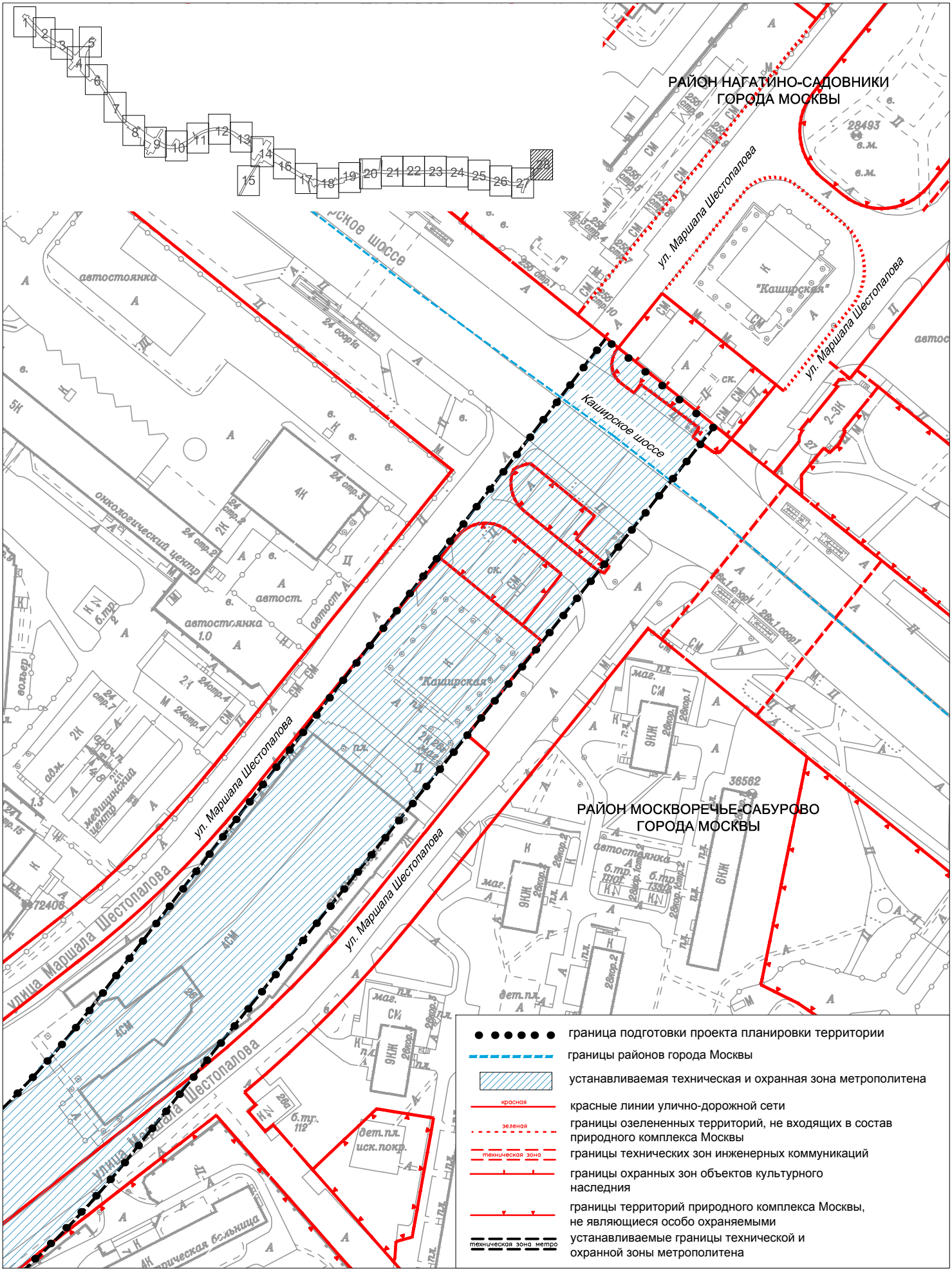


- граница подготовки проекта планировки территории
- устанавливаемая техническая и охранная зона метрополитена
- техническая и охранная зона метрополитена в ранее установленных границах
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- зеленая — границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса Москвы
- линия застройки — линии жилой застройки
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций
- границы промышленных зон
- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- техническая зона метро — границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона метро — отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона метро — устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена

Чертеж красных линий

район Москворечье-Сабурово города Москвы
район Нагатино-Садовники города Москвы

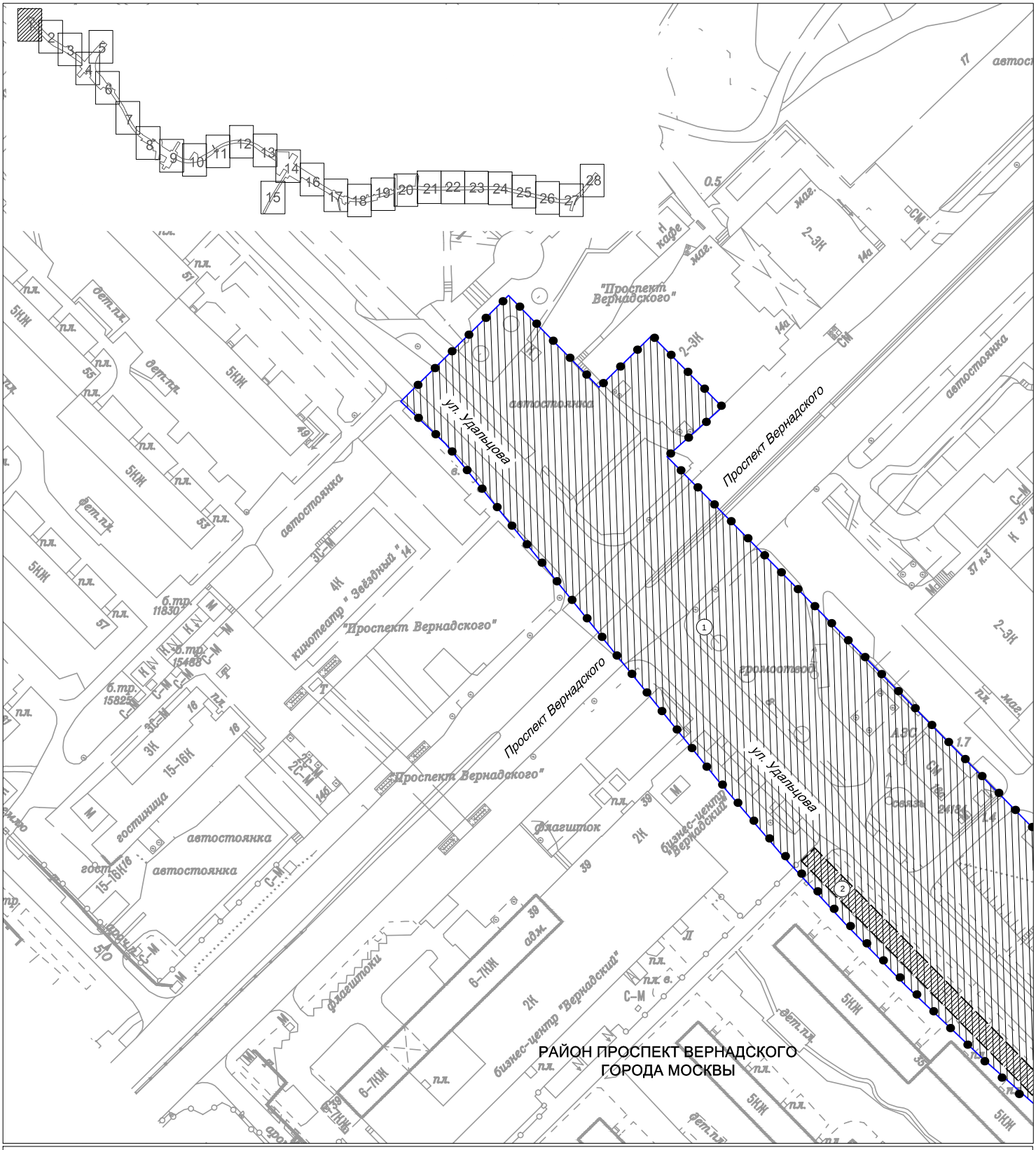
Лист 28 из 28
М 1:2000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

район Проспект Вернадского города Москвы

Лист 1 из 28
М 1:2000



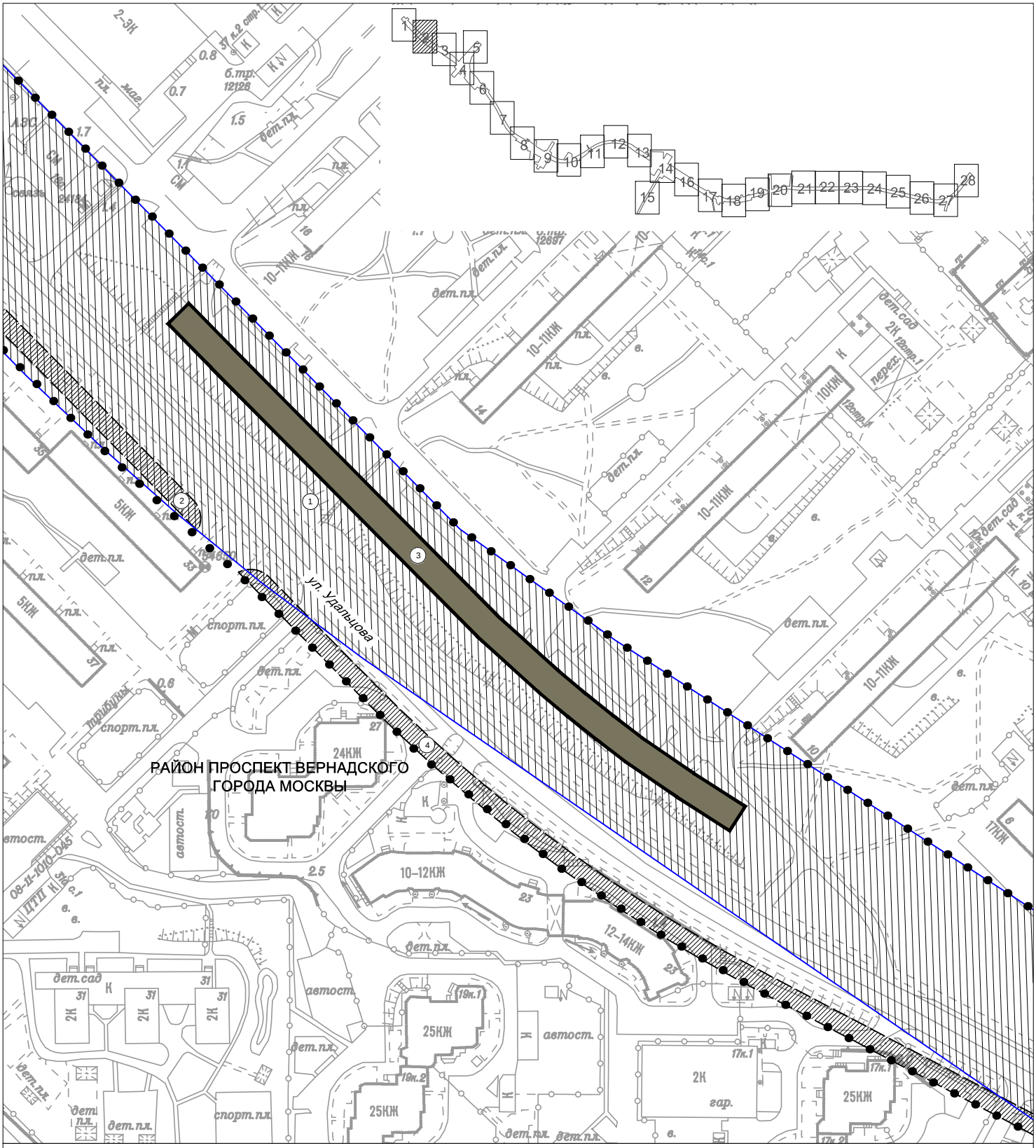
ЛИСТ 2

- граница подготовки проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
- границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- (12) номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

район Проспект Вернадского города Москвы

Лист 2 из 28
М 1:2000

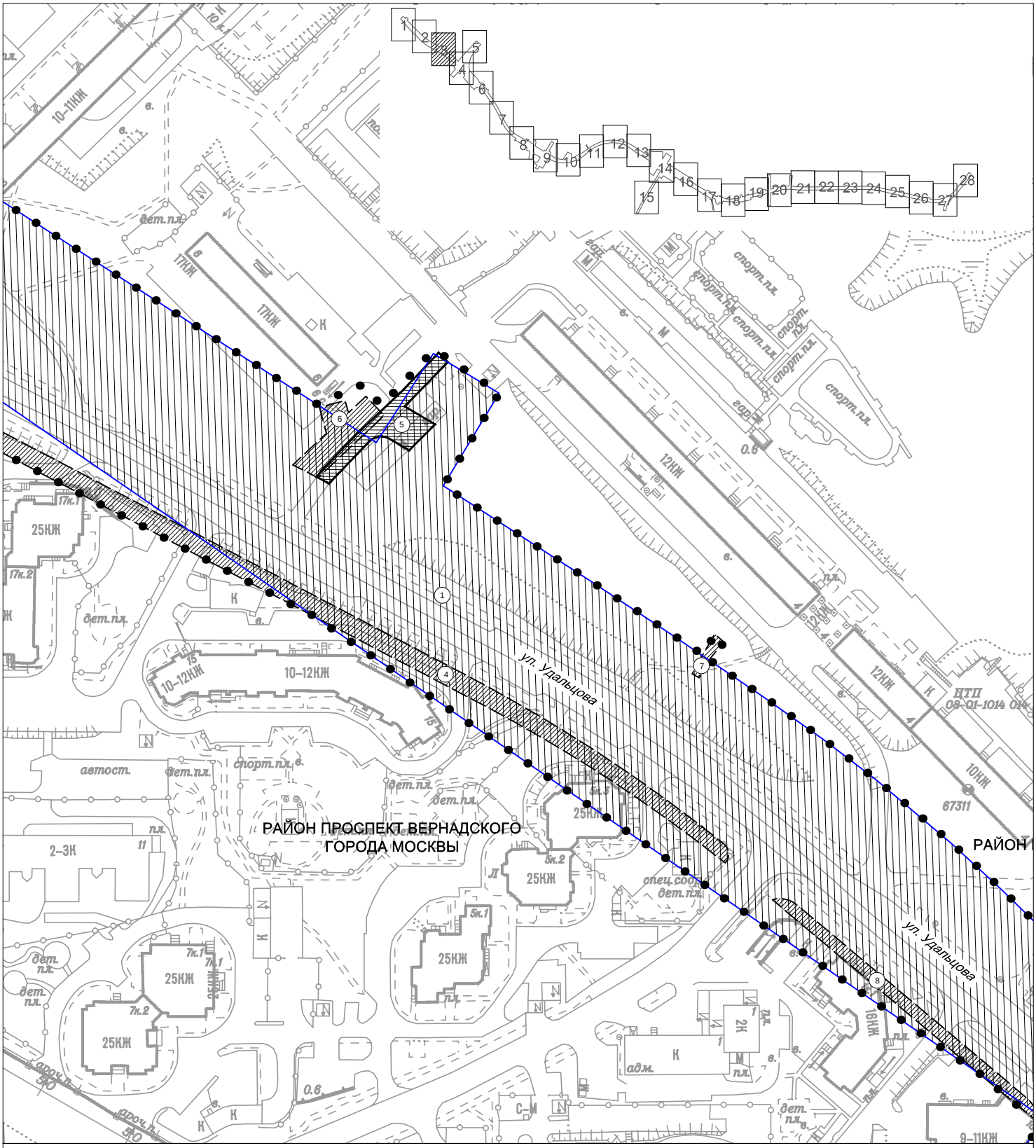


- граница подготовки проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
- границы зон планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
- границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- 12 — номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

район Проспект Вернадского города Москвы

Лист 3 из 28
М 1:2000



- граница подготовки проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
- границы зон планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
- границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- границы зон планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- (12) номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства

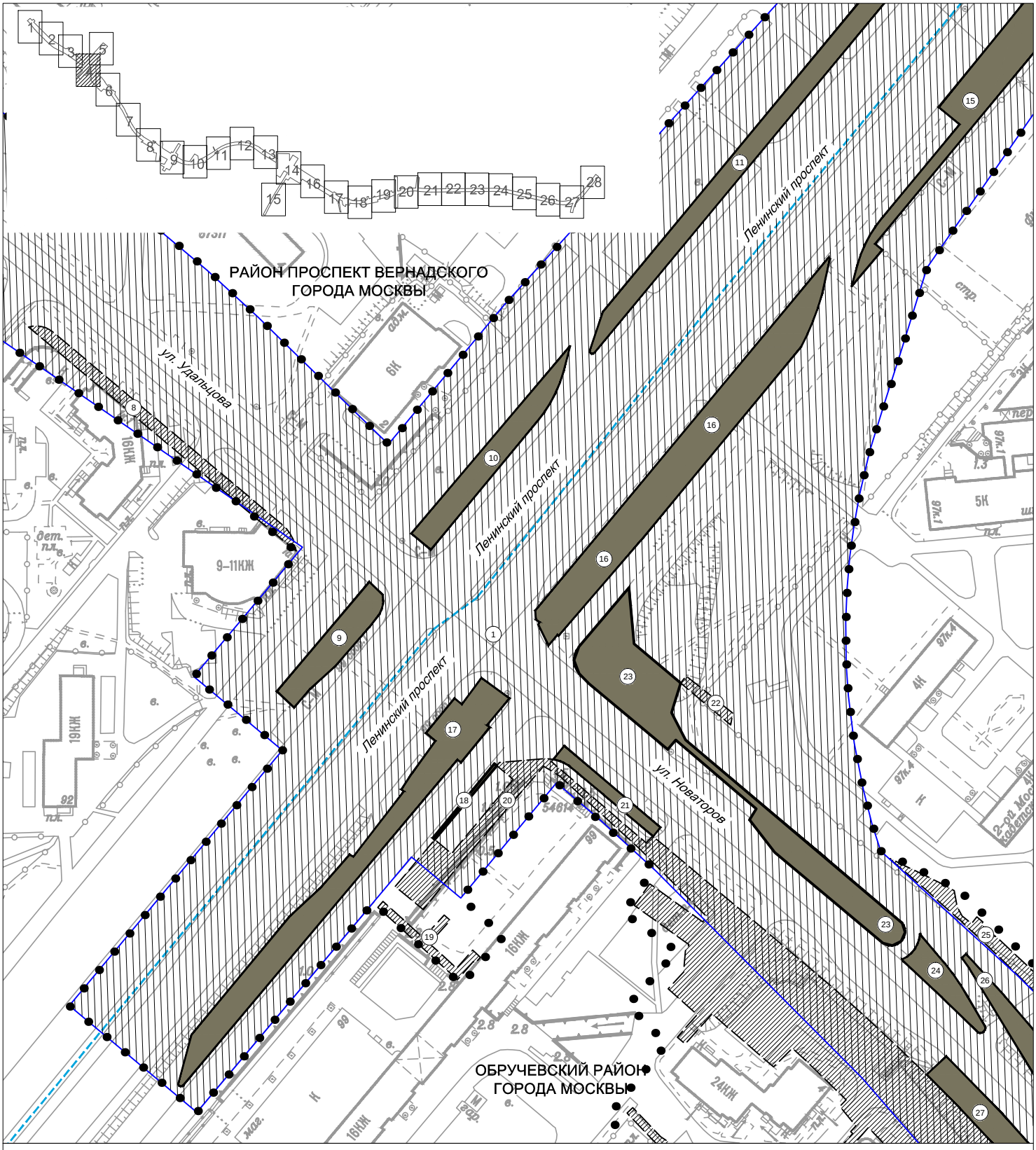
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

район Проспект Вернадского города Москвы

Обручевский район города Москвы

Лист 4 из 28

М 1:2000



граница подготовки проекта планировки территории

границы районов города Москвы

границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями

границы зон планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями

границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры

12 номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства

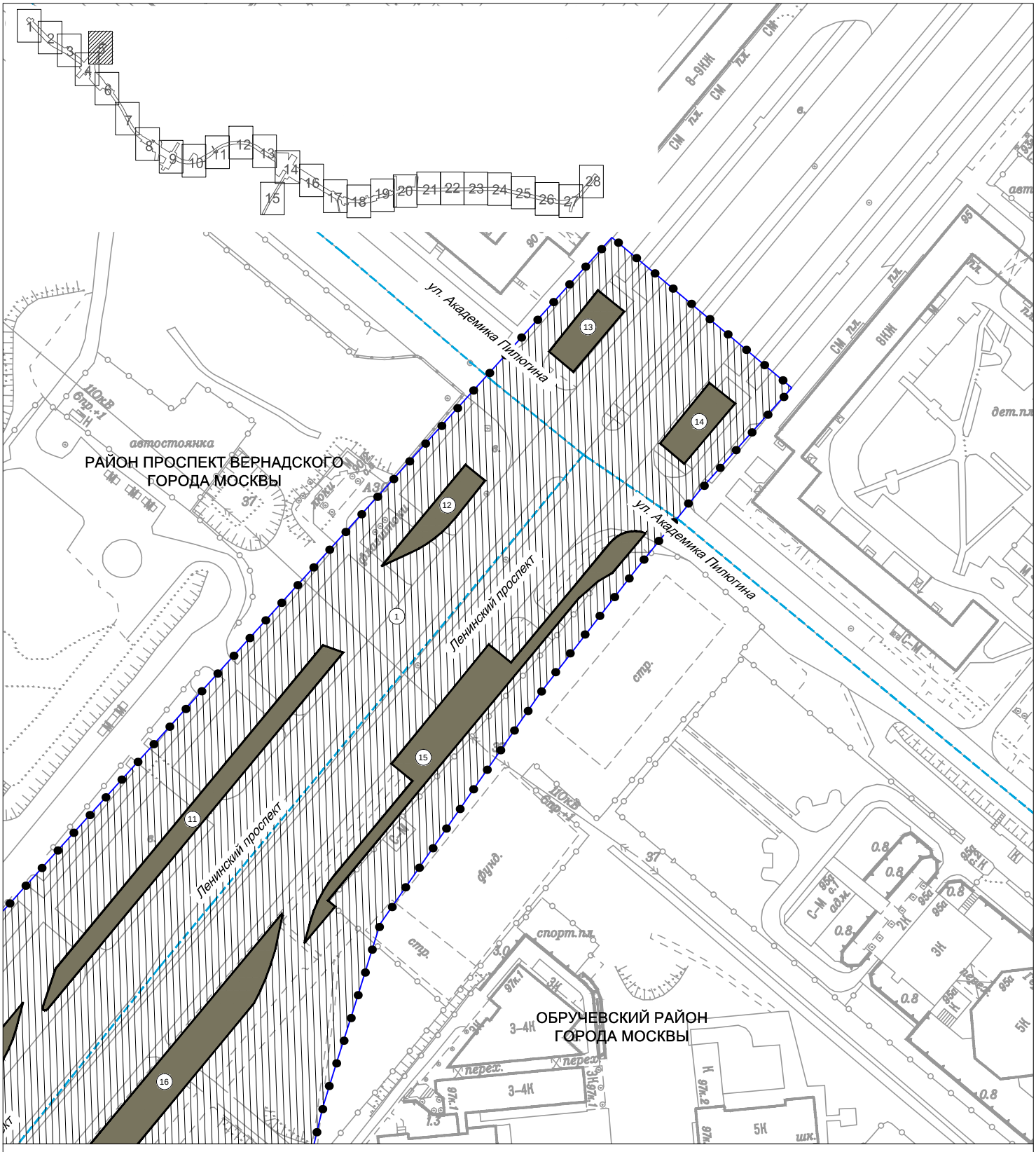
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

район Проспект Вернадского города Москвы

Обручевский район города Москвы

Лист 5 из 28

М 1:2000



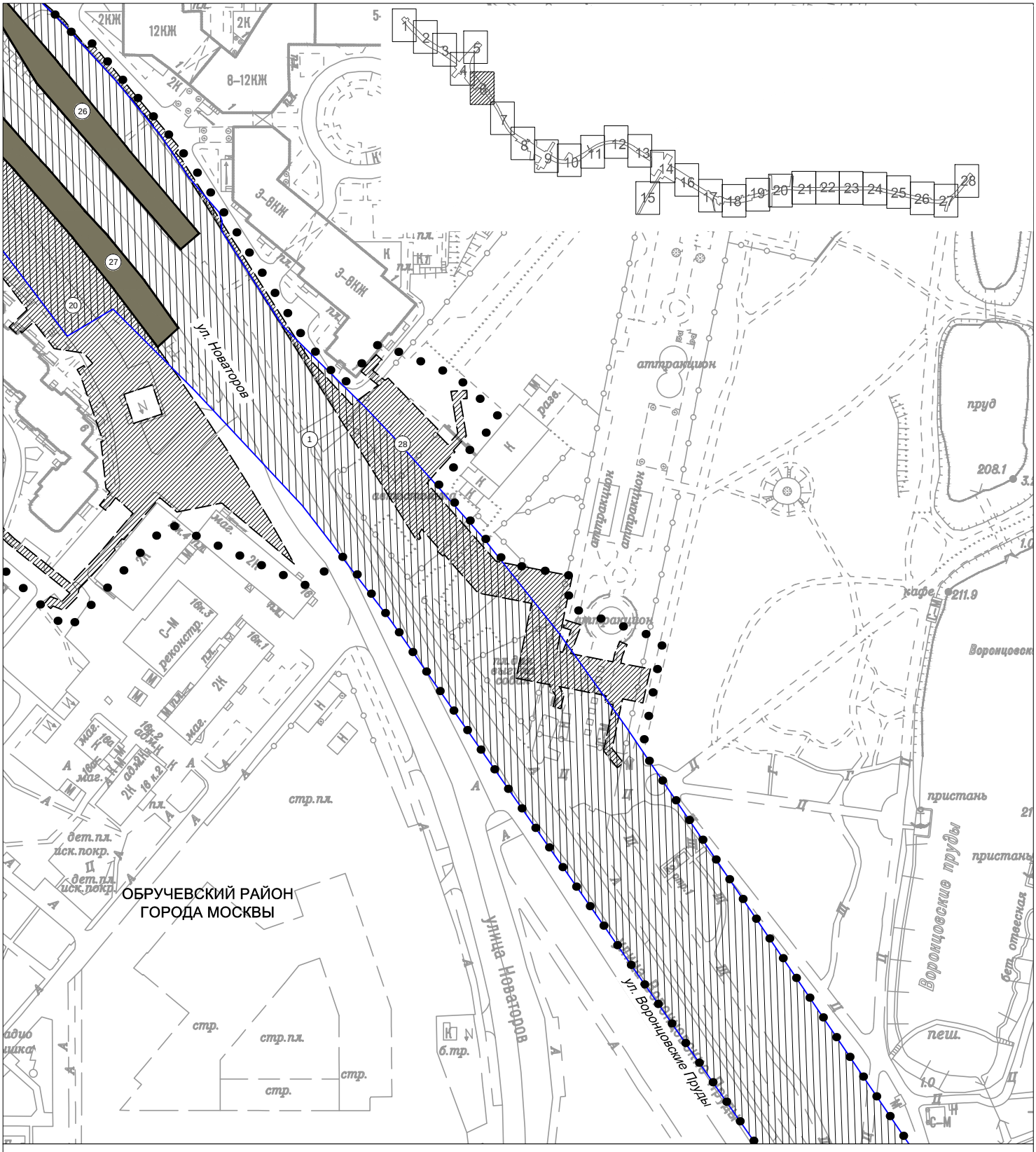
ЛИСТ 4

- граница подготовки проекта планировки территории
- границы районов города Москвы
- границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
- границы зон планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
- (12) номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Лист 6 из 28
М 1:2000

Обручевский район города Москвы



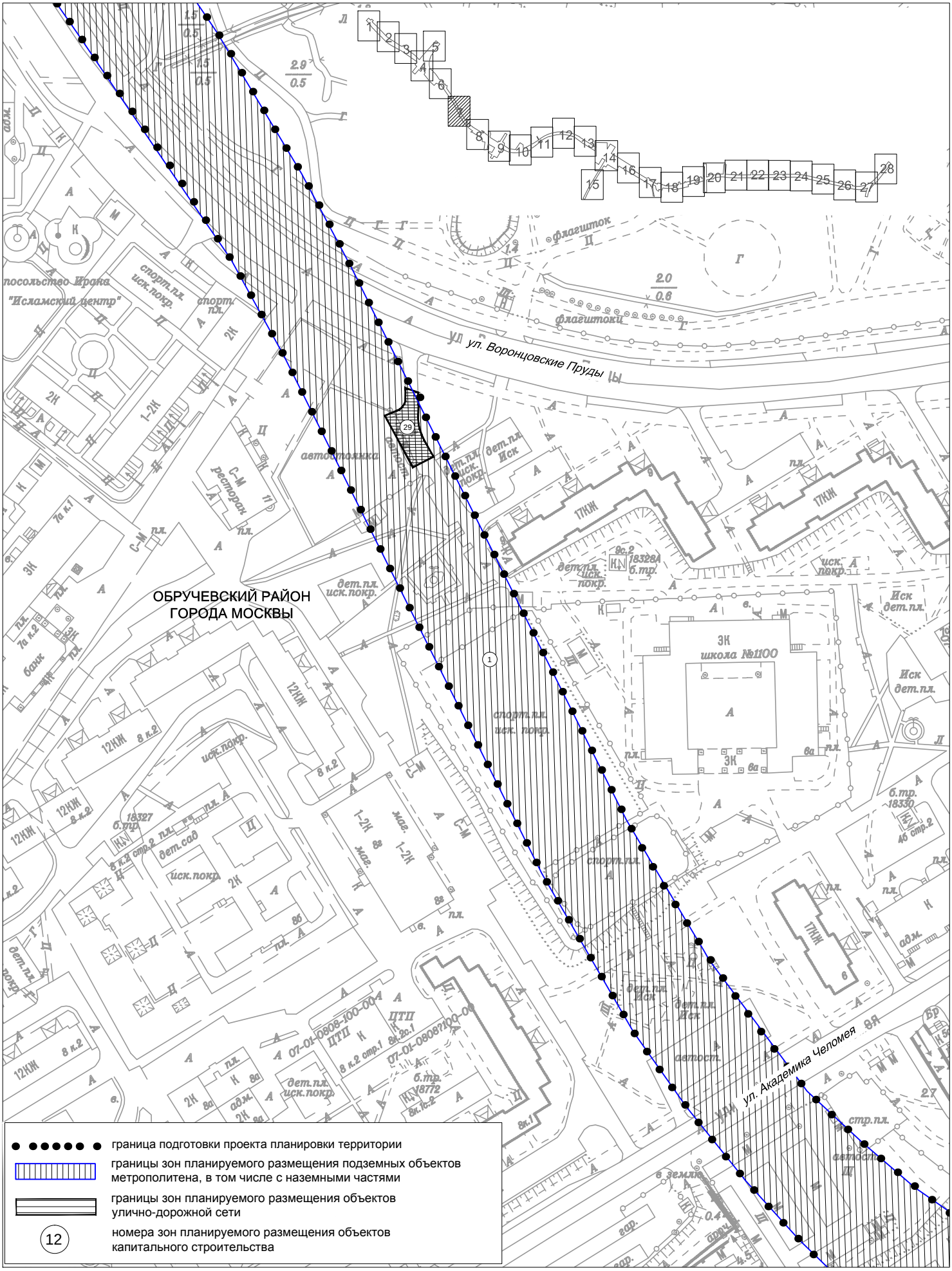
- граница подготовки проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
- границы зон планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
- границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- (12) номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Обручевский район города Москвы

Лист 7 из 28
М 1:2000

ЛИСТ 6

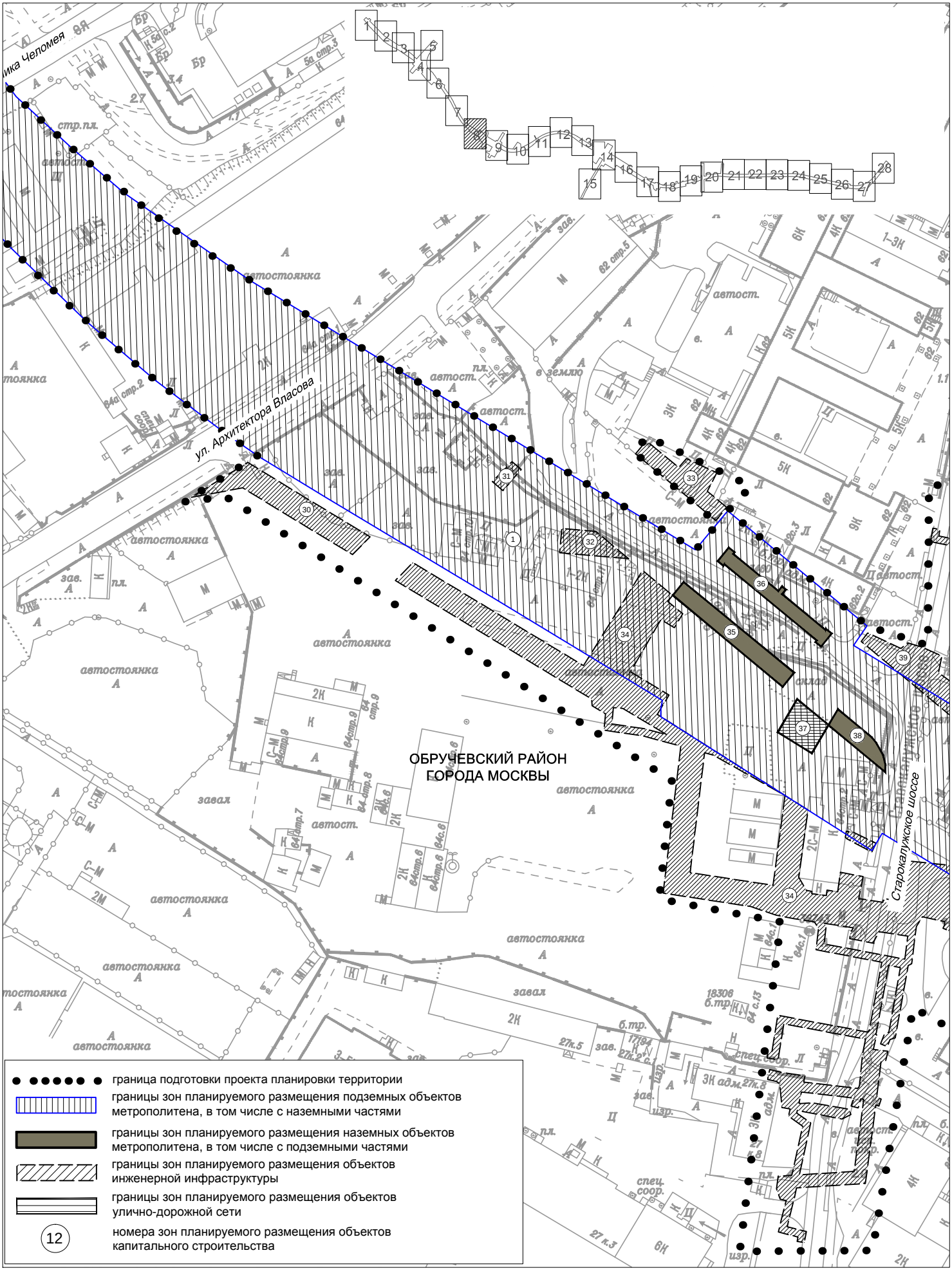


ЛИСТ 8

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Лист 8 из 28
М 1:2000

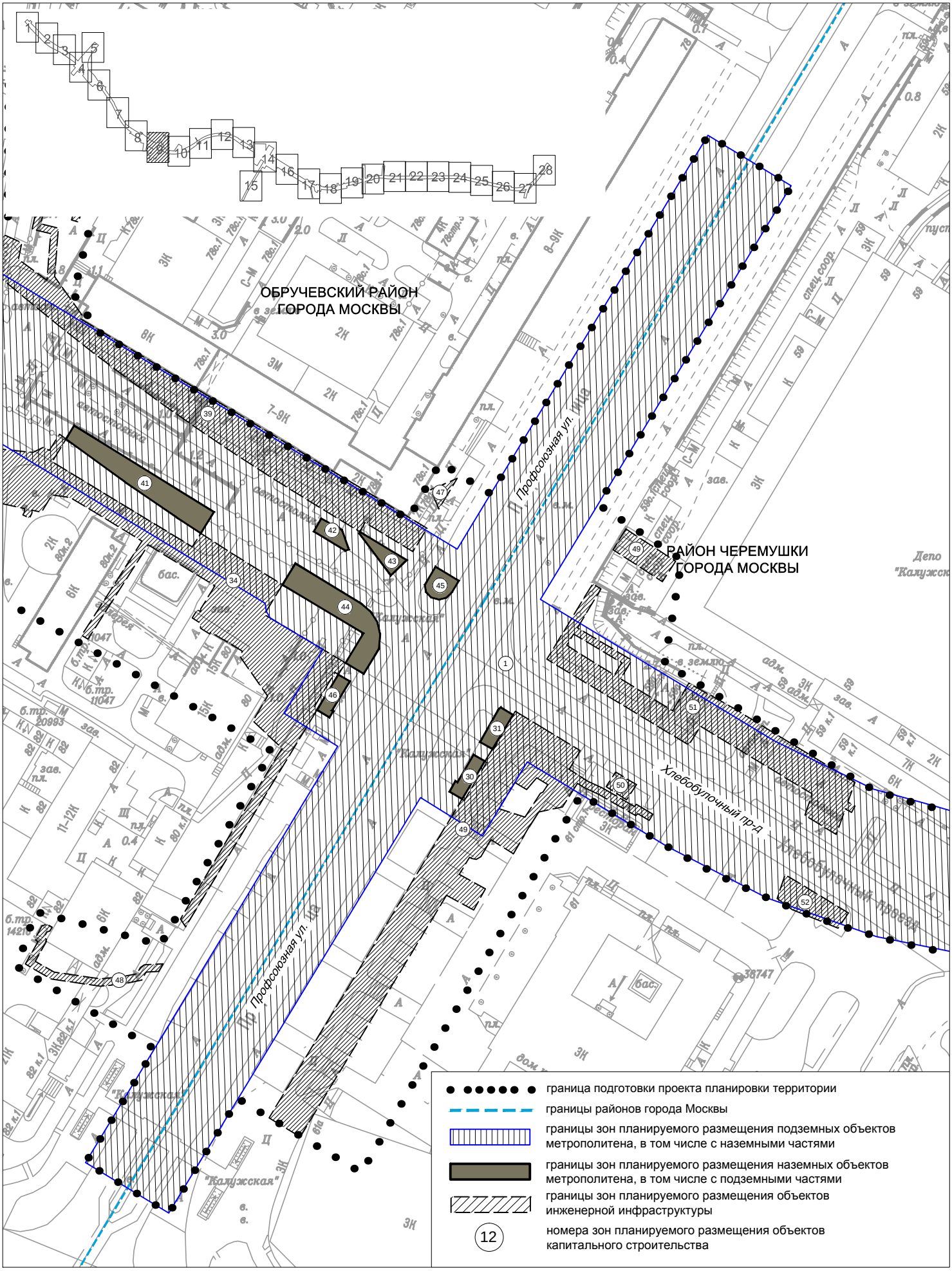
Обручевский район города Москвы



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

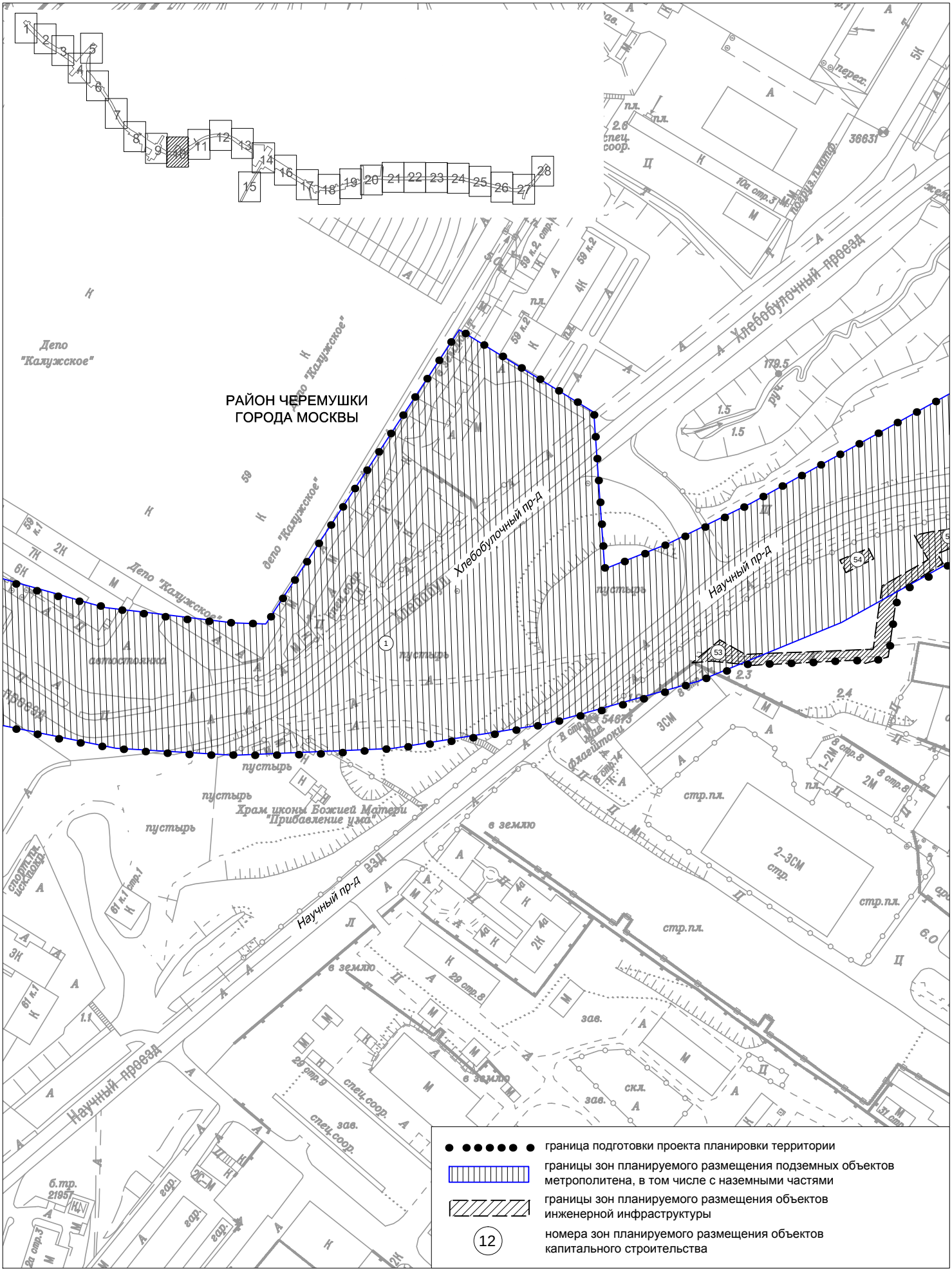
Обручевский район города Москвы
район Черемушки города Москвы

Лист 9 из 28
М 1:2000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.
район Черемушки города Москвы

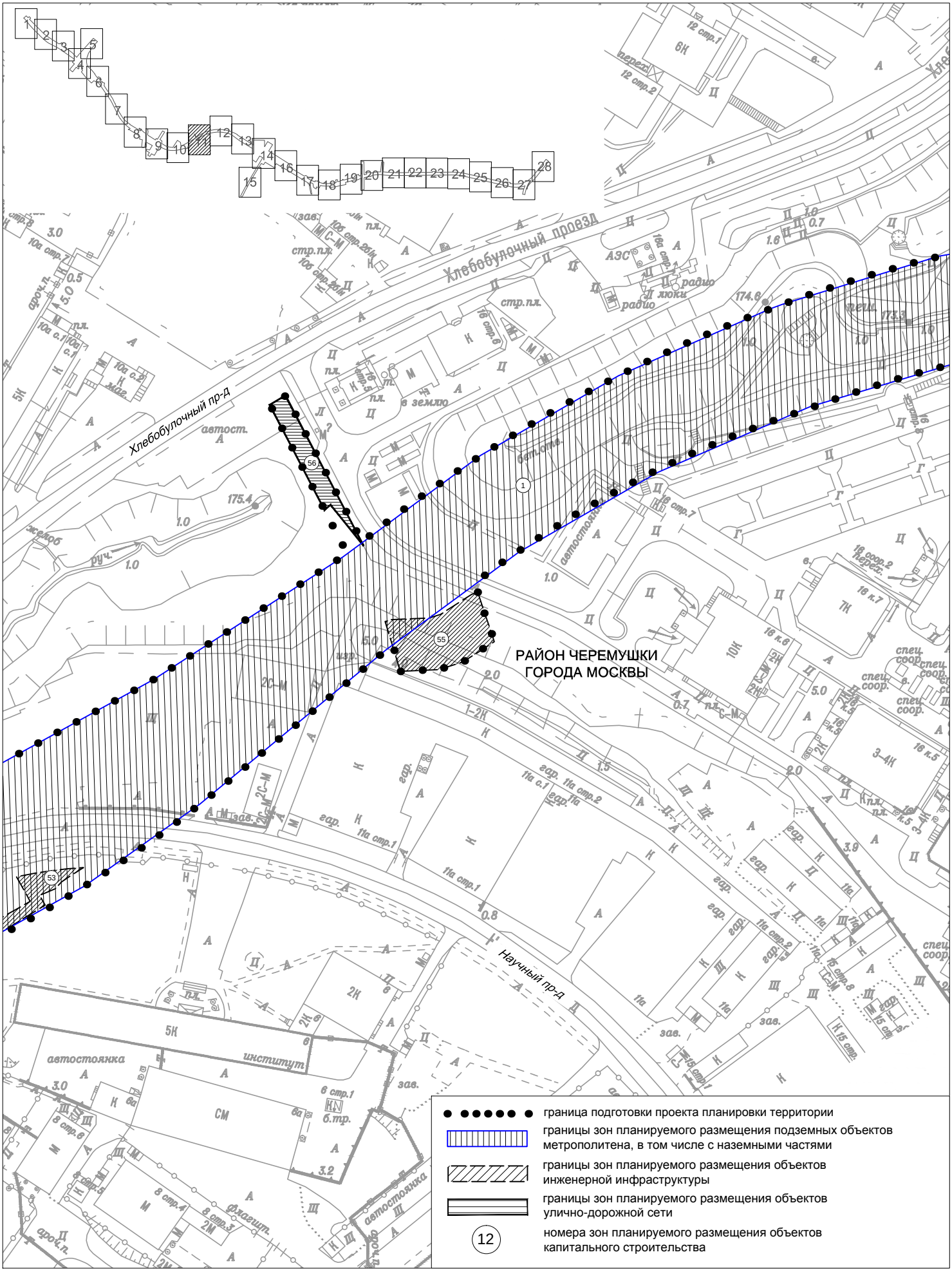
Лист 10 из 28
М 1:2000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

район Черемушки города Москвы

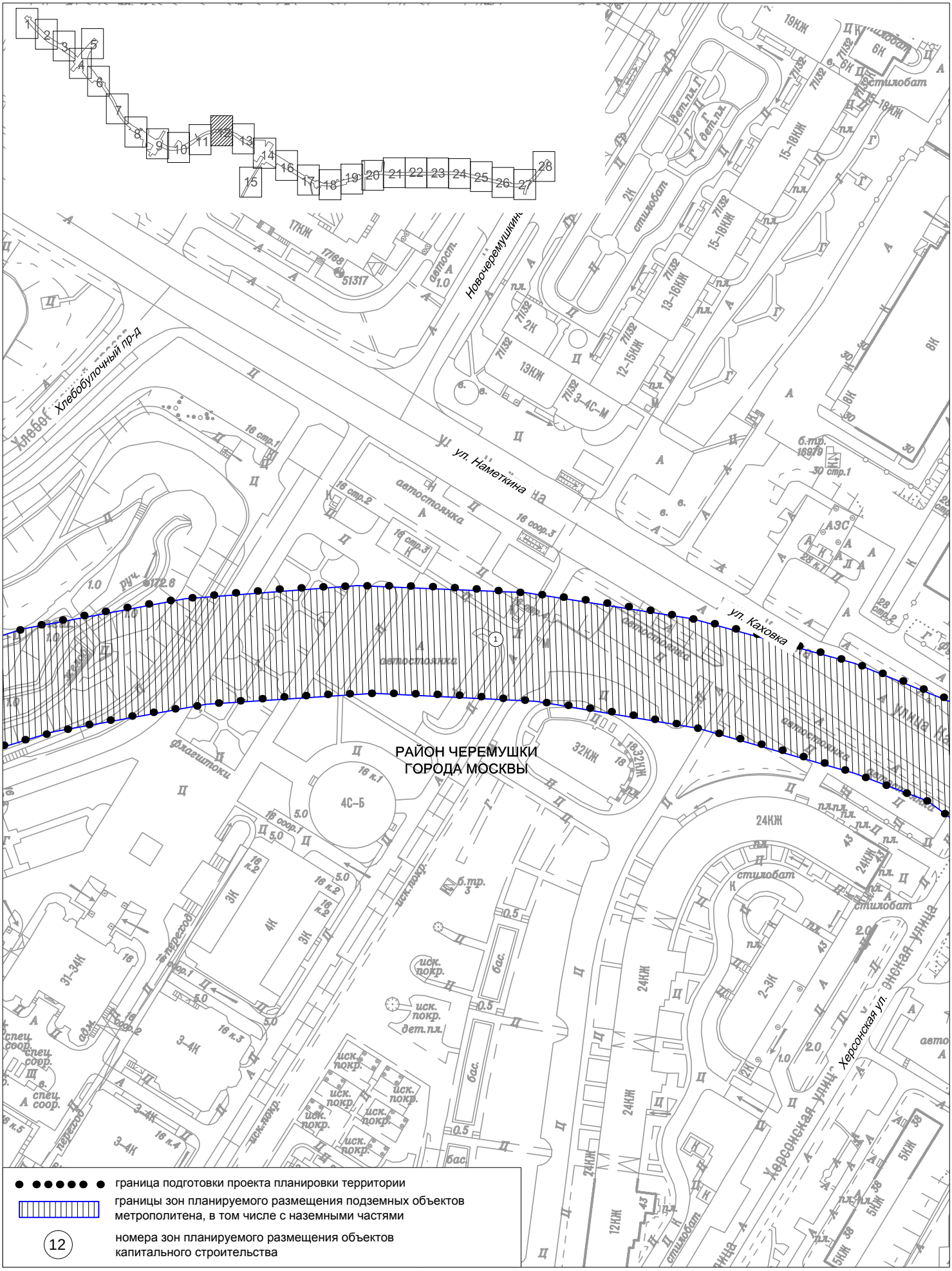
Лист 11 из 28
М 1:2000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

район Черемушки города Москвы

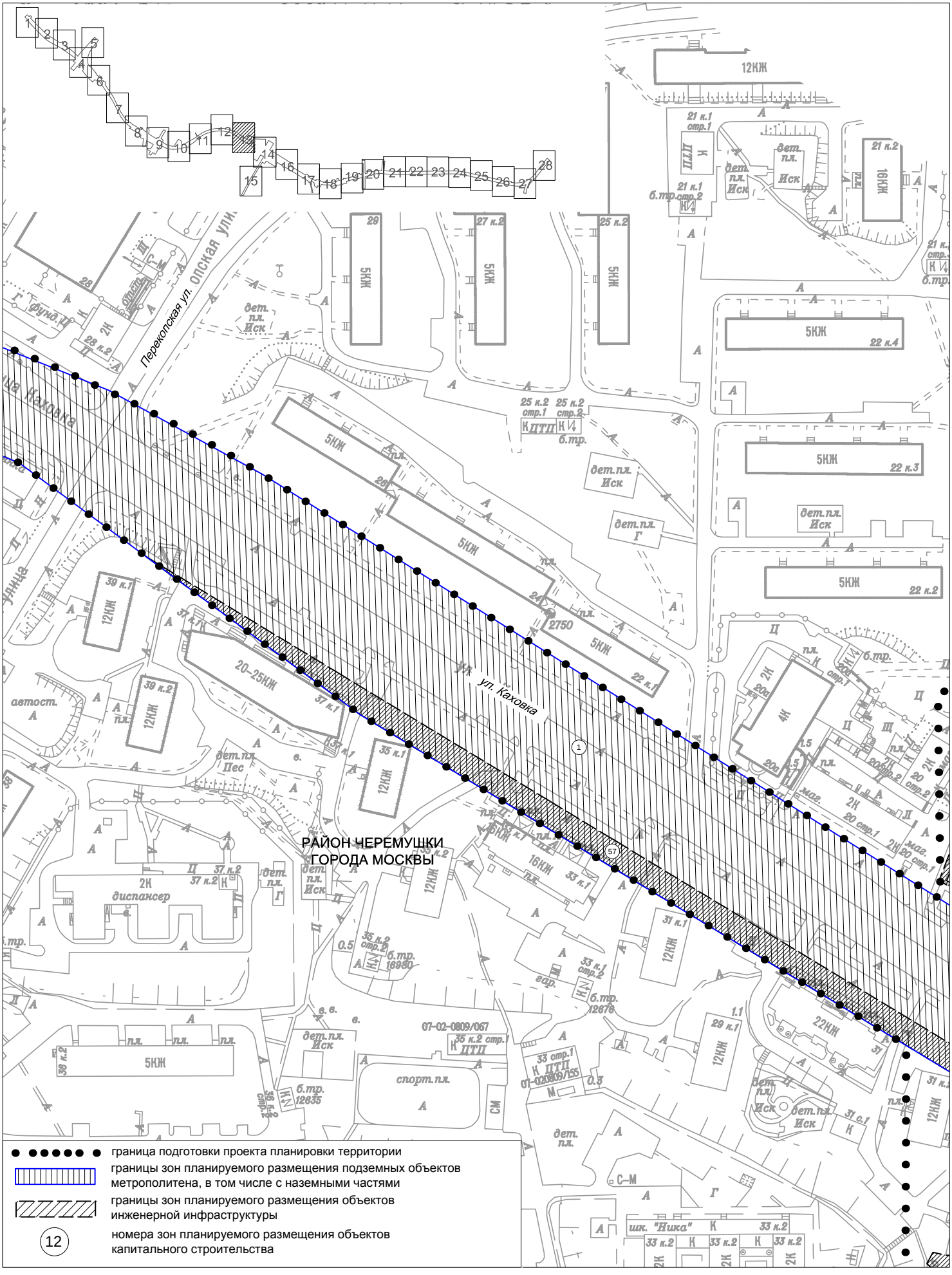
Лист 12 из 28
М 1:2000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

район Черемушки города Москвы

Лист 13 из 28
М 1:2000



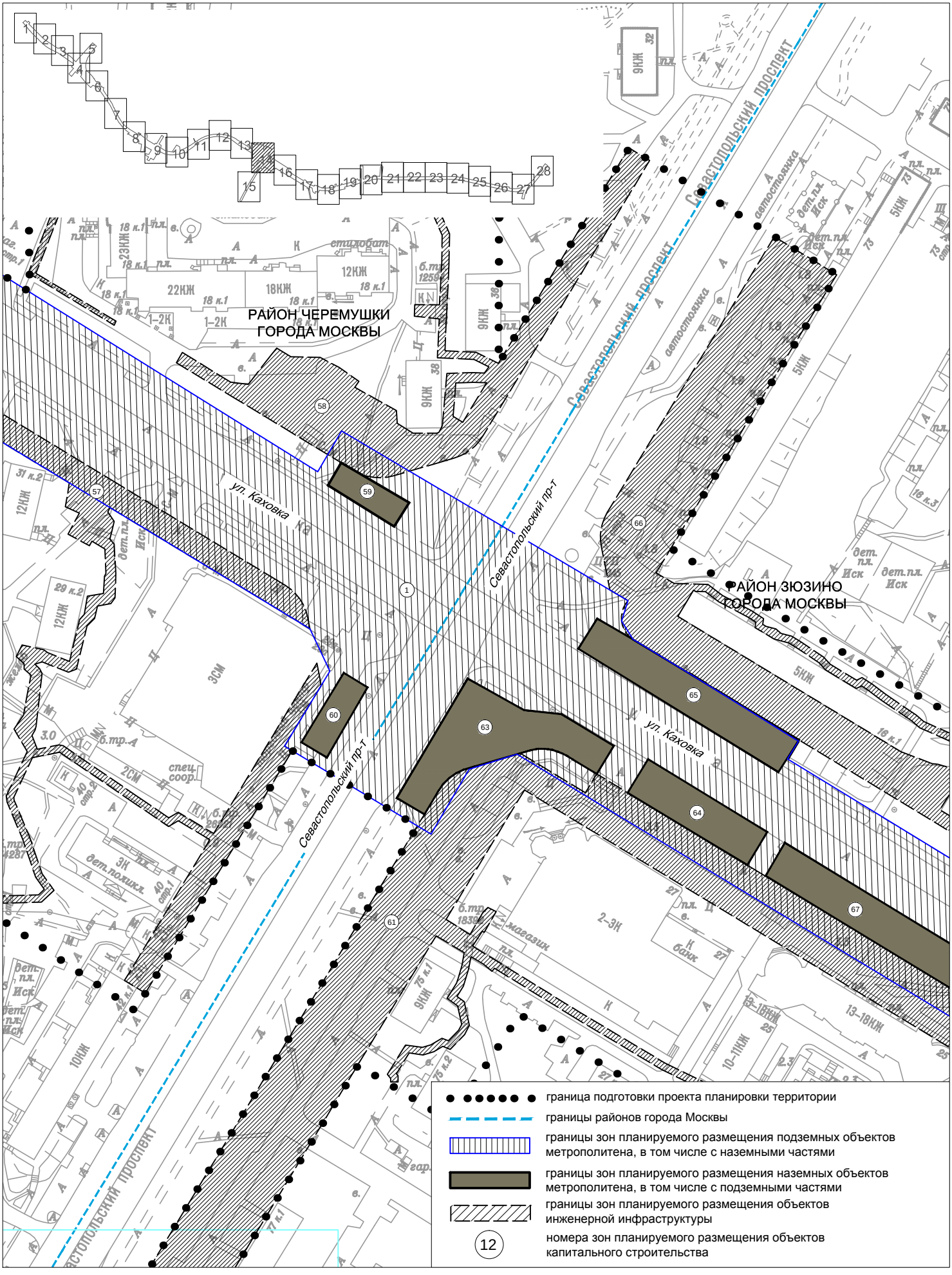
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

район Черемушки города Москвы

район Зюзино города Москвы

Лист 14 из 28

М 1:2000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

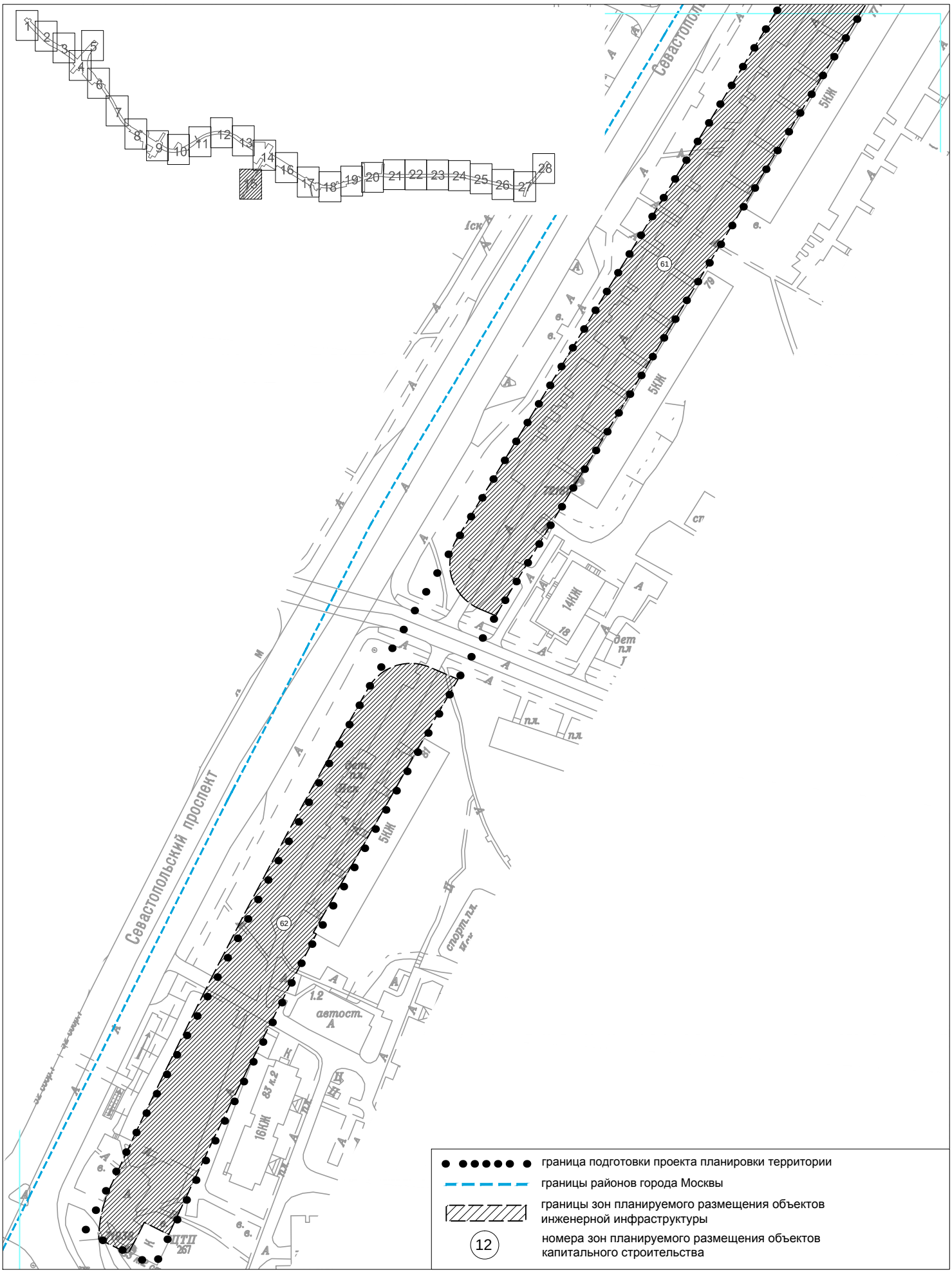
район Черемушки города Москвы

район Зюзино города Москвы

Лист 15 из 28

М 1:2000

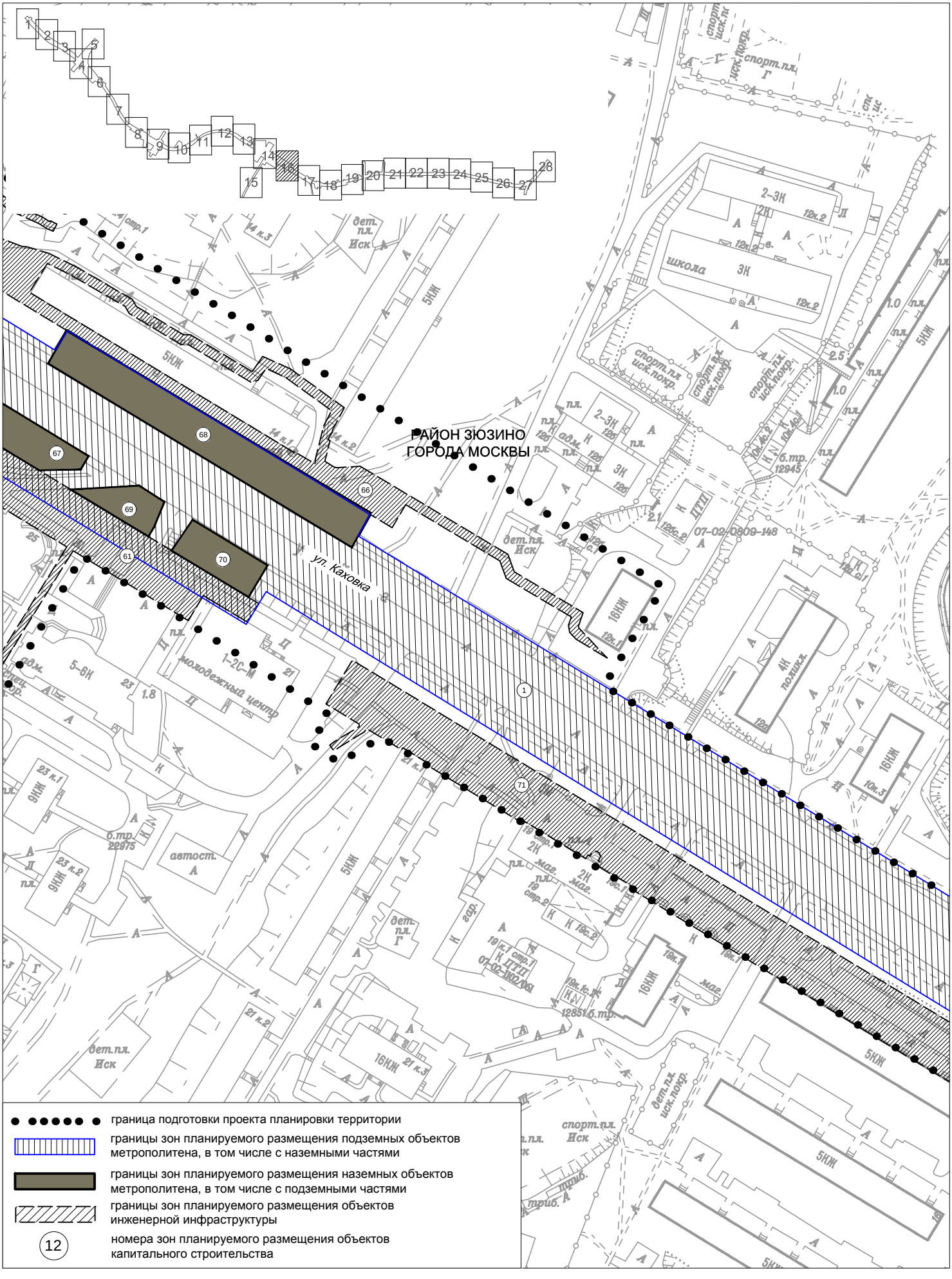
ЛИСТ 14



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

район Зюзино города Москвы

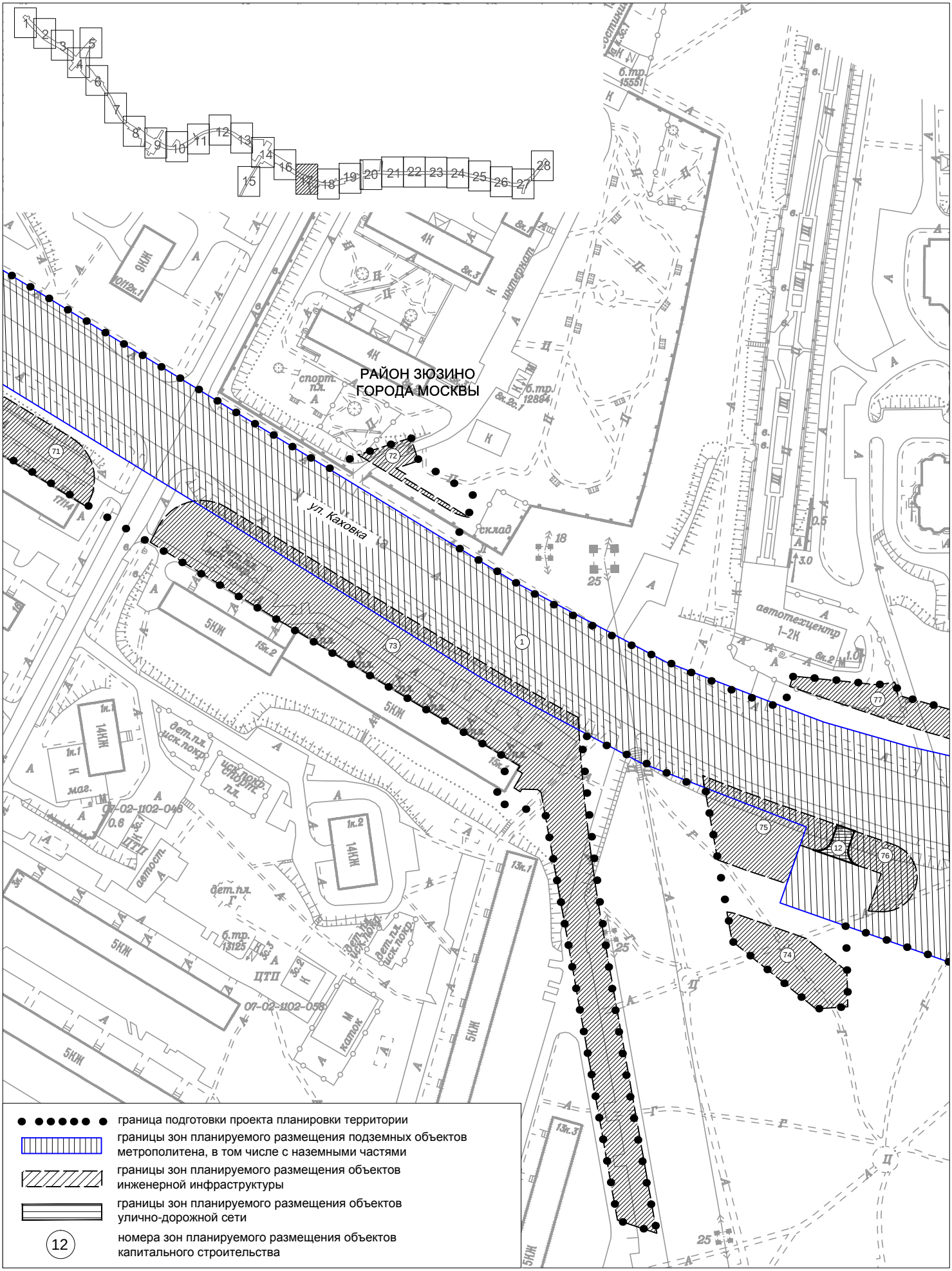
Лист 16 из 28
М 1:2000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

район Зюзино города Москвы

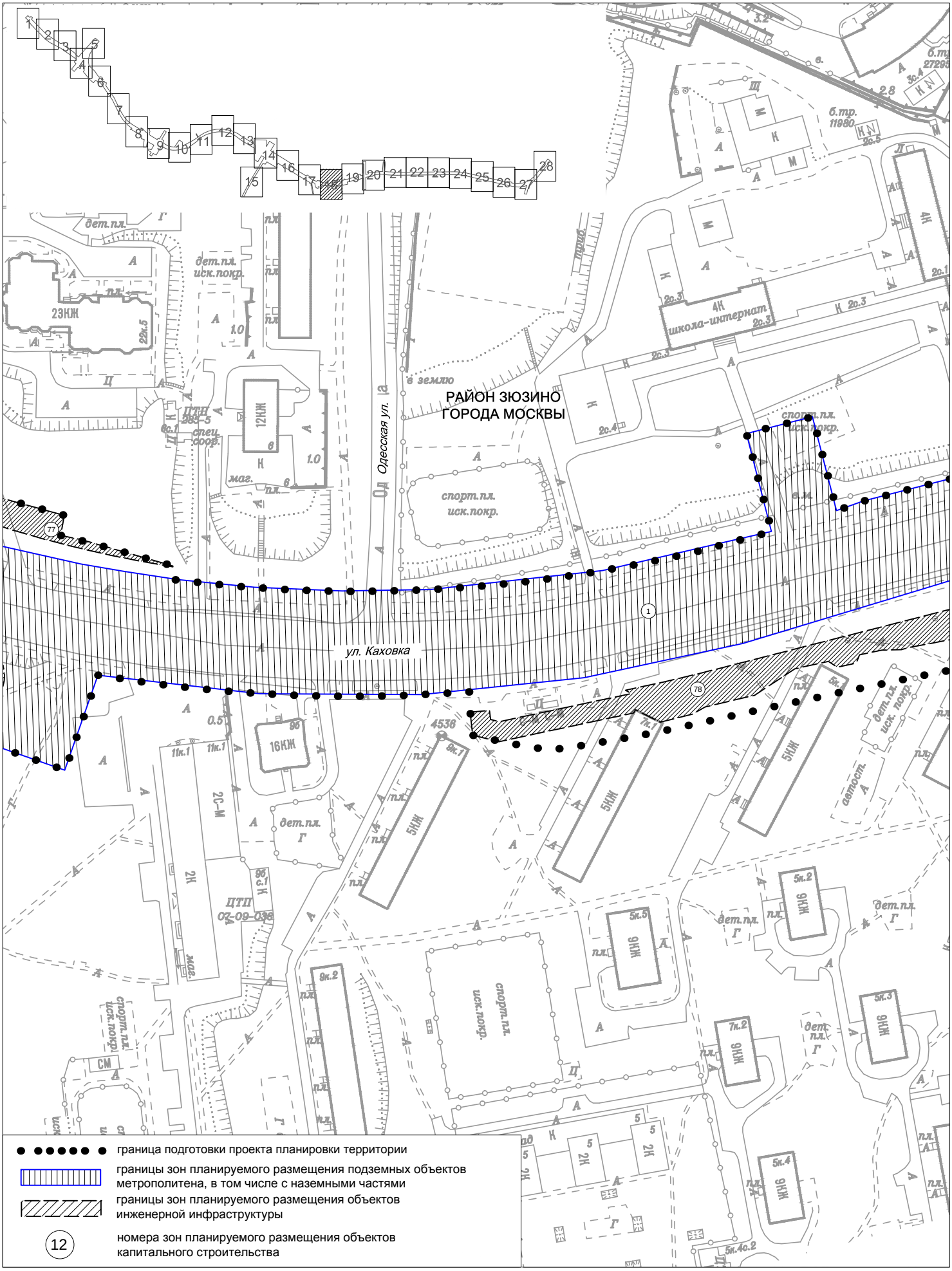
Лист 17 из 28
М 1:2000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Лист 18 из 28
М 1:2000

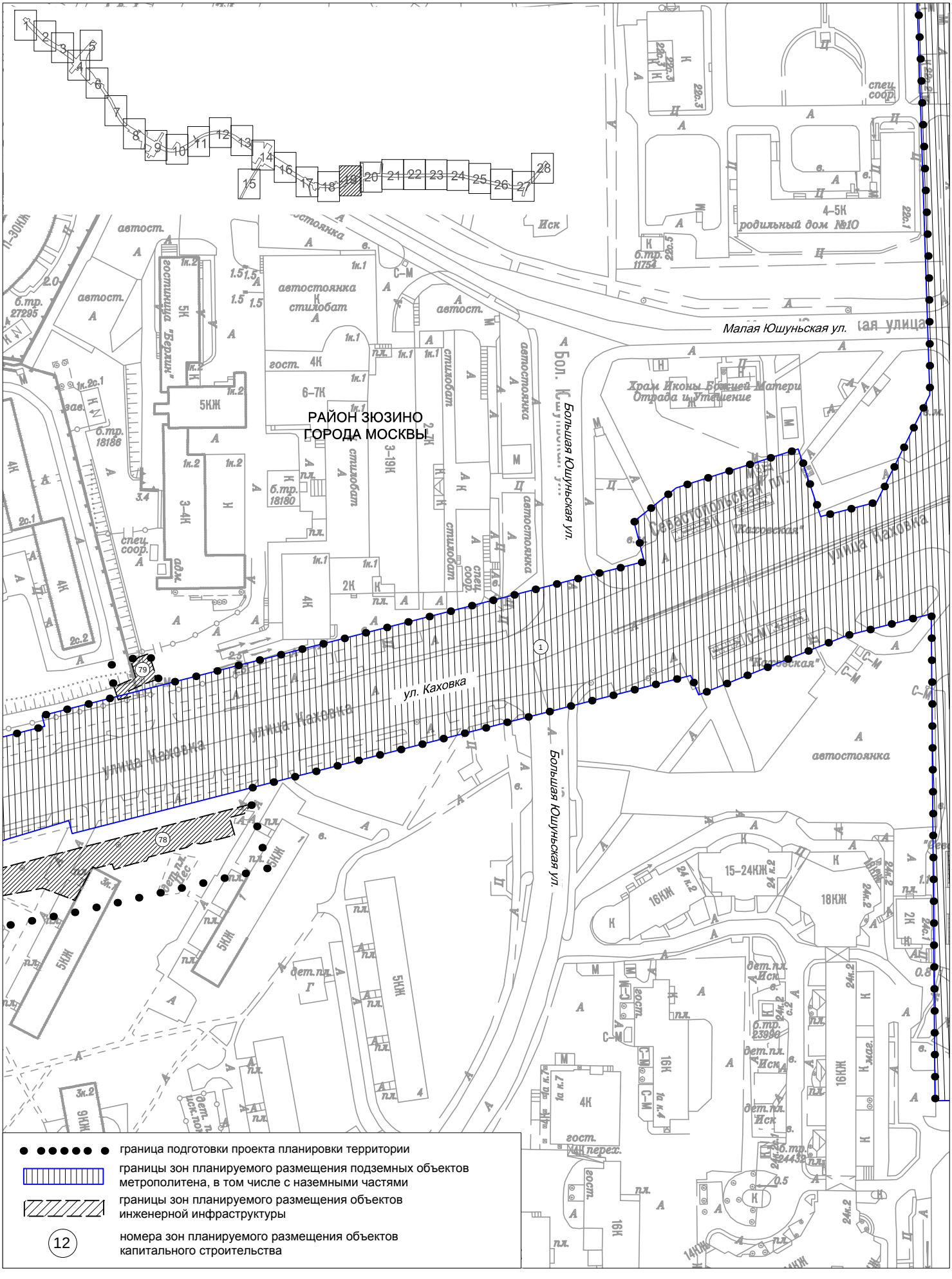
район Зюзино города Москвы



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

район Зюзино города Москвы

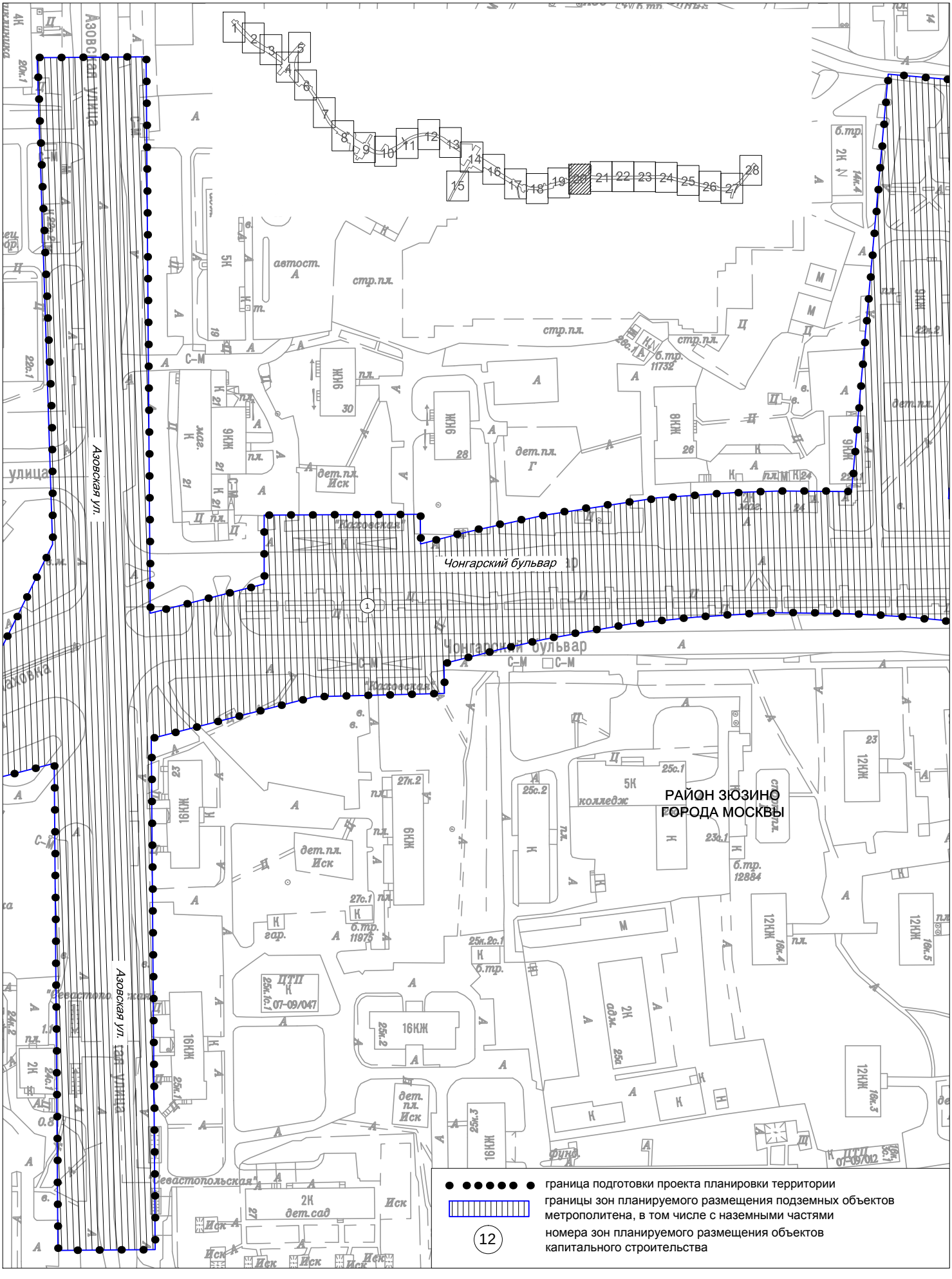
Лист 19 из 28
М 1:2000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

район Зюзино города Москвы

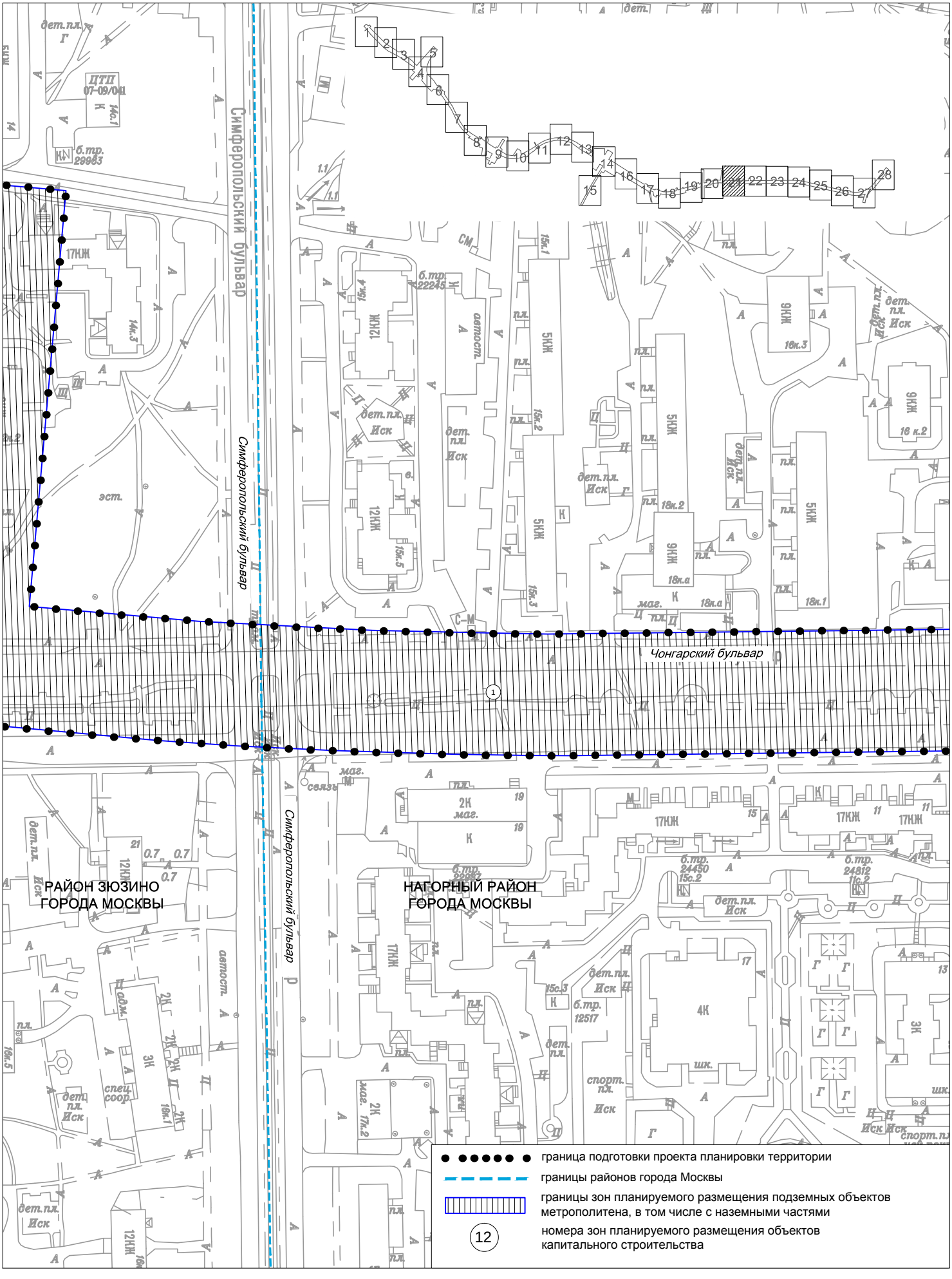
Лист 20 из 28
М 1:2000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

район Зюзино города Москвы
Нагорный район города Москвы

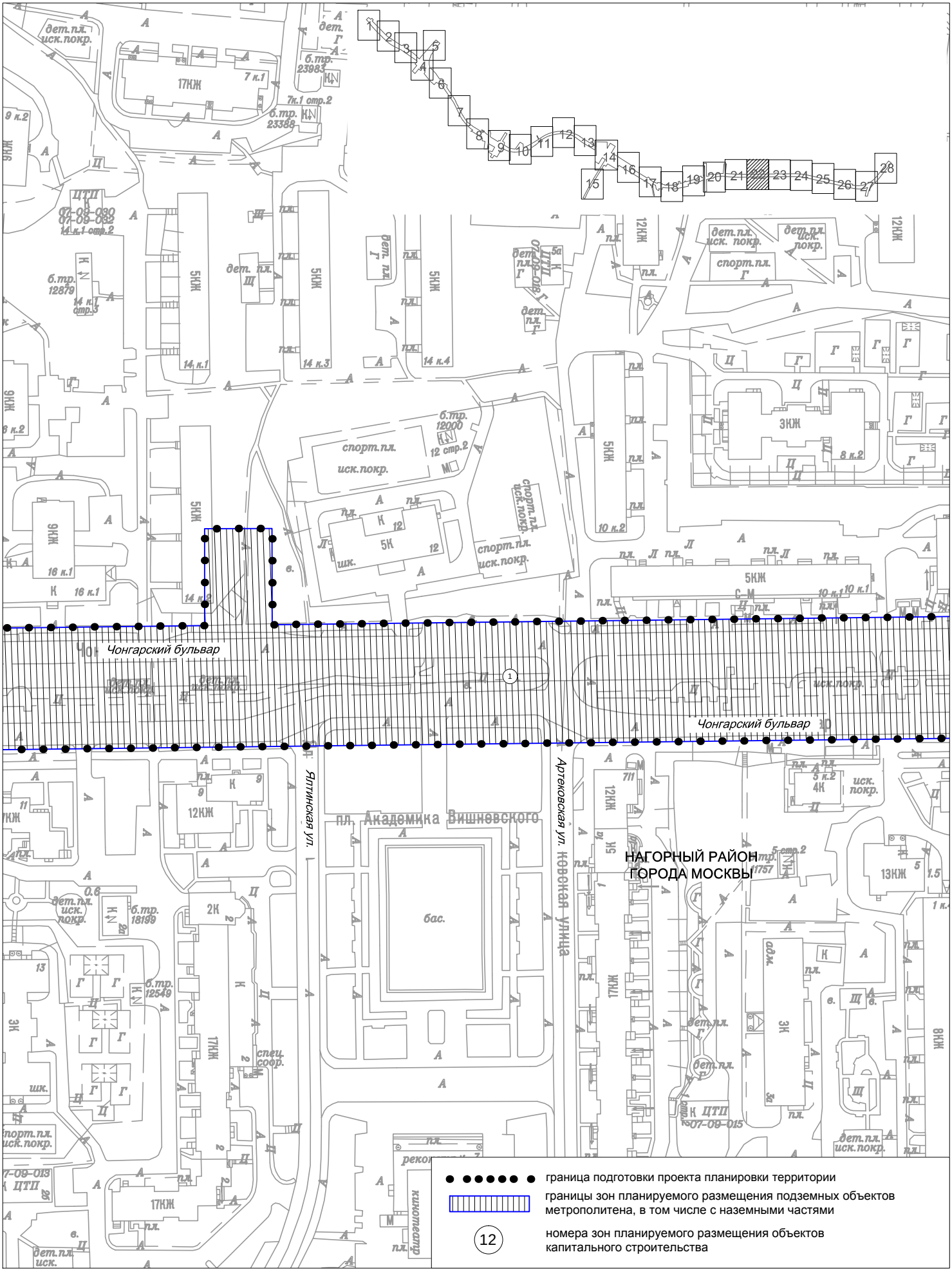
Лист 21 из 28
М 1:2000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Нагорный район города Москвы

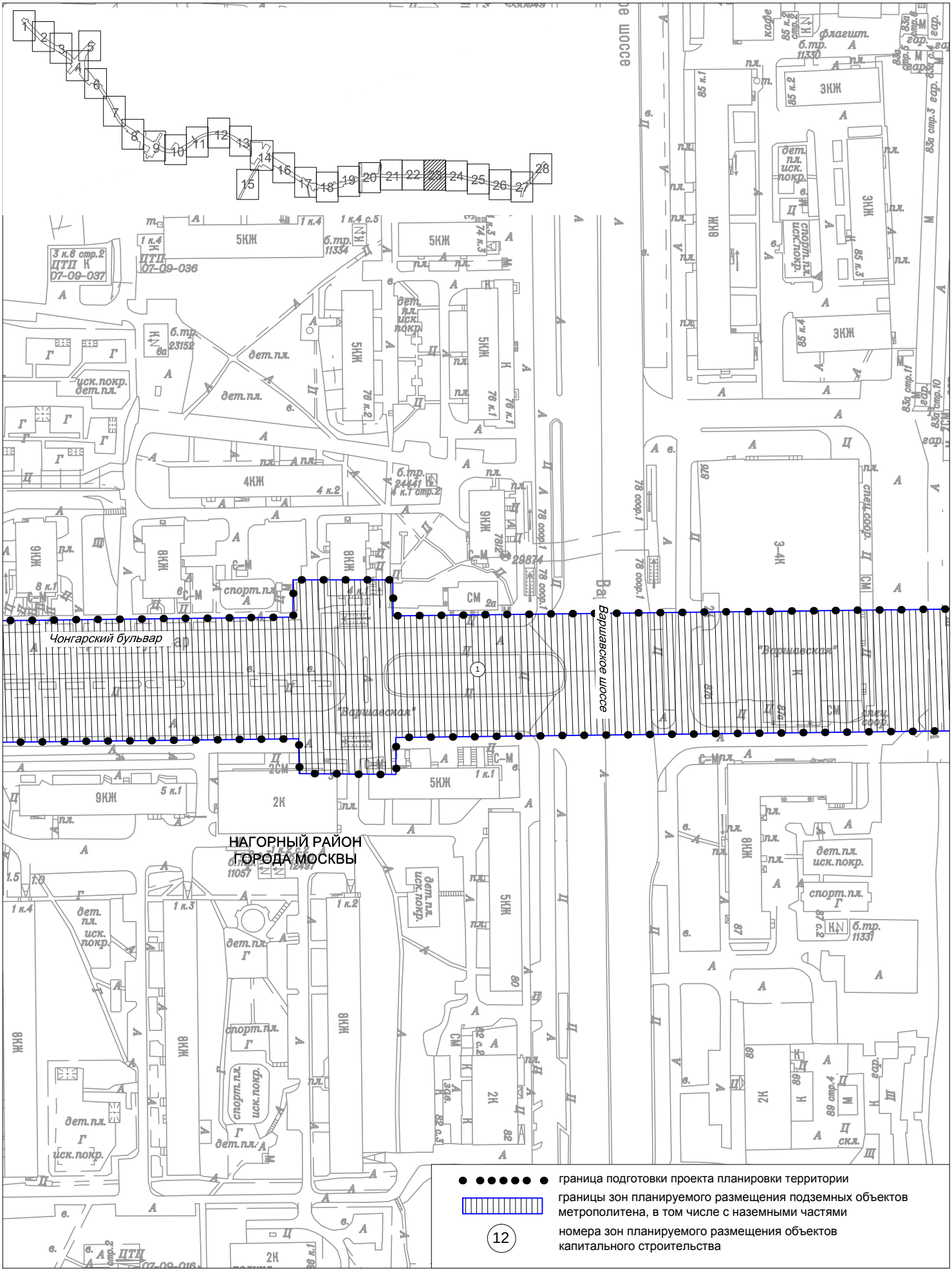
Лист 22 из 28
М 1:2000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Лист 23 из 28
М 1:2000

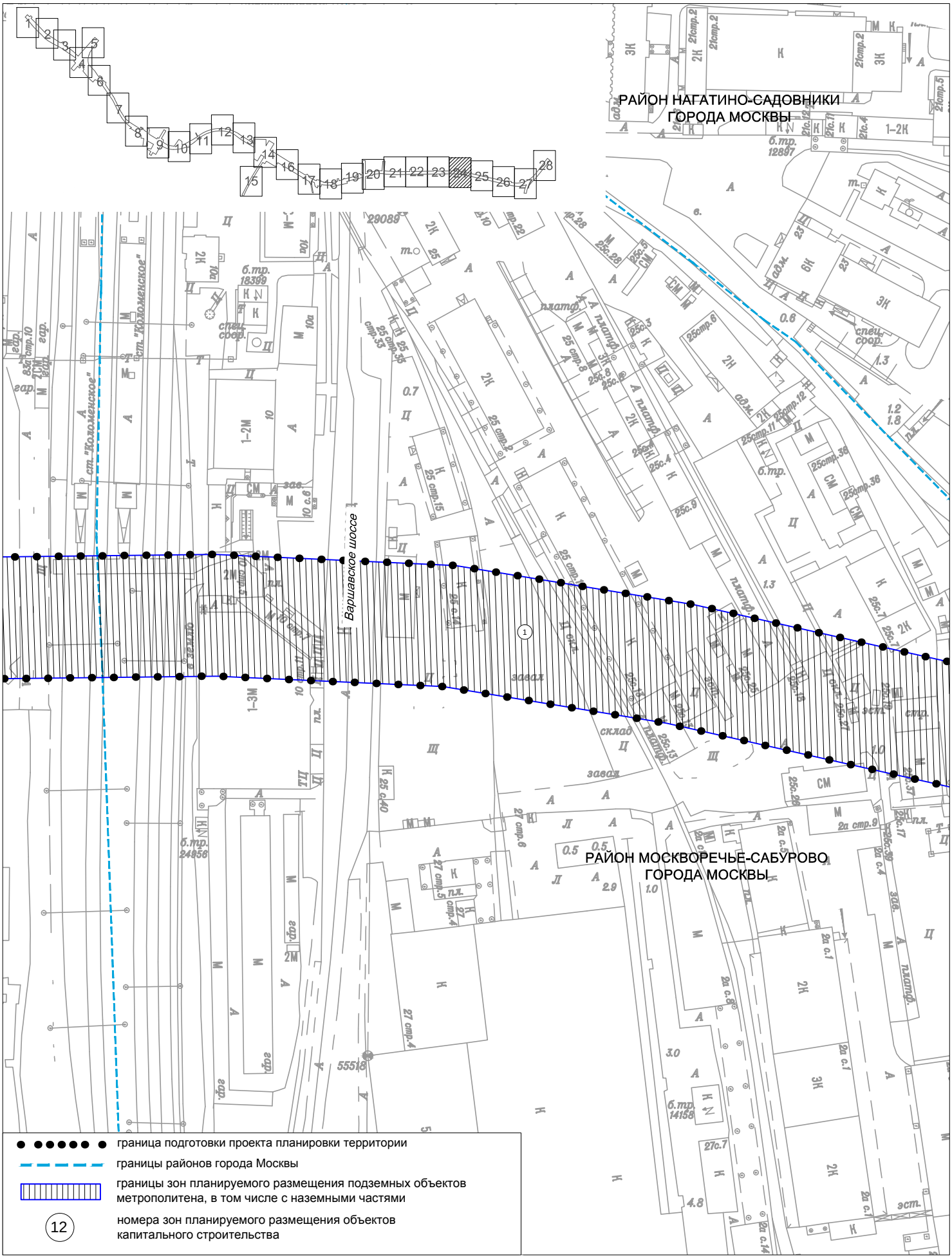
Нагорный район города Москвы



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Нагорный район города Москвы
район Нагатино-Садовники города Москвы
район Москворечье-Сабурово города Москвы

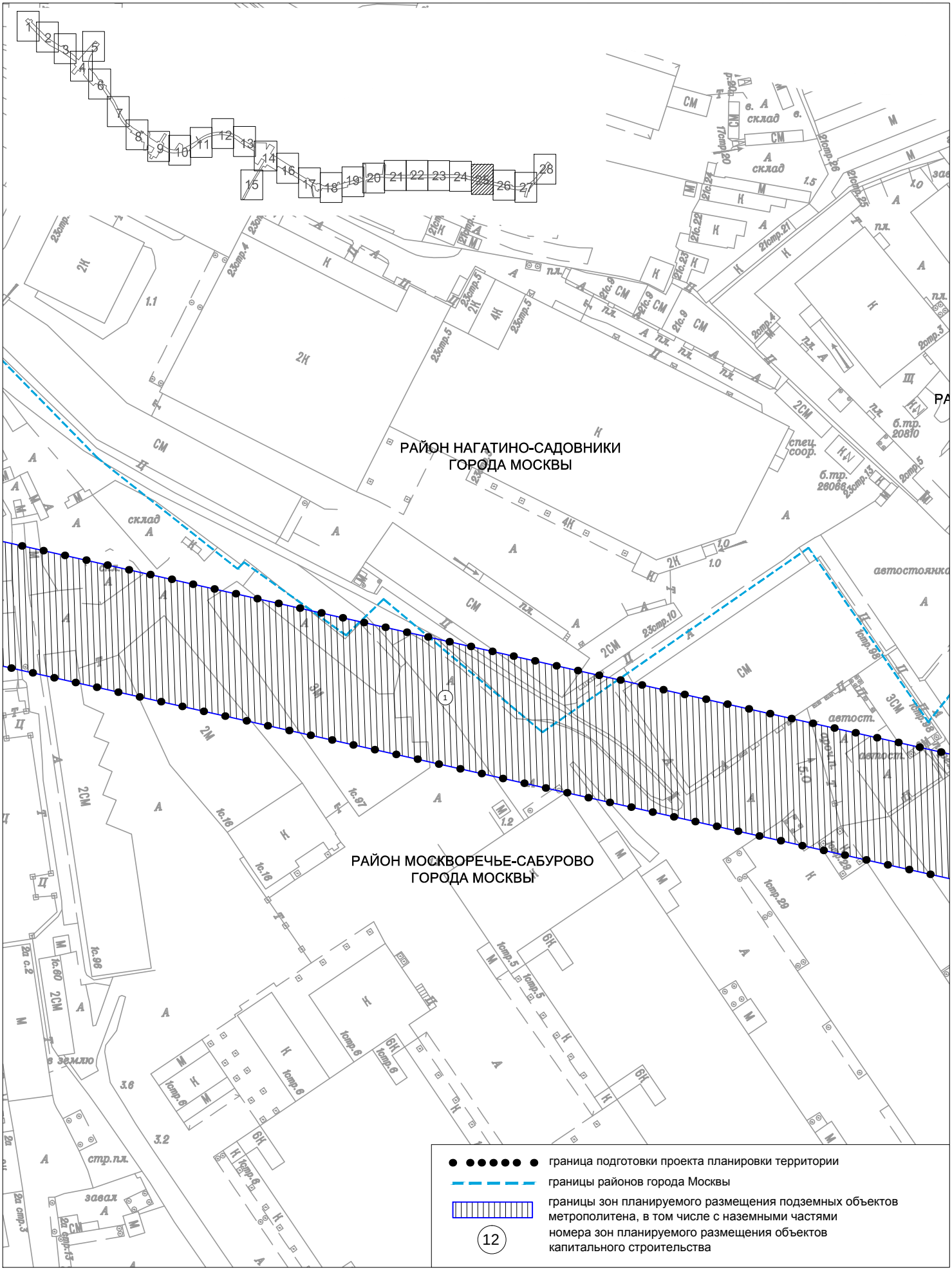
Лист 24 из 28
М 1:2000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

район Нагатино-Садовники города Москвы
район Москворечье-Сабурово города Москвы

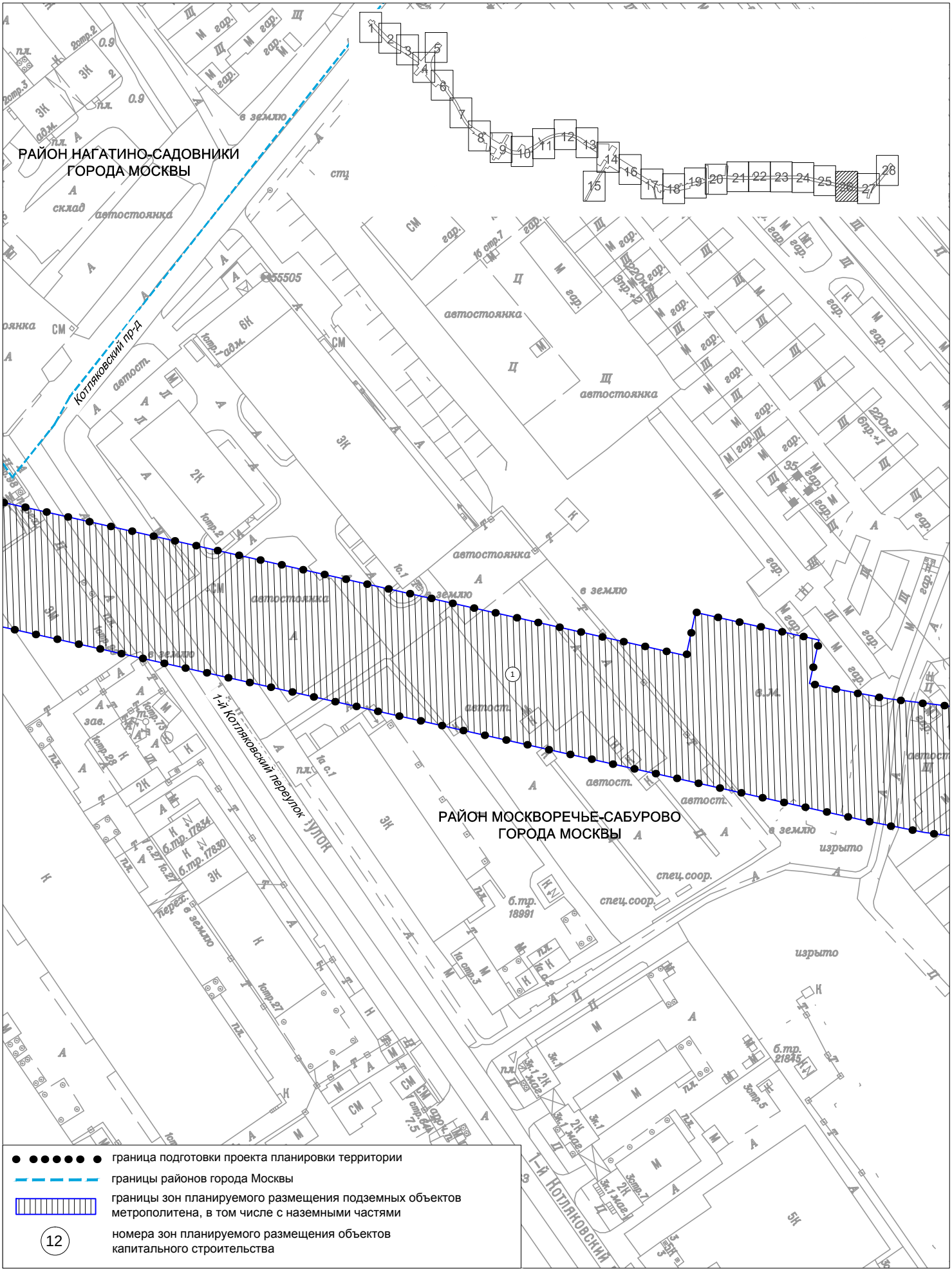
Лист 25 из 28
М 1:2000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

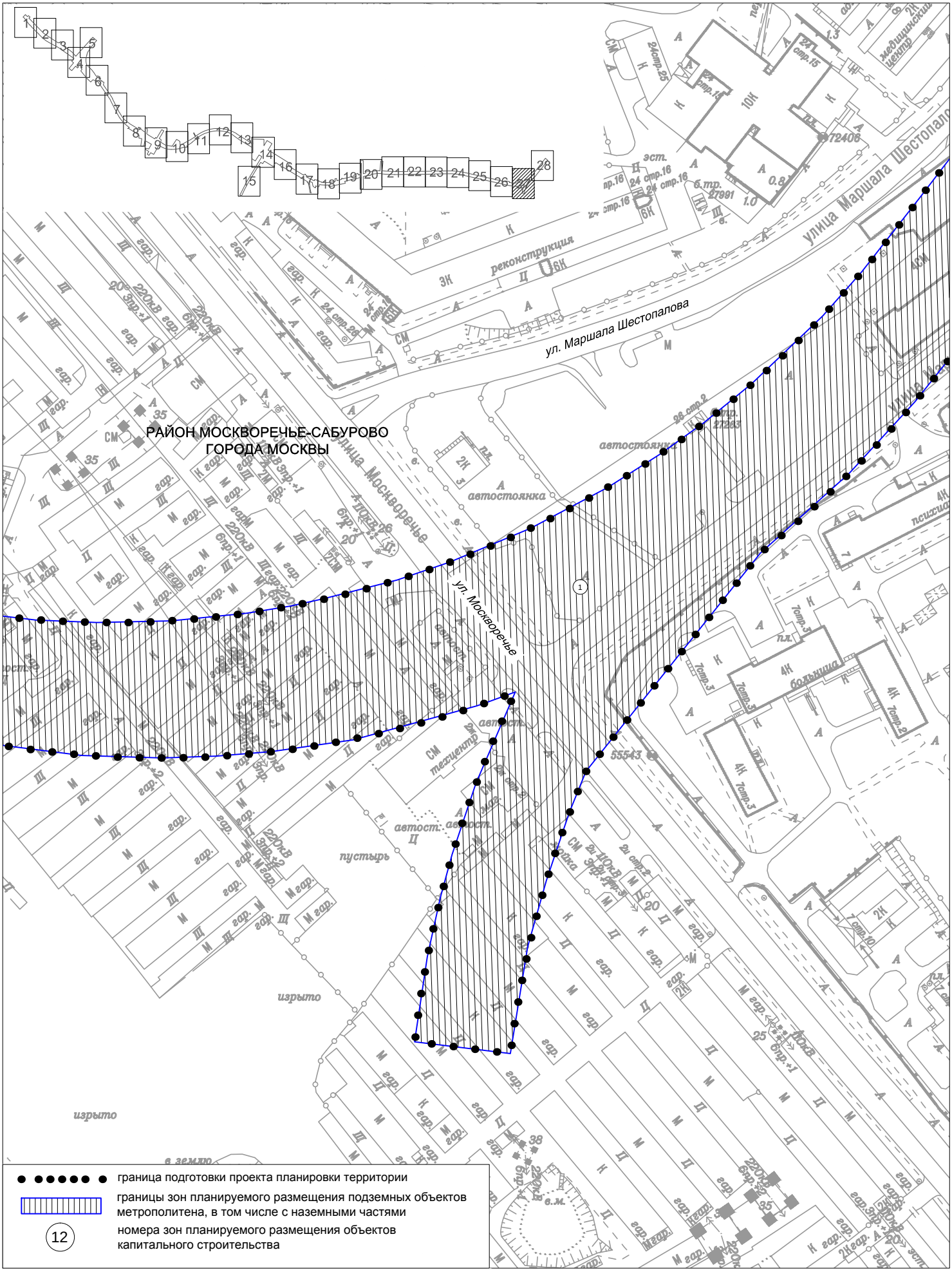
район Нагатино-Садовники города Москвы
район Москворечье-Сабурово города Москвы

Лист 26 из 28
М 1:2000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.
район Москворечье-Сабурово города Москвы

Лист 27 из 28
М 1:2000

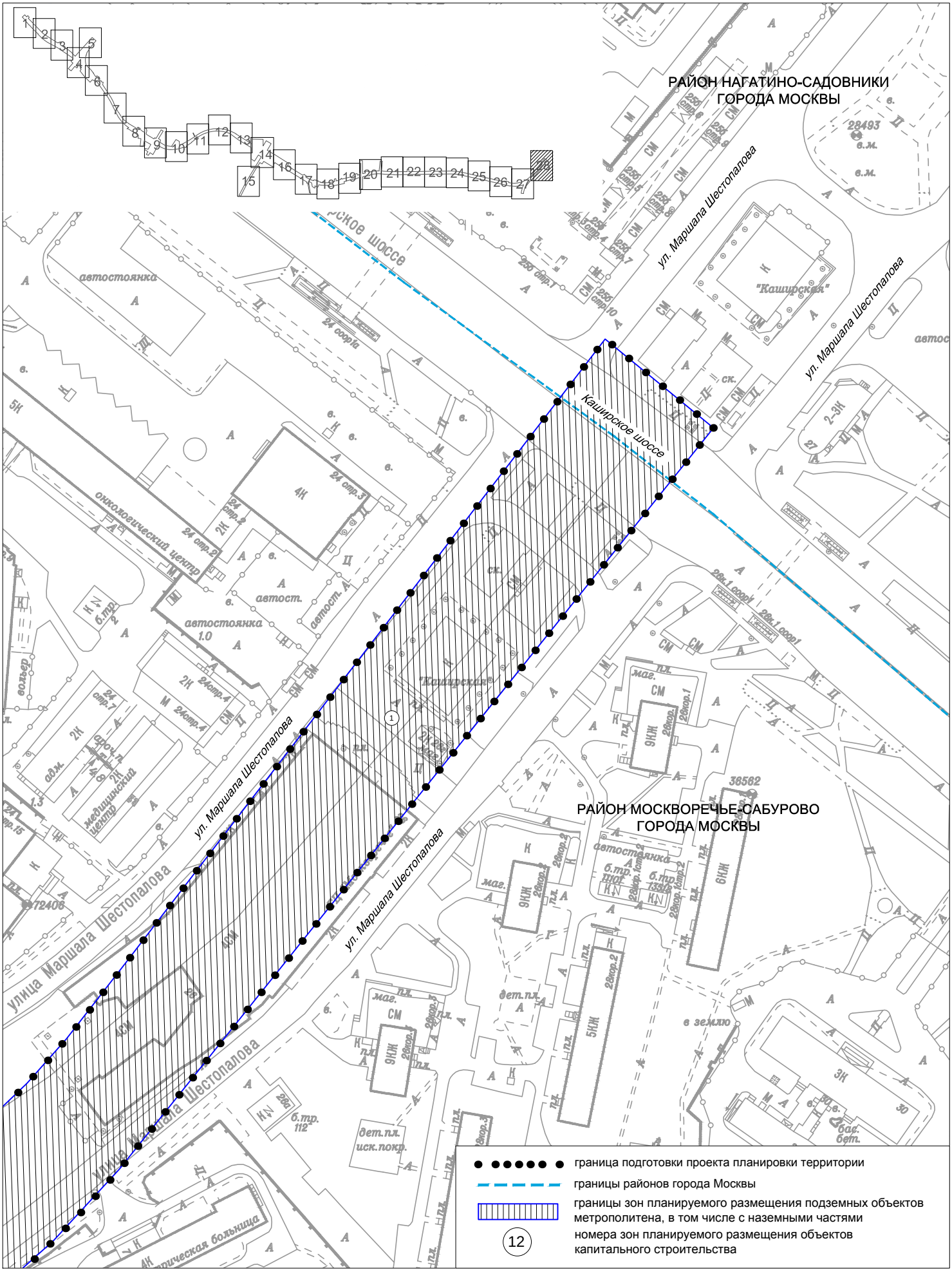


Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Лист 28 из 28
М 1:2000

район Москворечье-Сабурово города Москвы
район Нагатино-Садовники города Москвы

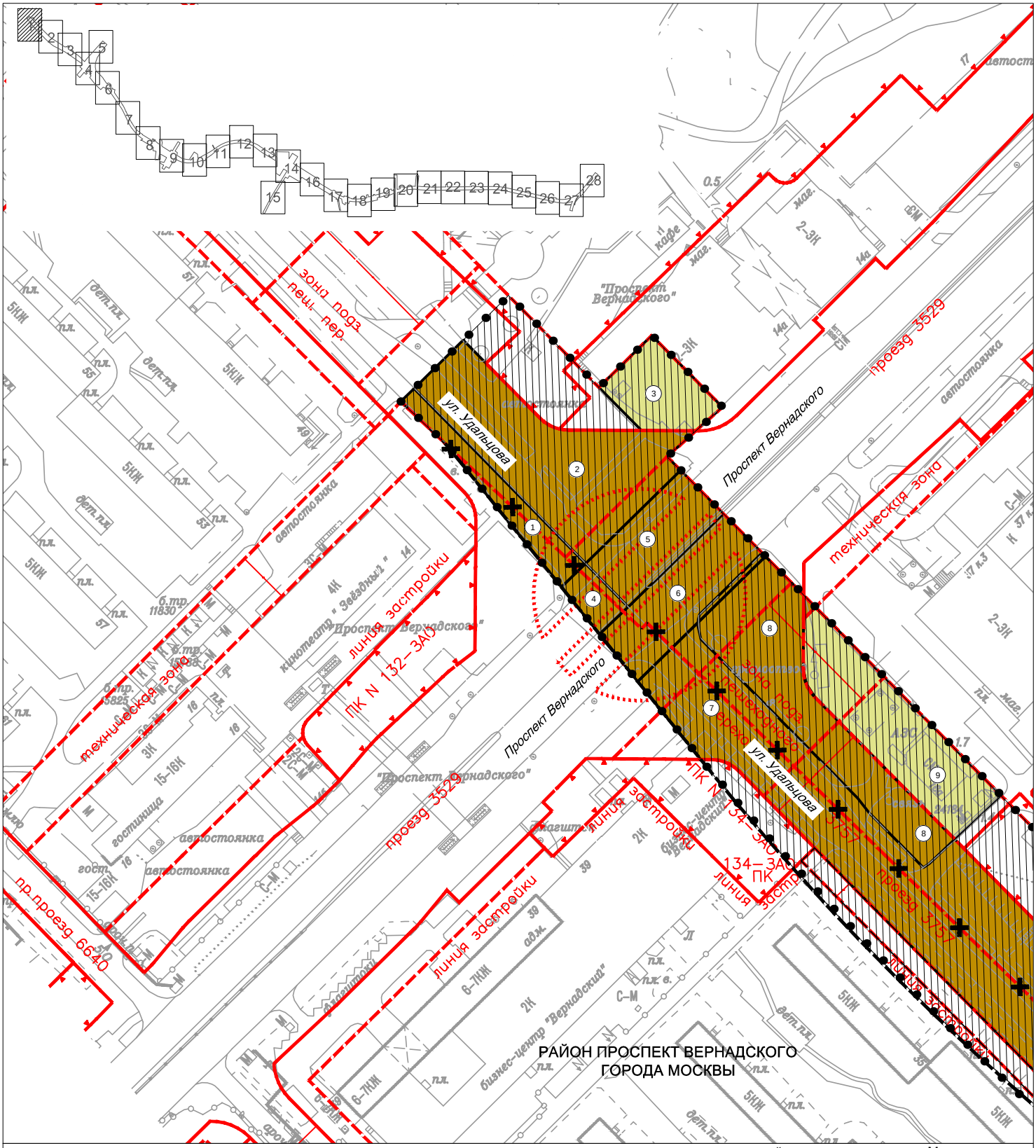
ЛИСТ 27



План "Межевание территории"

район Проспект Вернадского города Москвы

Лист 1 из 28
М 1:2000



ЛИСТ 2

- граница подготовки проекта планировки территории
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

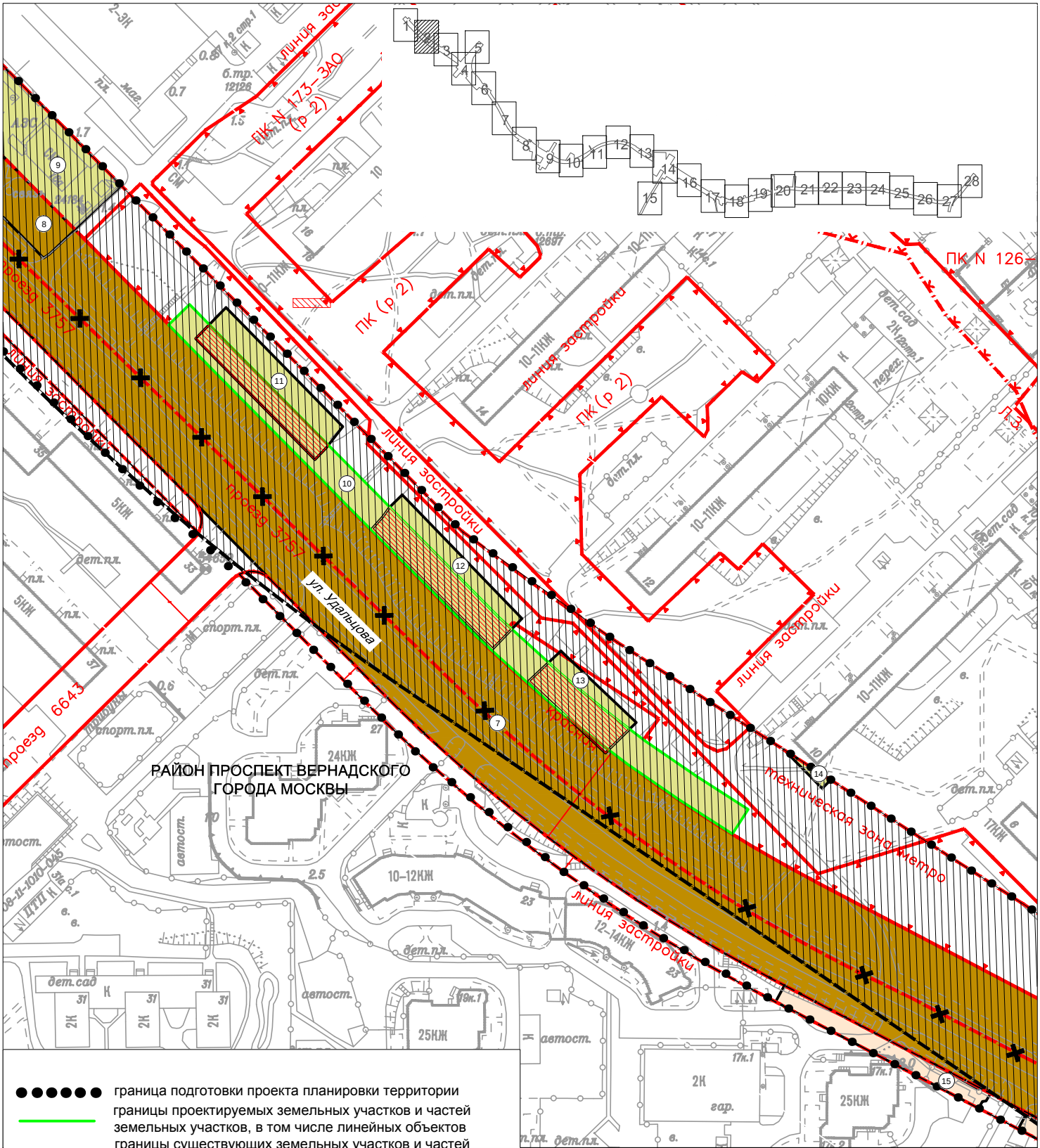
- с обременением использования подземного пространства
- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования
- (12) номера участков на плане

- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций
- линия застройки — линии жилой застройки
- техническая зона метро — границы технической и охранной зоны метрополитена
- зеленая — границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса Москвы
- техническая зона метро — отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона метро — устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона — устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

План "Межевание территории"

район Проспект Вернадского города Москвы

Лист 2 из 28
М 1:2000



- граница подготовки проекта планировки территории
- границы проектируемых земельных участков и частей земельных участков, в том числе линейных объектов
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

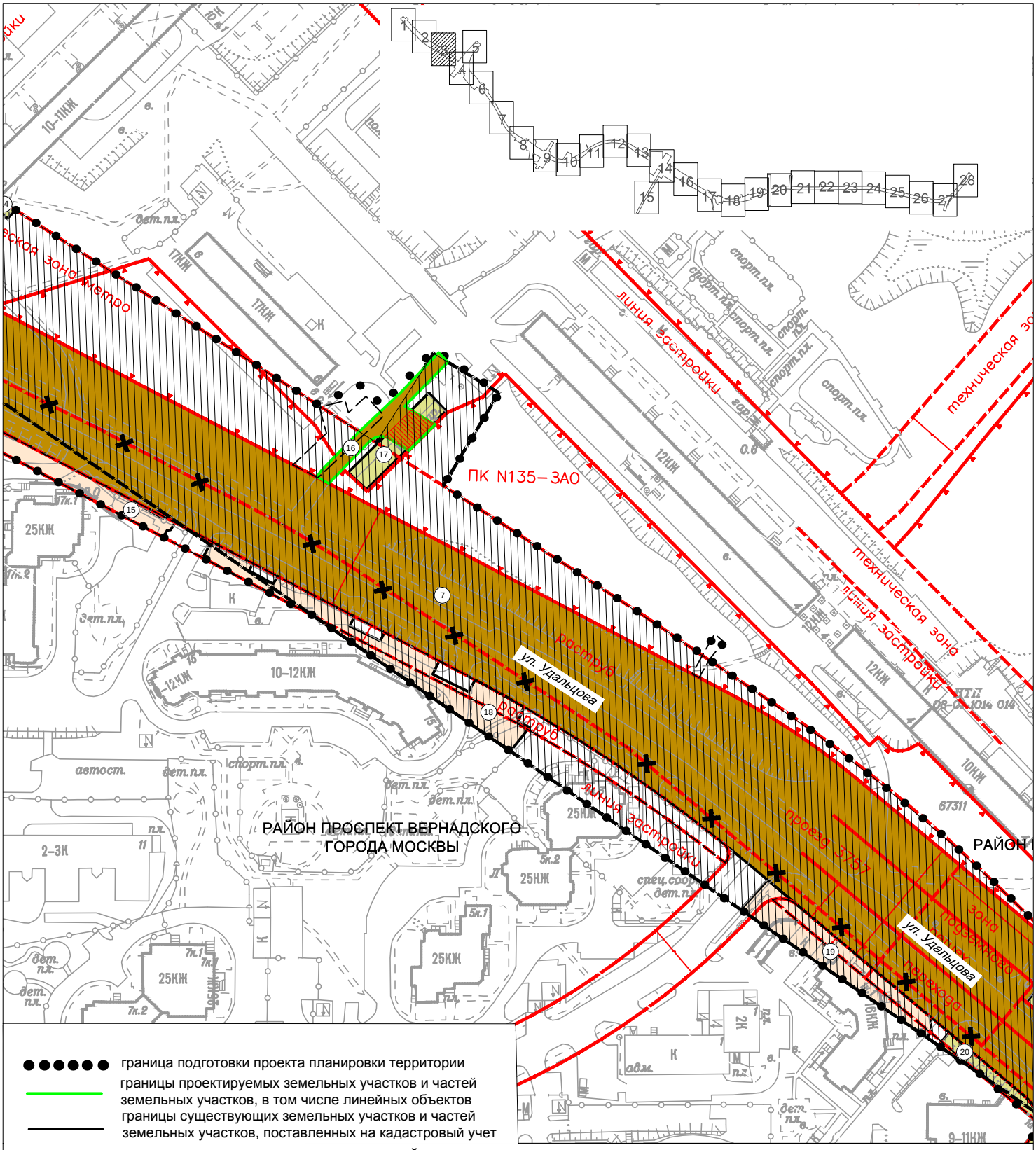
- с обременением использования подземного пространства
- части существующих земельных участков, предлагаемых к изъятию для строительства и эксплуатации линейных объектов
- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования
- 12 — номера участков на плане

- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций
- линия застройки — линии жилой застройки
- техническая зона метро — границы технической и охранной зоны метрополитена
- границы прибрежных зон
- техническая зона метро — отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона метро — устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона — устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

План "Межевание территории"

район Проспект Вернадского города Москвы

Лист 3 из 28
М 1:2000



- границы проектируемых земельных участков и частей земельных участков, в том числе линейных объектов
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

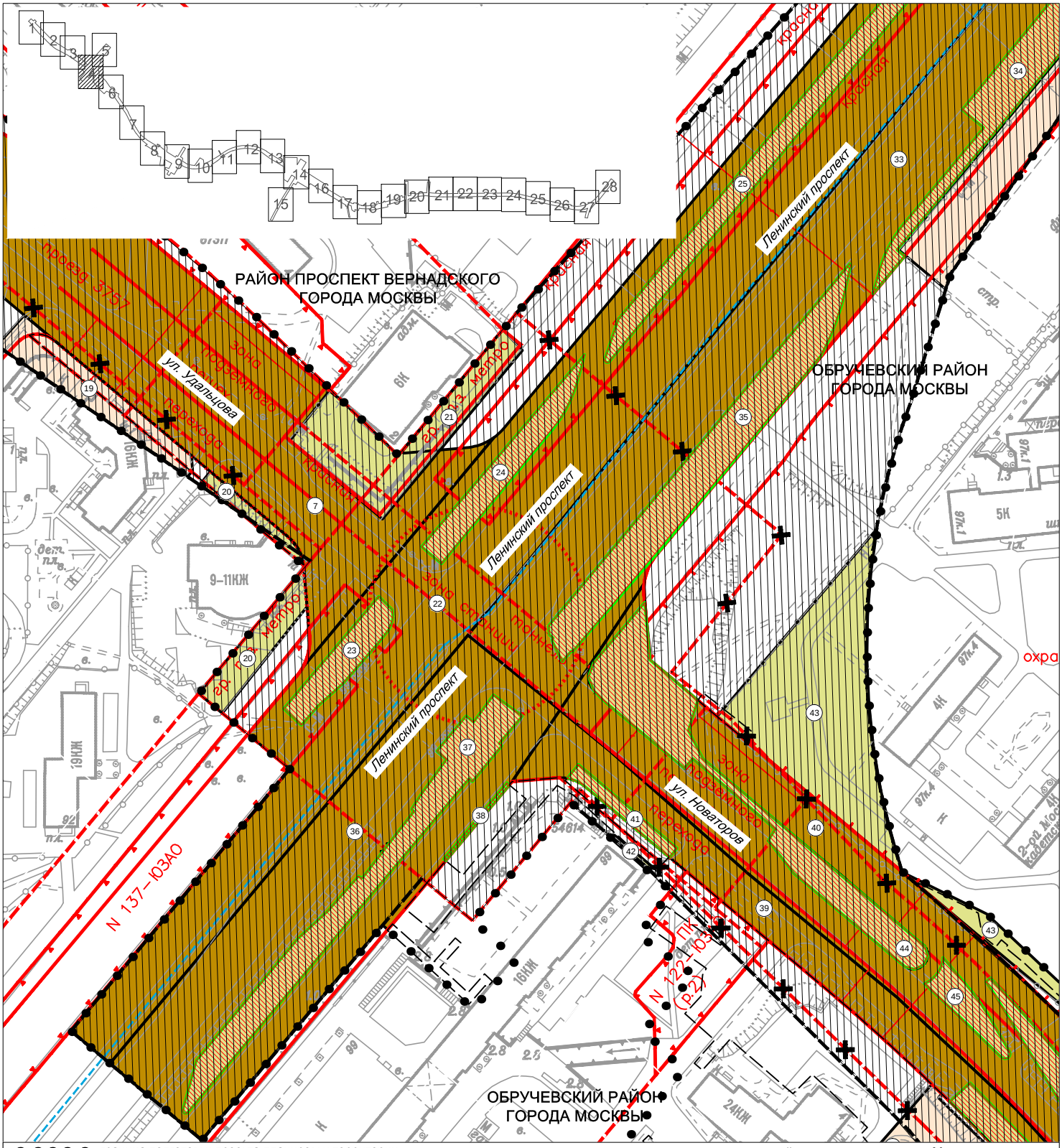
- с обременением использования подземного пространства
- части существующих земельных участков, предлагаемых к изъятию для строительства и эксплуатации линейных объектов
- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования
- жилых зданий и сооружений
- 12 — номера участков на плане

- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций
- линия застройки — линии жилой застройки
- техническая зона метро — границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона метро — отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона метро — устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона — устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

План "Межевание территории"

район Проспект Вернадского города Москвы
Обручевский район города Москвы

Лист 4 из 28
М 1:2000



- граница подготовки проекта планировки территории
- границы проектируемых земельных участков и частей земельных участков, в том числе линейных объектов
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- границы районов города Москвы

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

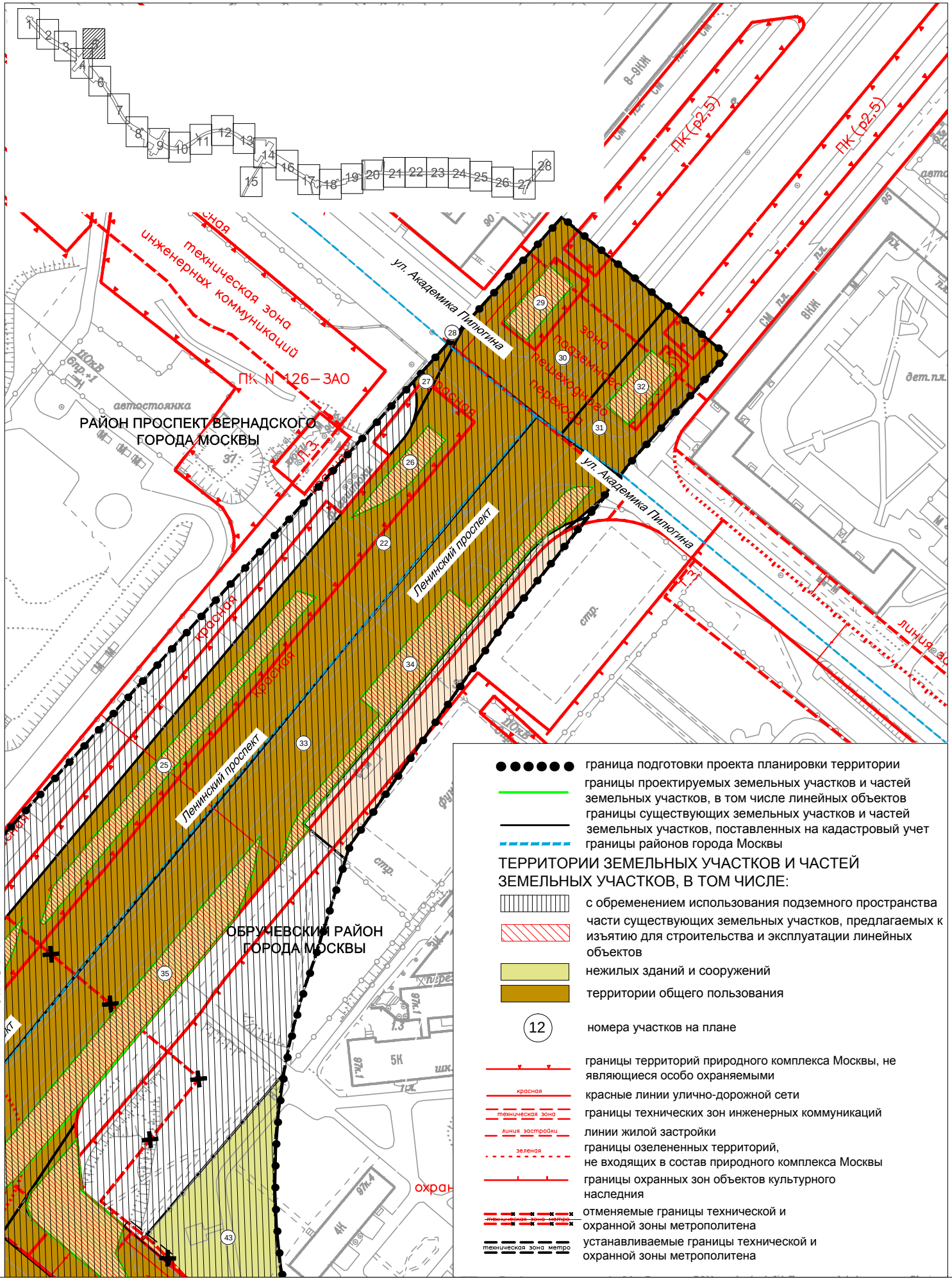
- с обременением использования подземного пространства
- части существующих земельных участков, предлагаемых к изъятию для строительства и эксплуатации линейных объектов
- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования
- жилых зданий и сооружений
- 12 — номера участков на плане

- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций
- линия застройки — линии жилой застройки
- техническая зона метро — границы технической и охранной зоны метрополитена
- зеленая — границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса Москвы
- границы охранных зон объектов культурного наследния
- техническая зона метро — отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона метро — устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона — устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

План "Межевание территории"

район Проспект Вернадского города Москвы
Обручевский район города Москвы

Лист 5 из 28
М 1:2000

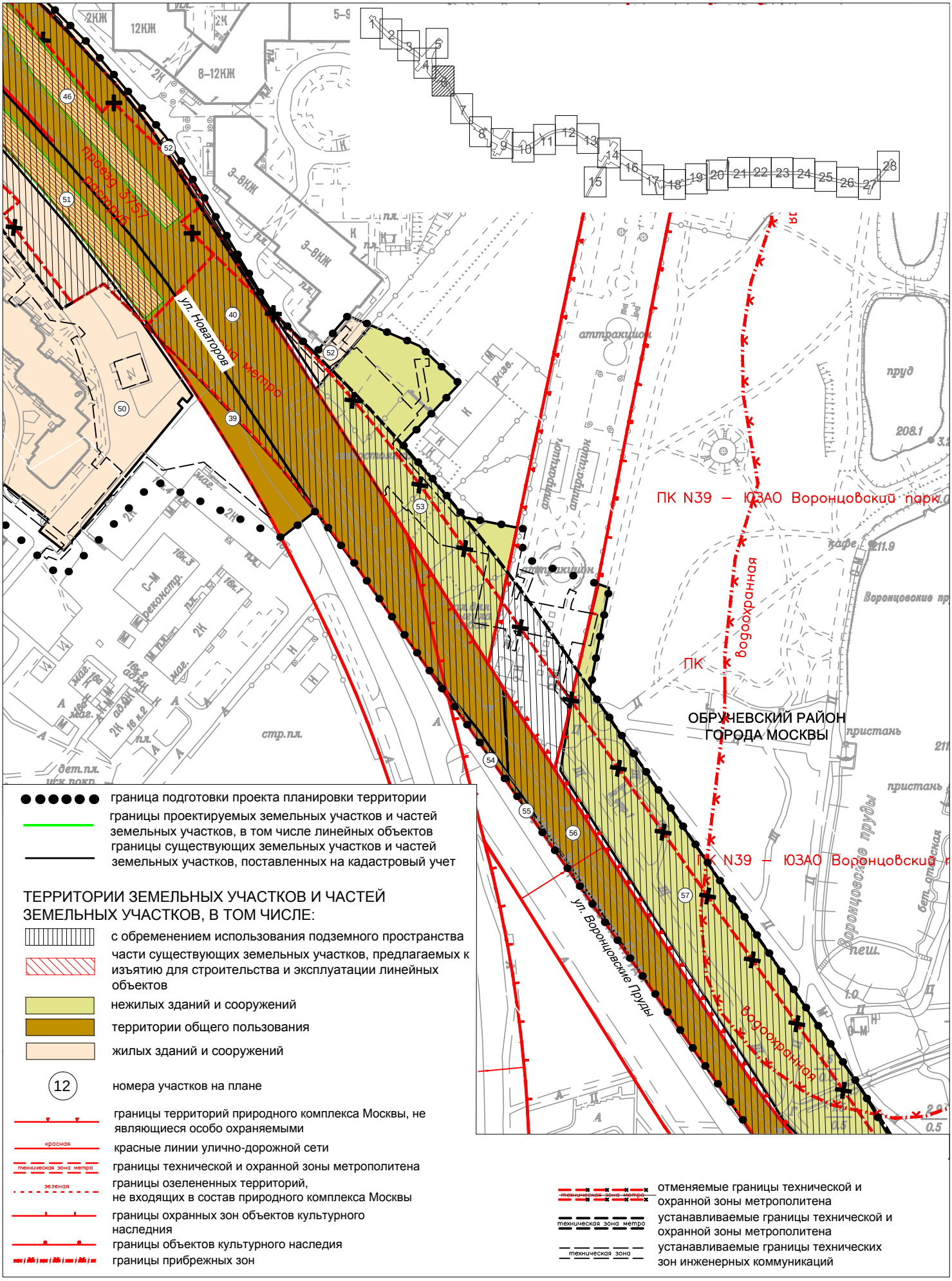


ЛИСТ 4

План "Межевание территории"

Обручевский район города Москвы

Лист 6 из 28
М 1:2000

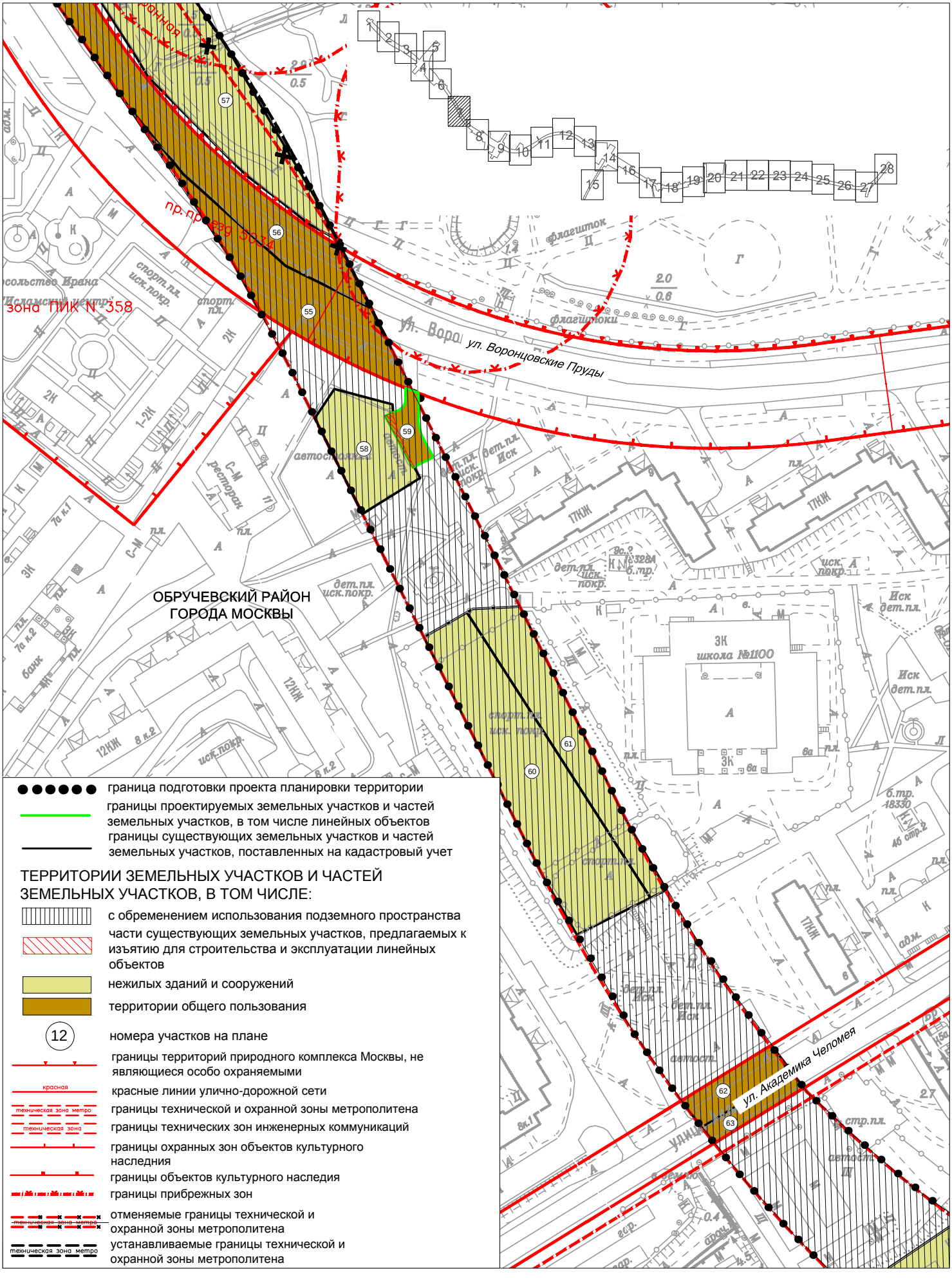


План "Межевание территории"

Обручевский район города Москвы

Лист 7 из 28
М 1:2000

ЛИСТ 6



- граница подготовки проекта планировки территории
- границы проектируемых земельных участков и частей земельных участков, в том числе линейных объектов
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

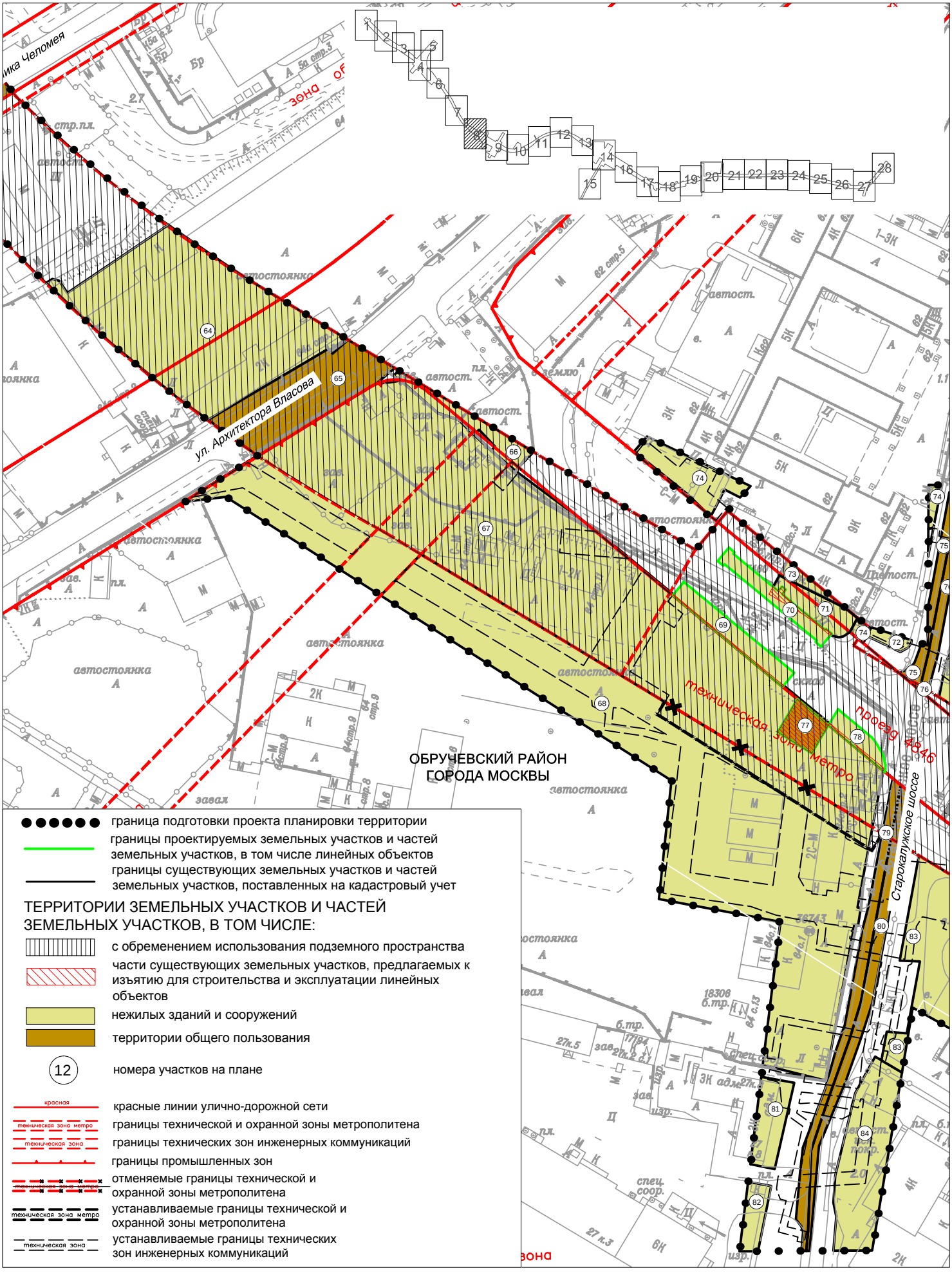
- с обременением использования подземного пространства
- части существующих земельных участков, предлагаемых к изъятию для строительства и эксплуатации линейных объектов
- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования
- 12 — номера участков на плане
- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- техническая зона метро — границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций
- границы охранных зон объектов культурного наследия
- границы объектов культурного наследия
- границы прибрежных зон
- техническая зона метро — отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона метро — устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена

ЛИСТ 8

План "Межевание территории"

Обручевский район города Москвы

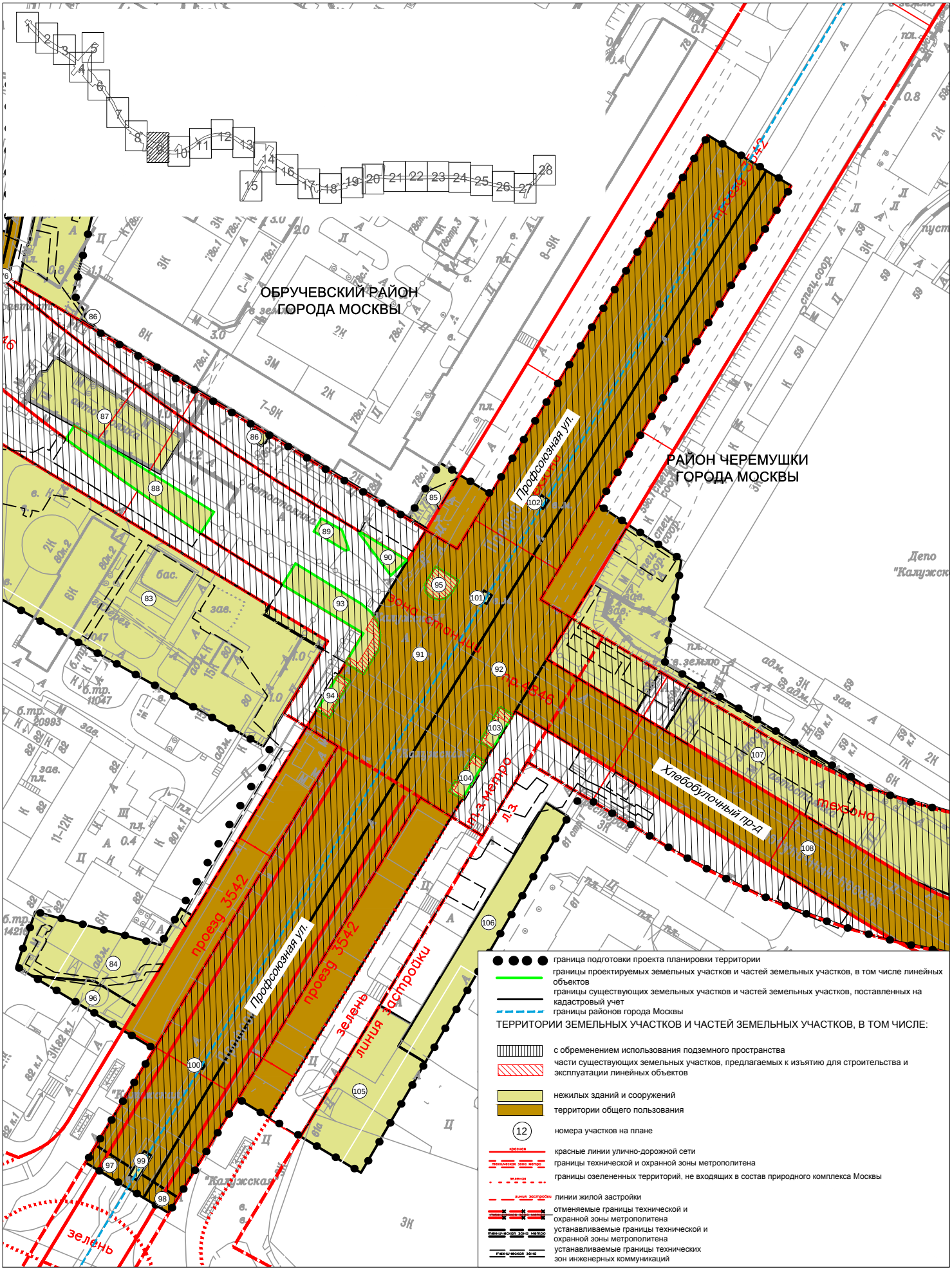
Лист 8 из 28
М 1:2000



План "Межевание территории"

Обручевский район города Москвы
район Черемушки города Москвы

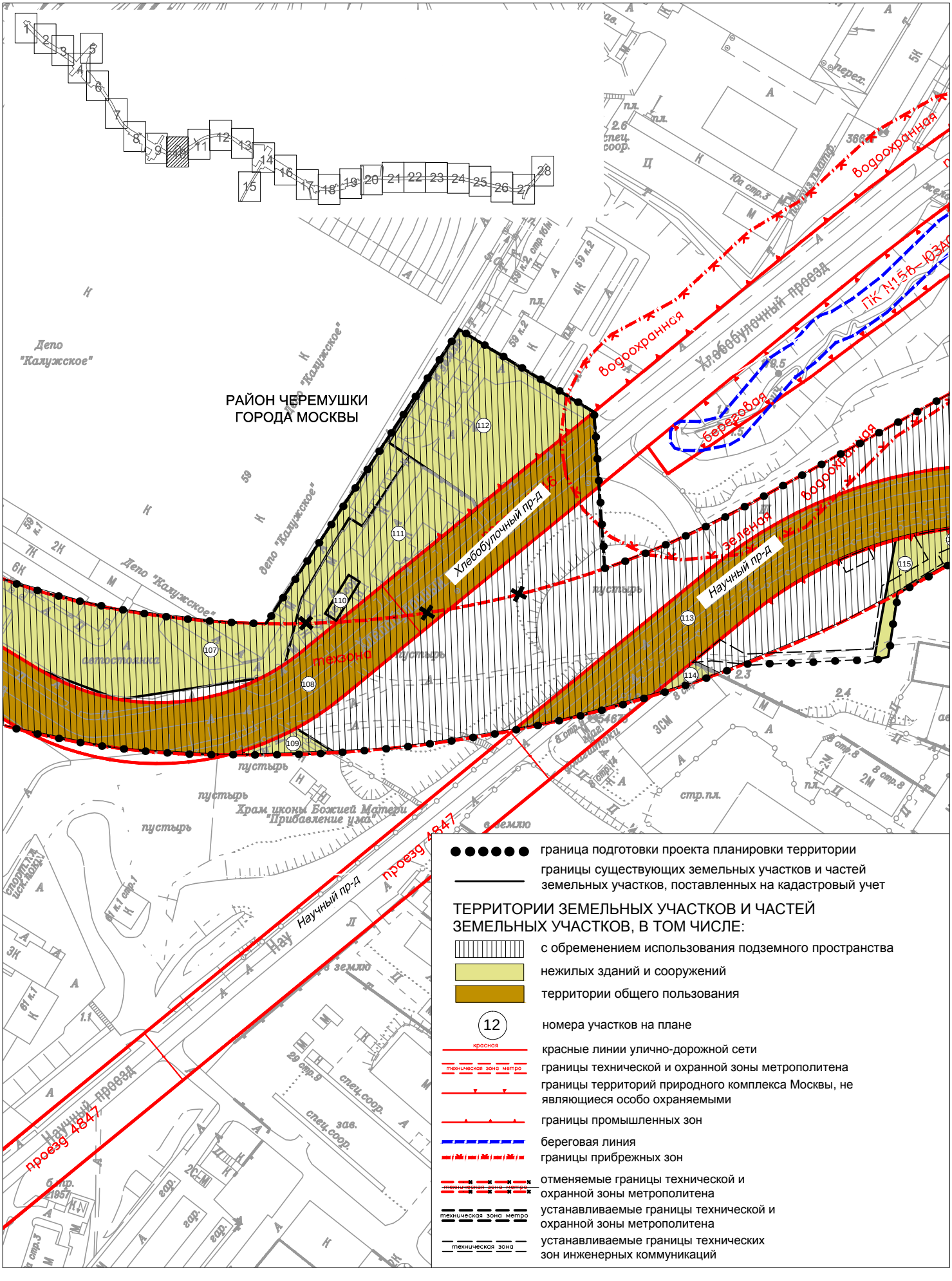
Лист 9 из 28
М 1:2000



План "Межевание территории"

район Черемушки города Москвы

Лист 10 из 28
М 1:2000



- граница подготовки проекта планировки территории
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет

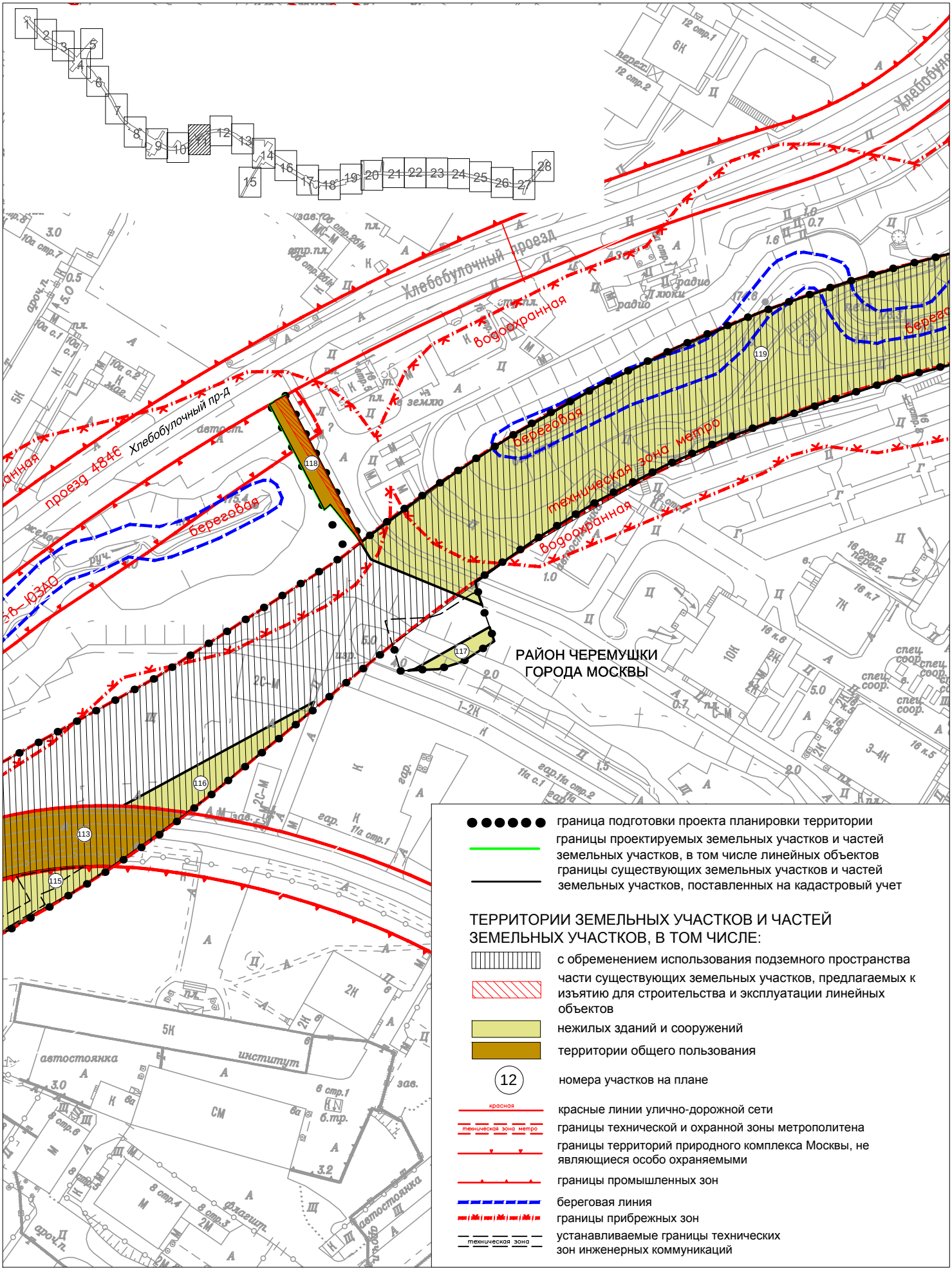
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- с обременением использования подземного пространства
- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования
- 12 — номера участков на плане
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- техническая зона метро — границы технической и охранной зоны метрополитена
- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- границы промышленных зон
- береговая линия
- границы прибрежных зон
- техническая зона метро — отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона метро — устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона — устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

План "Межевание территории"

район Черемушки города Москвы

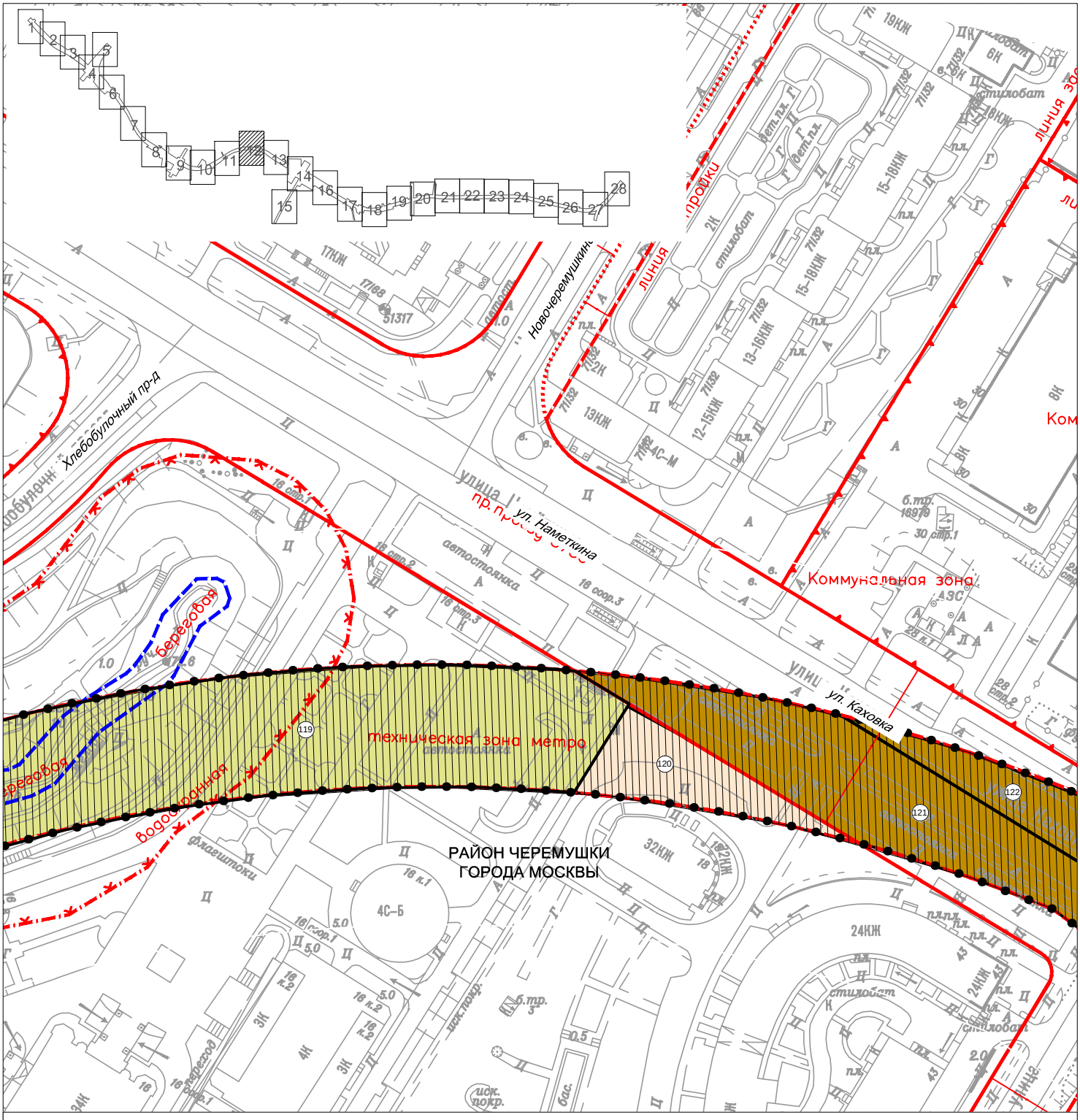
Лист 11 из 28
М 1:2000



План "Межевание территории"

район Черемушки города Москвы

Лист 12 из 28
М 1:2000



- граница подготовки проекта планировки территории
- границы проектируемых земельных участков и частей земельных участков, в том числе линейных объектов
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

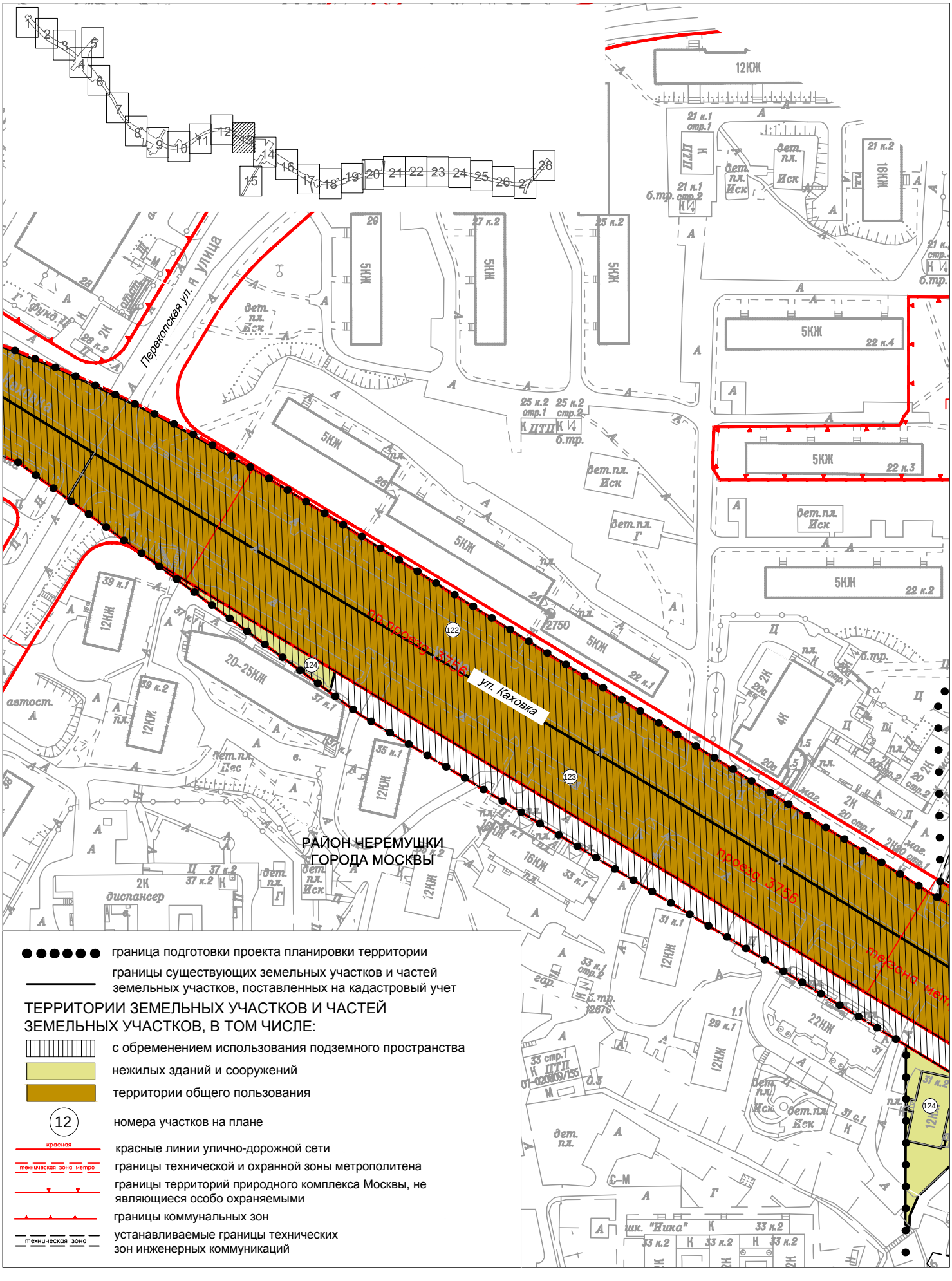
- с обременением использования подземного пространства
- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования
- жилых зданий и сооружений
- (12) номера участков на плане

- красная — красные линии улично-дорожной сети
- техническая зона метро — границы технической и охранной зоны метрополитена
- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- границы промышленных зон
- береговая линия
- границы прибрежных зон
- границы коммунальных зон
- линия застройки — линии жилой застройки
- зеленая — границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса Москвы
- техническая зона — устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

План "Межевание территории"

район Черемушки города Москвы

Лист 13 из 28
М 1:2000



- границы подготовки проекта планировки территории
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет

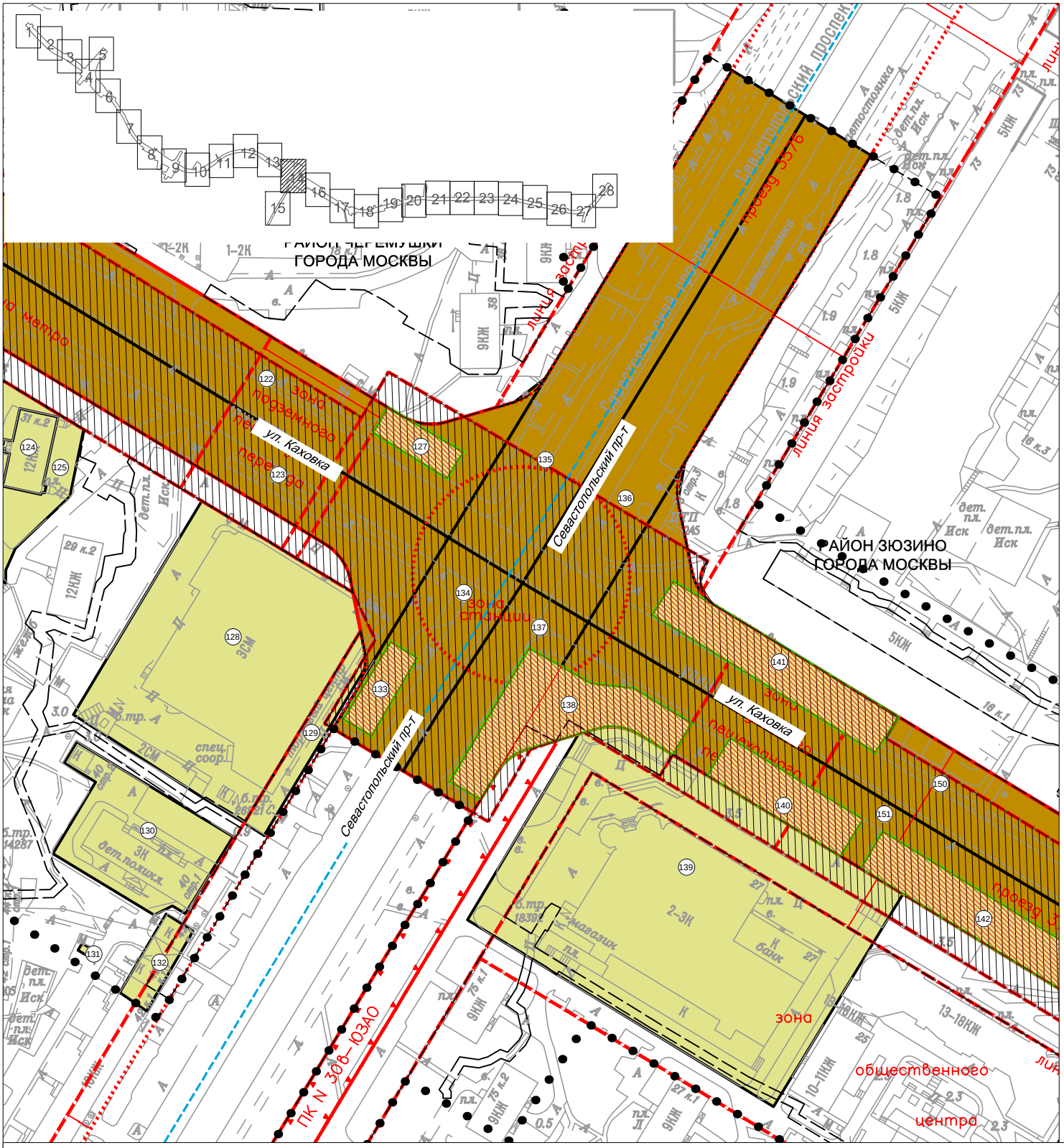
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- с обременением использования подземного пространства
- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования
- 12 — номера участков на плане
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- техническая зона метро — границы технической и охранной зоны метрополитена
- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- границы коммунальных зон
- техническая зона — устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

План "Межевание территории"

Лист 14 из 28
М 1:2000

район Черемушки города Москвы
район Зюзино города Москвы



- граница подготовки проекта планировки территории
- границы проектируемых земельных участков и частей земельных участков, в том числе линейных объектов
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- границы районов города Москвы

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- с обременением использования подземного пространства
- части существующих земельных участков, предлагаемых к изъятию для строительства и эксплуатации линейных объектов
- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования
- (12) номера участков на плане

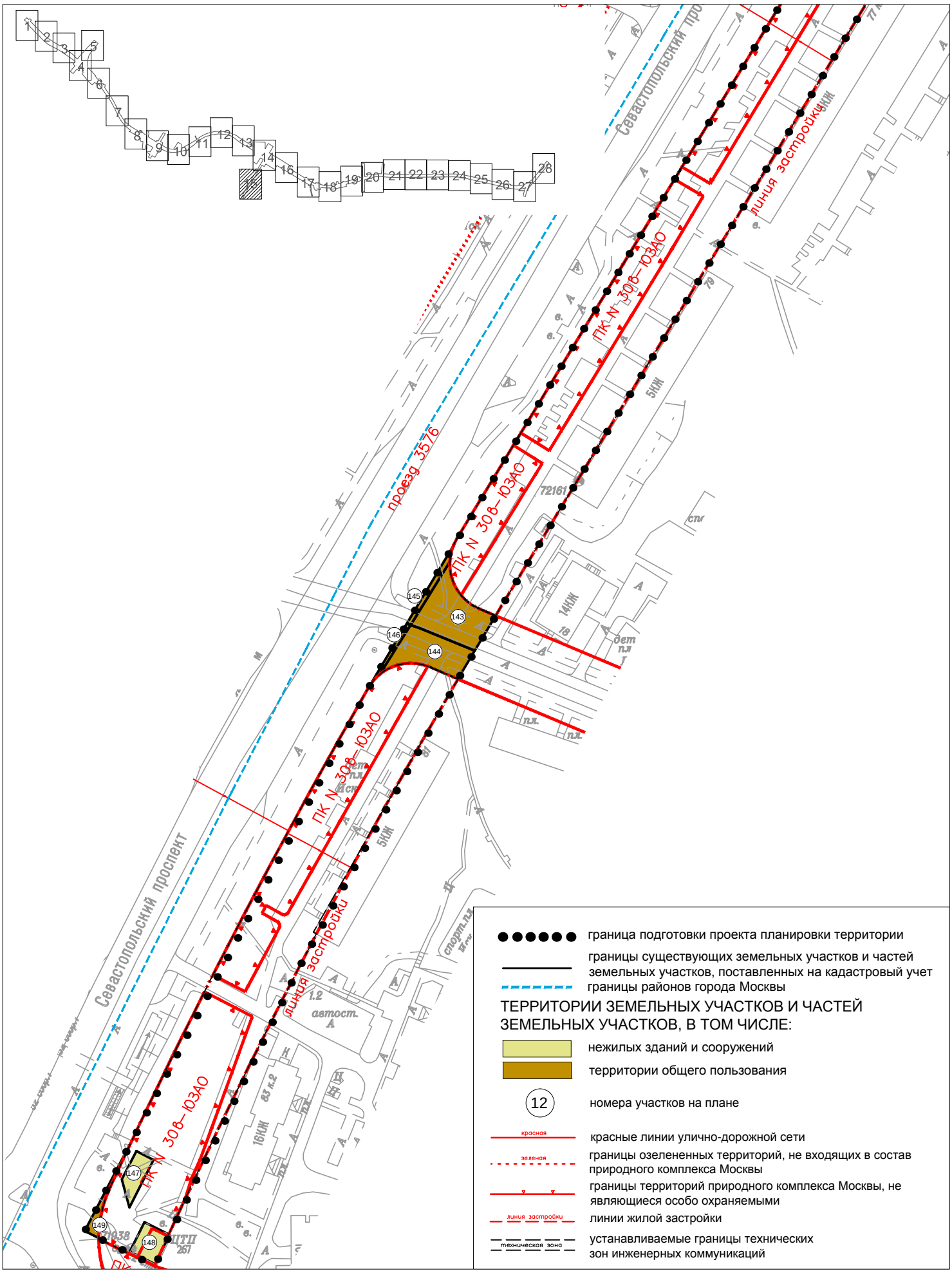
- красные линии улично-дорожной сети
- границы технической и охранной зоны метрополитена
- границы технических зон инженерных коммуникаций
- границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса Москвы
- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- линии жилой застройки
- отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

План "Межевание территории"

район Черемушки города Москвы
район Зюзино города Москвы

Лист 15 из 28
М 1:2000

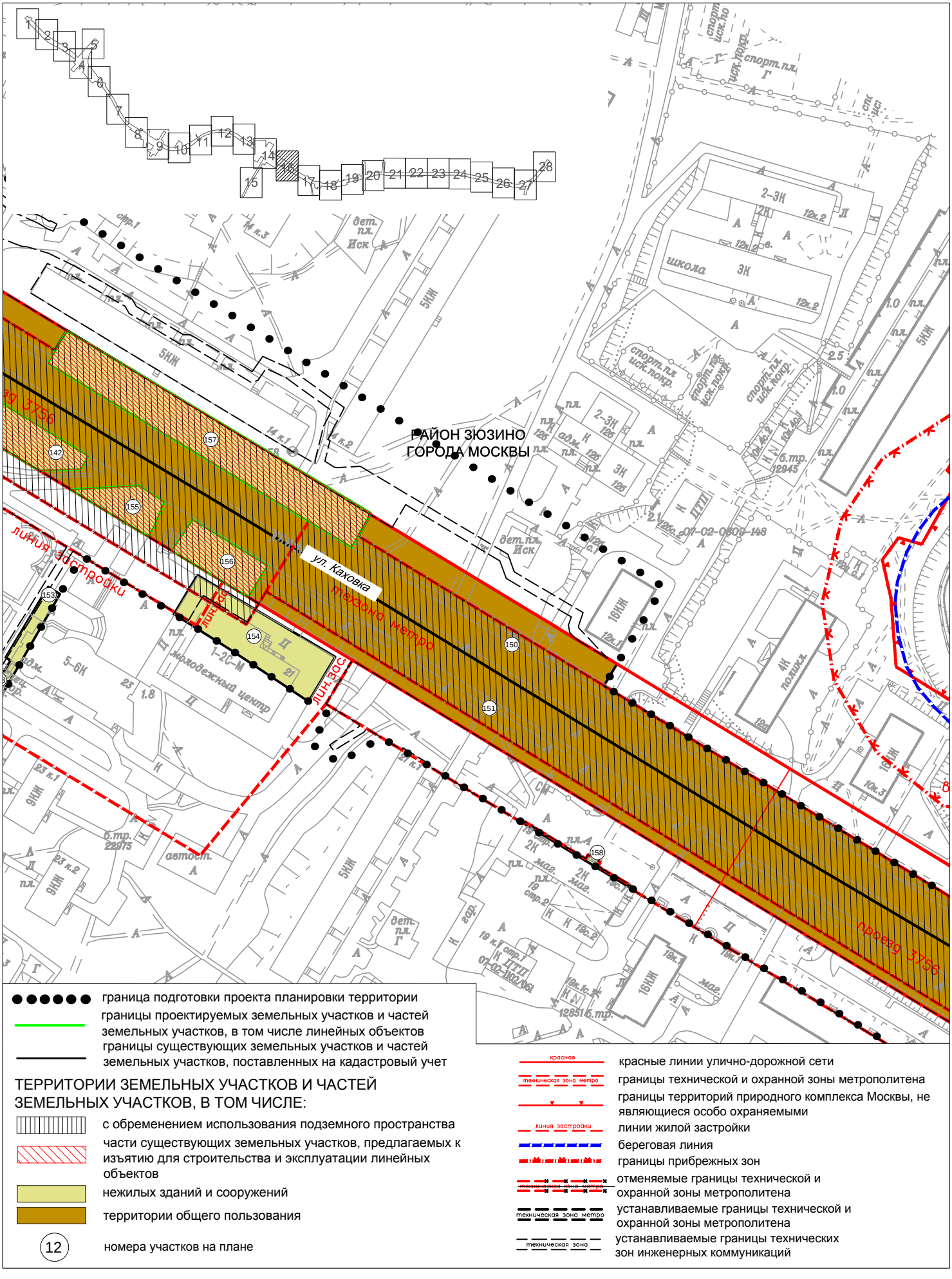
ЛИСТ 14



План "Межевание территории"

район Зюзино города Москвы

Лист 16 из 28
М 1:2000



граница подготовки проекта планировки территории

границы проектируемых земельных участков и частей земельных участков, в том числе линейных объектов

границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

с обременением использования подземного пространства

части существующих земельных участков, предлагаемых к изъятию для строительства и эксплуатации линейных объектов

нежилых зданий и сооружений

территории общего пользования

12 — номера участков на плане

красная — красные линии улично-дорожной сети

техническая зона метро — границы технической и охранной зоны метрополитена

границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми

линия застройки — линии жилой застройки

береговая линия

границы прибрежных зон

техническая зона метро — отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена

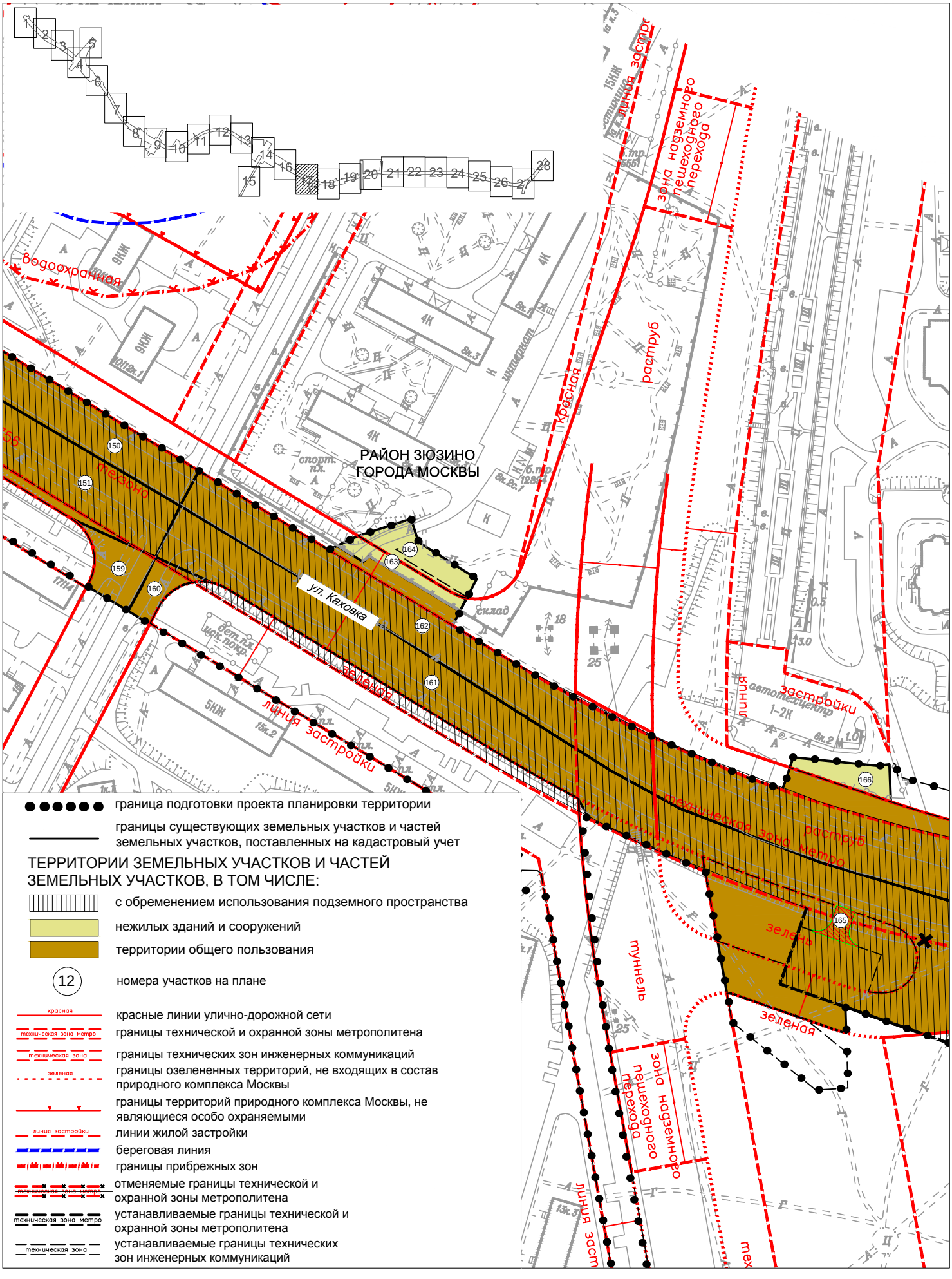
техническая зона метро — устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена

техническая зона — устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

План "Межевание территории"

район Зюзино города Москвы

Лист 17 из 28
М 1:2000



- границы подготовки проекта планировки территории
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет

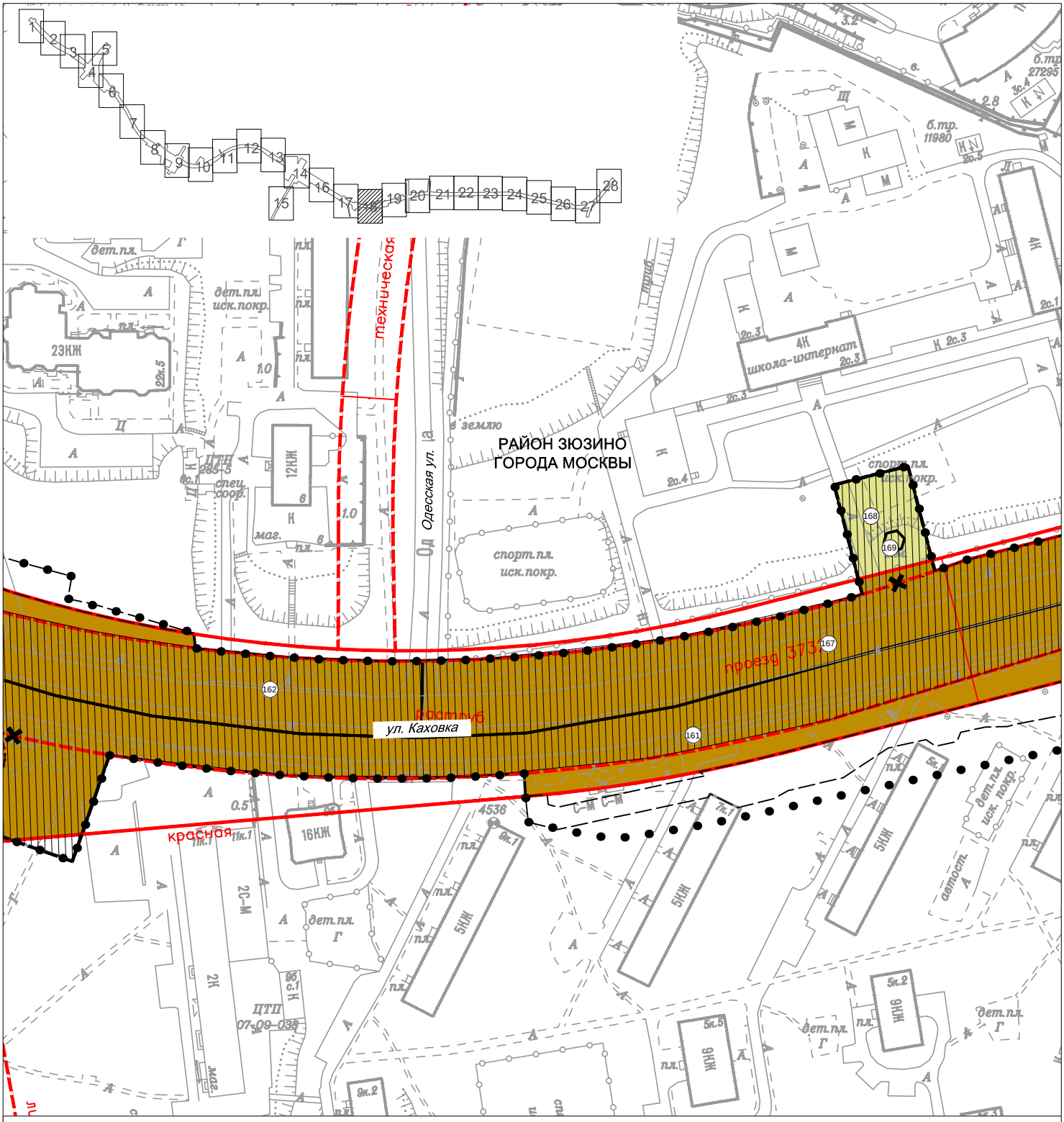
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- с обременением использования подземного пространства
- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования
- 12 — номера участков на плане
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- техническая зона метро — границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций
- зеленая — границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса Москвы
- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- линия застройки — линии жилой застройки
- береговая линия
- границы прибрежных зон
- техническая зона метро — отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона метро — устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона — устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

План "Межевание территории"

район Зюзино города Москвы

Лист 18 из 28
М 1:2000



- граница подготовки проекта планировки территории
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

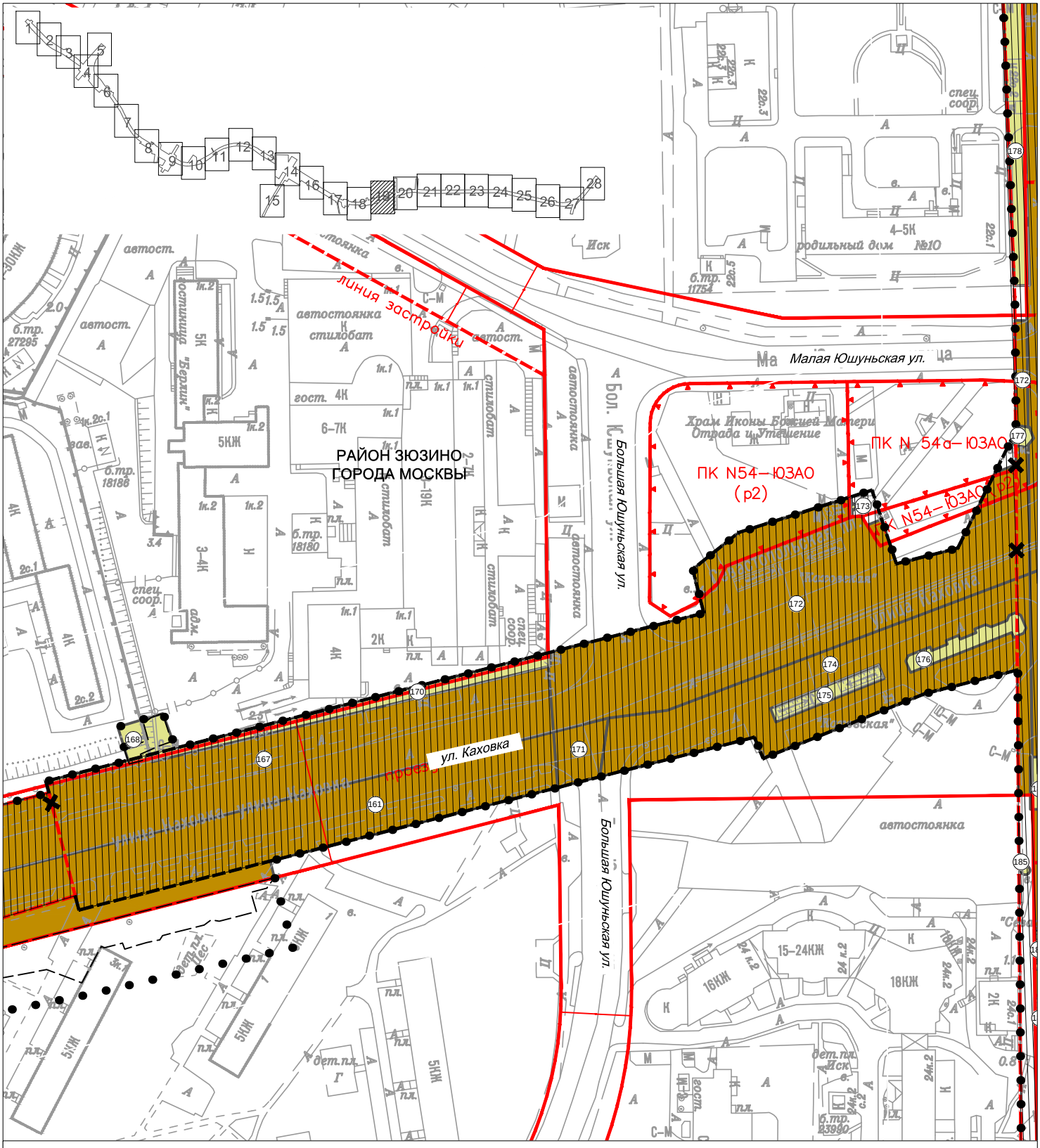
- с обременением использования подземного пространства
- части существующих земельных участков, предлагаемых к изъятию для строительства и эксплуатации линейных объектов
- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования
- 12 — номера участков на плане

- красная — красные линии улично-дорожной сети
- техническая зона метро — границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций
- техническая зона метро — отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона метро — устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона — устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

План "Межевание территории"

район Зюзино города Москвы

Лист 19 из 28
М 1:2000



- граница подготовки проекта планировки территории
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

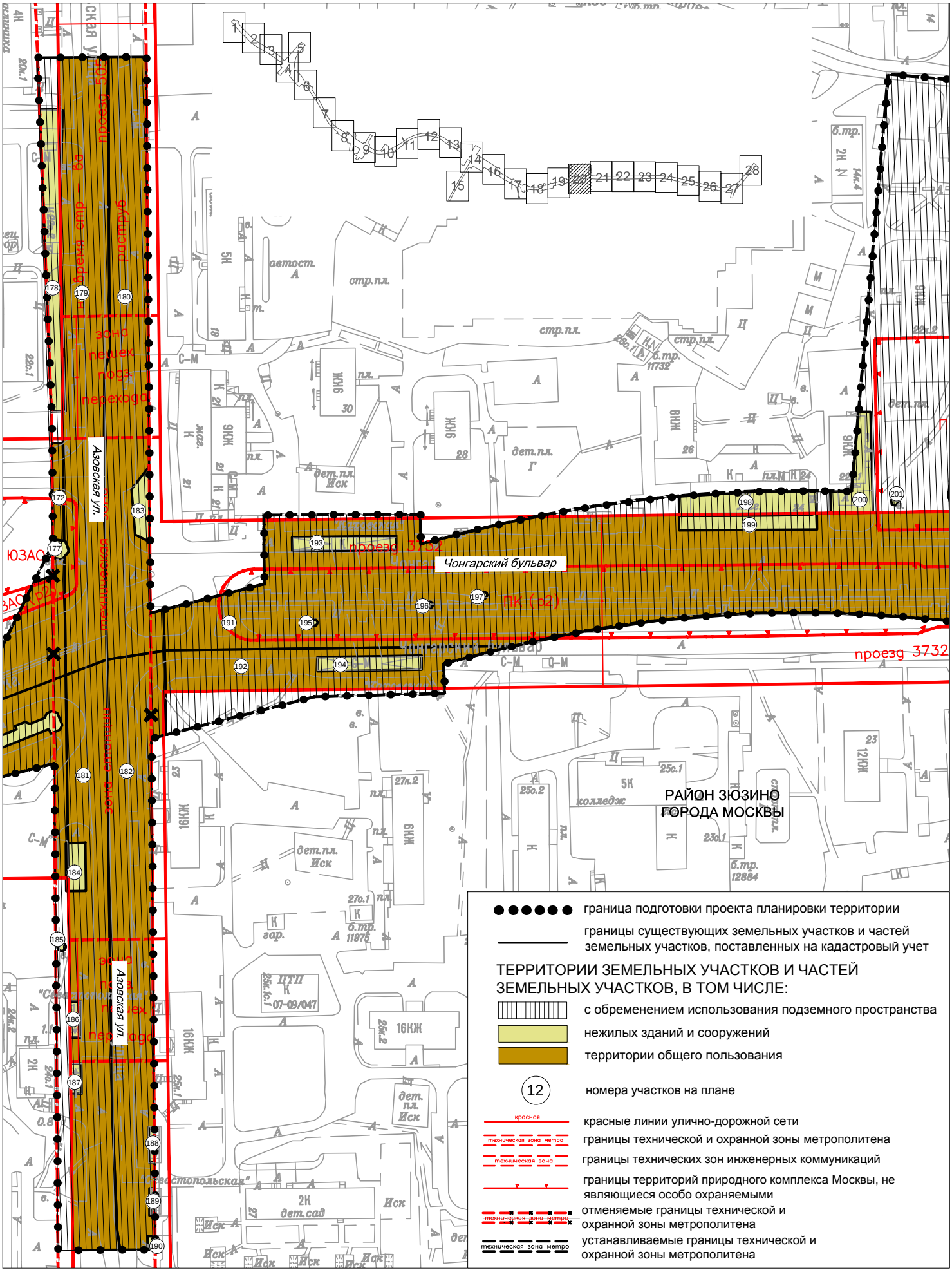
- с обременением использования подземного пространства
- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования
- 12 — номера участков на плане

- красная — красные линии улично-дорожной сети
- техническая зона метро — границы технической и охранной зоны метрополитена
- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- линия застройки — линии жилой застройки
- техническая зона метро — отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона метро — устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона — устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

План "Межевание территории"

район Зюзино города Москвы

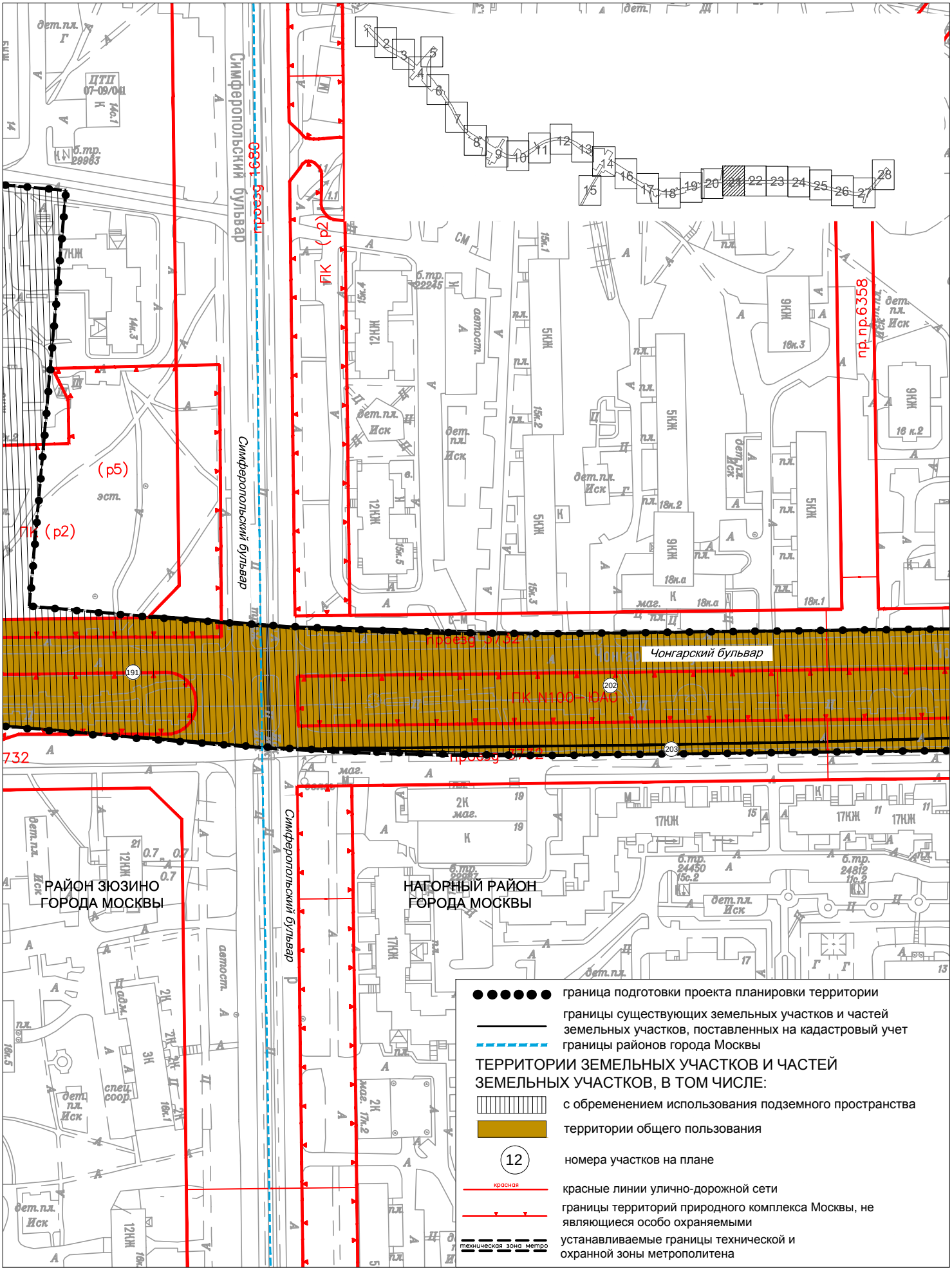
Лист 20 из 28
М 1:2000



План "Межевание территории"

район Зюзино города Москвы
Нагорный район города Москвы

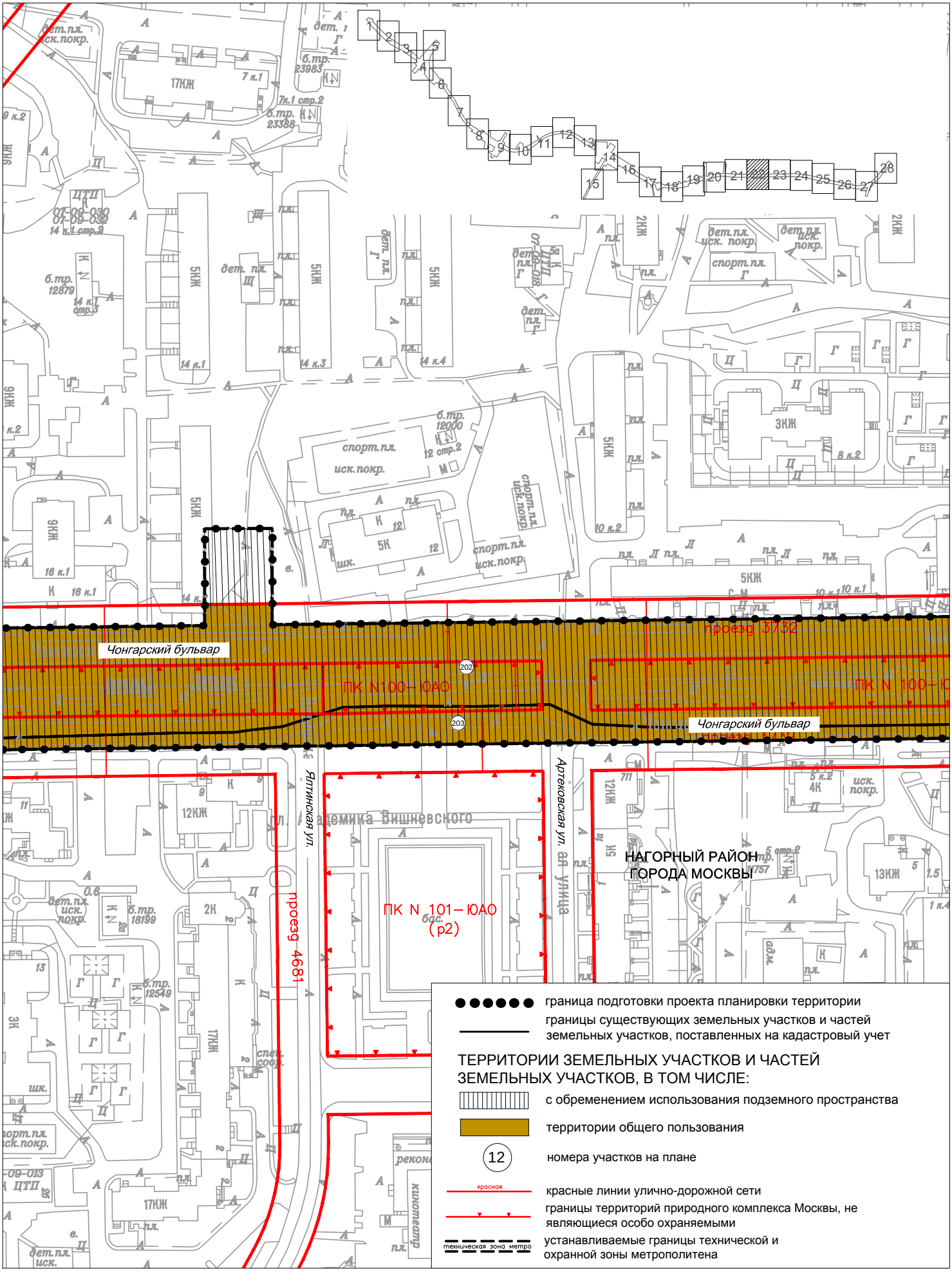
Лист 21 из 28
М 1:2000



План "Межевание территории"

Нагорный район города Москвы

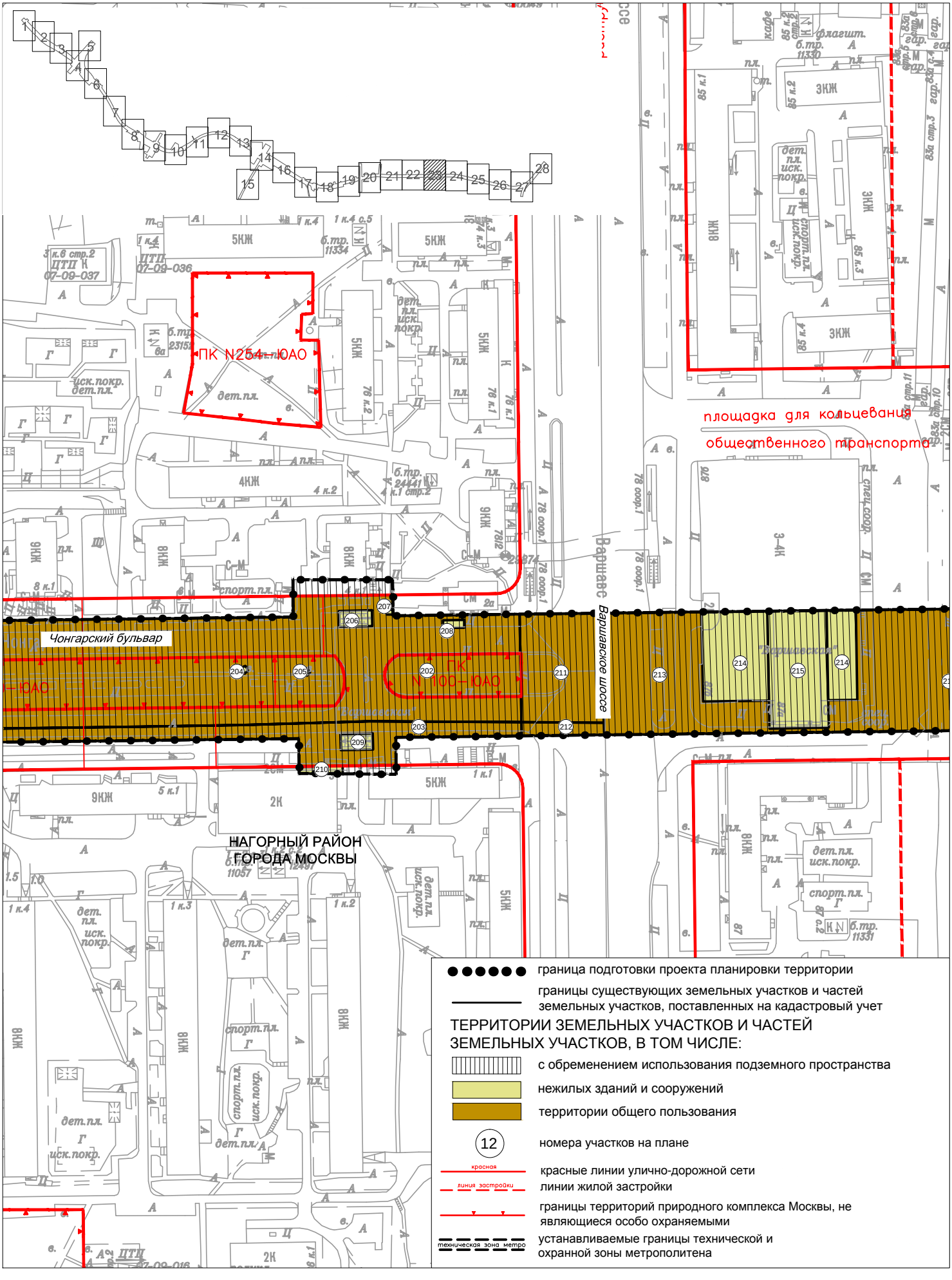
Лист 22 из 28
М 1:2000



План "Межевание территории"

Нагорный район города Москвы

Лист 23 из 28
М 1:2000



- границы подготовки проекта планировки территории
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет

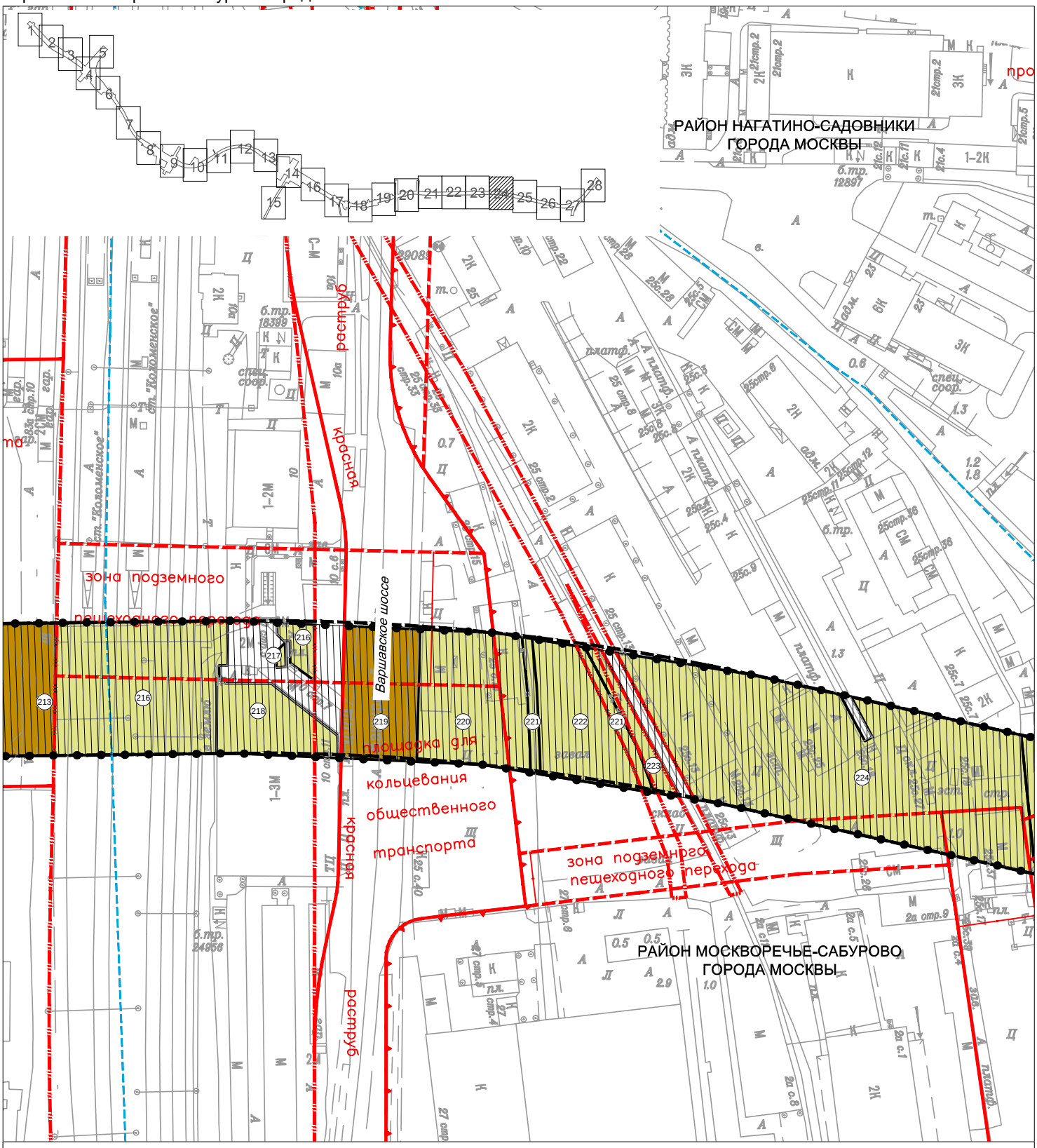
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- с обременением использования подземного пространства
- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования
- 12 — номера участков на плане
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- линия застройки — линии жилой застройки
- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- техническая зона метро — устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена

Чертеж красных линий

Нагорный район города Москвы
район Нагатино-Садовники города Москвы
район Москворечье-Сабурово города Москвы

Лист 24 из 28
М 1:2000



- граница подготовки проекта планировки территории
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- границы районов города Москвы

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

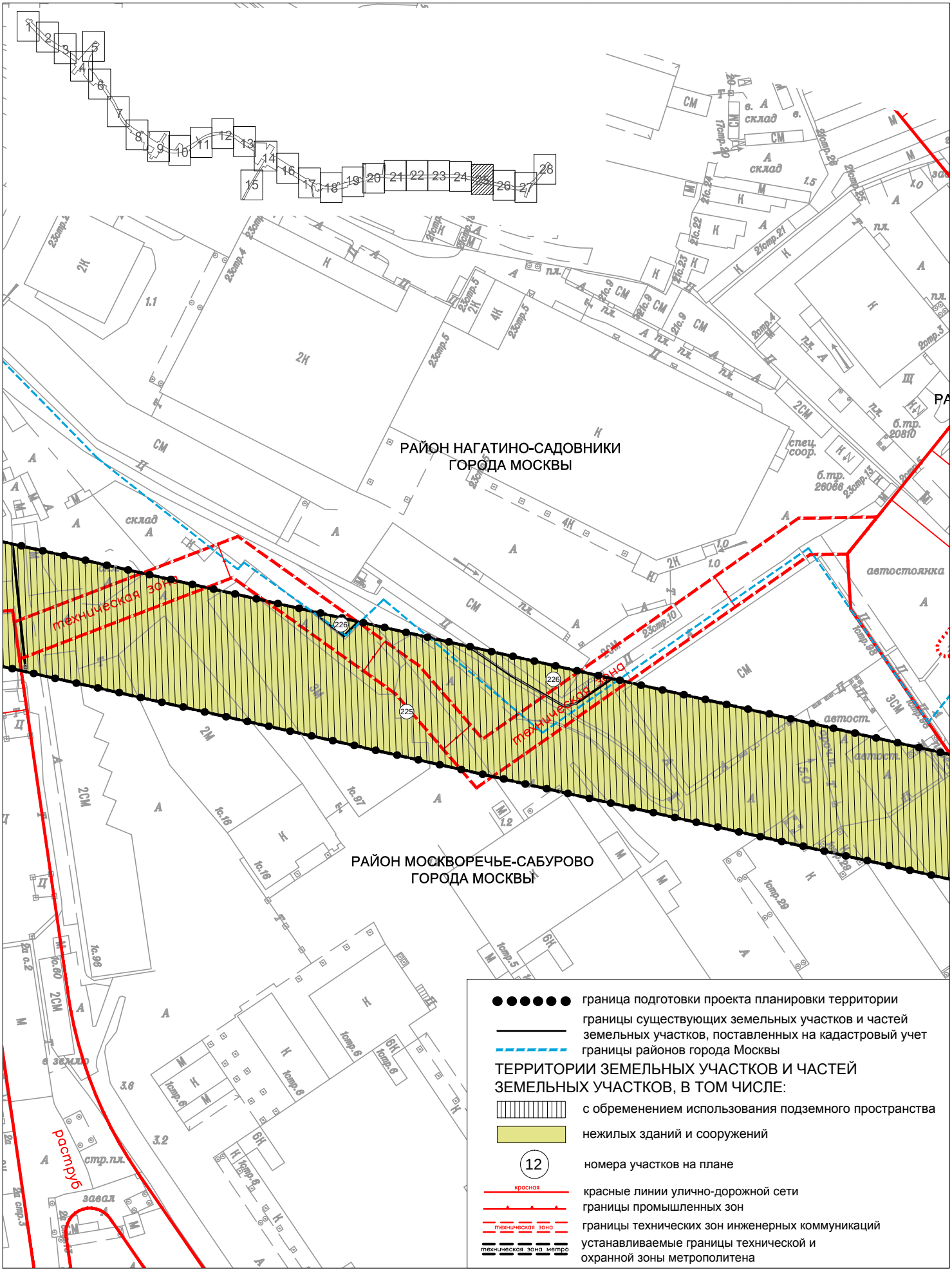
- с обременением использования подземного пространства
- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования
- (12) номера участков на плане

- красная — красные линии улично-дорожной сети
- границы промышленных зон
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций
- полоса отвода ЖД — границы полосы отвода железной дороги
- техническая зона метро — устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена

План "Межевание территории"

район Нагатино-Садовники города Москвы
район Москворечье-Сабурово города Москвы

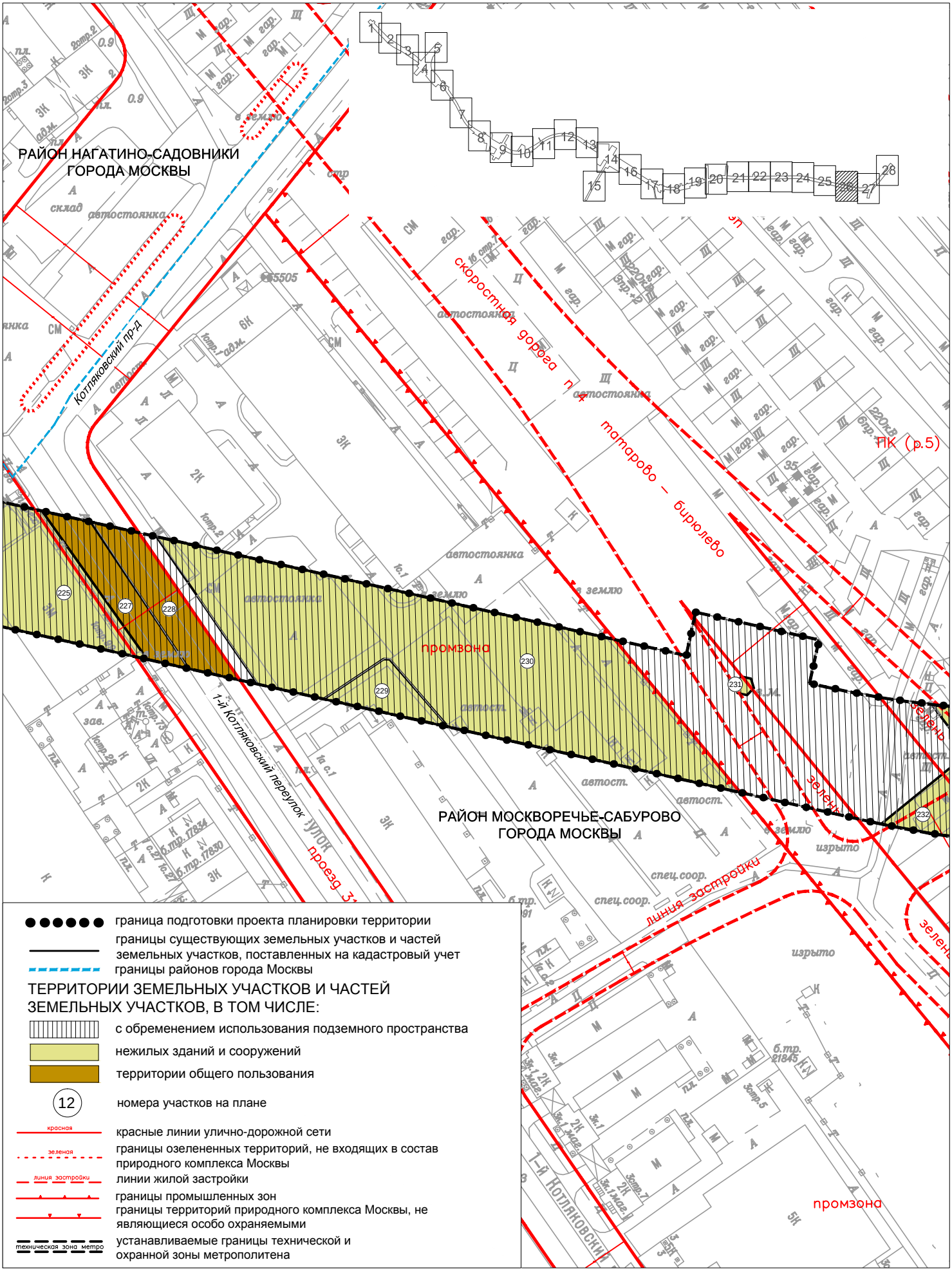
Лист 25 из 28
М 1:2000



План "Межевание территории"

район Нагатино-Садовники города Москвы
район Москворечье-Сабурово города Москвы

Лист 26 из 28
М 1:2000



- границы подготовки проекта планировки территории
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- границы районов города Москвы

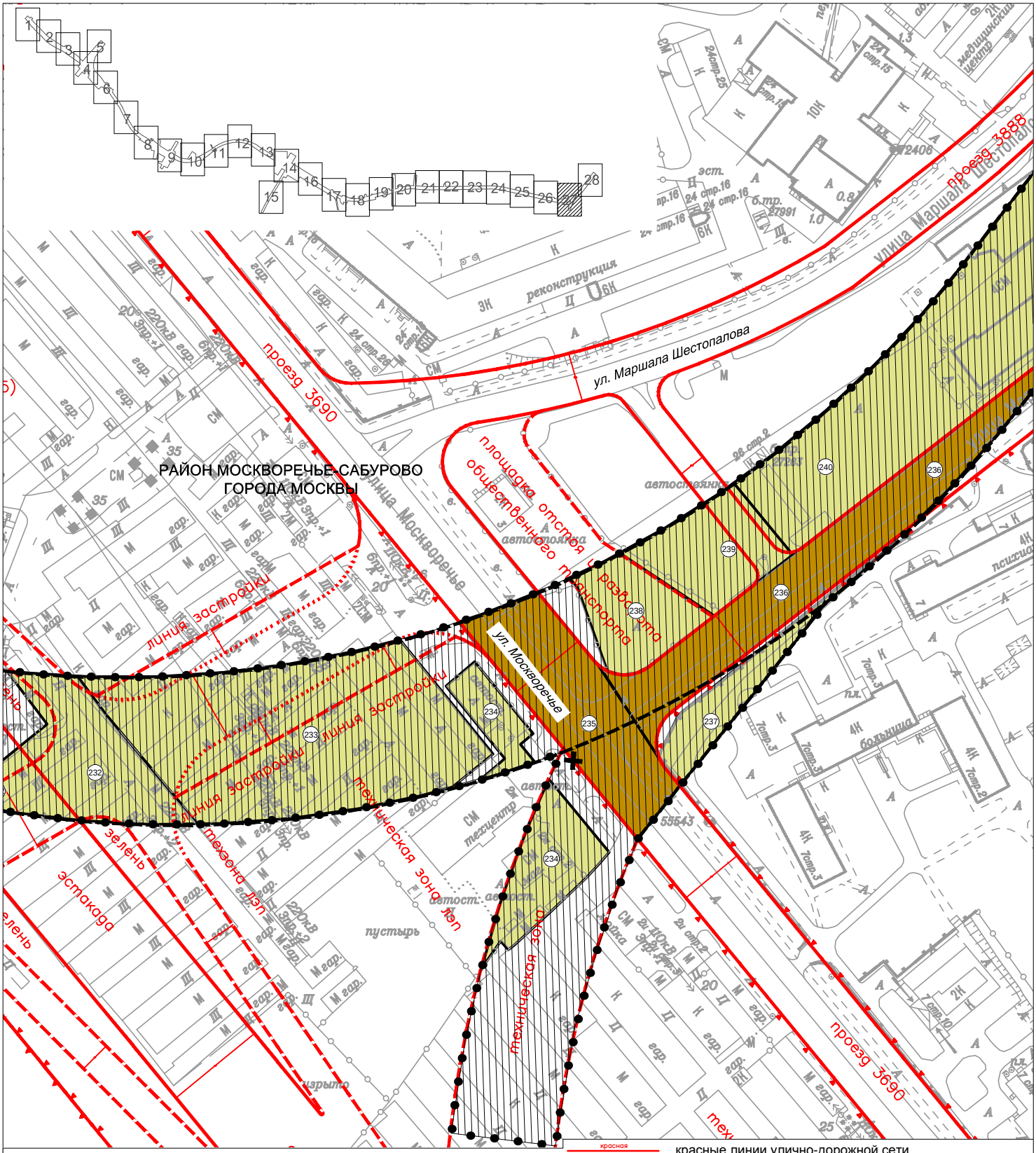
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- с обременением использования подземного пространства
- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования
- 12 — номера участков на плане
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- зеленая — границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса Москвы
- линия застройки — линии жилой застройки
- границы промышленных зон
- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- техническая зона метро — устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена

План "Межевание территории"

район Москворечье-Сабурово города Москвы

Лист 27 из 28
М 1:2000



- граница подготовки проекта планировки территории
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

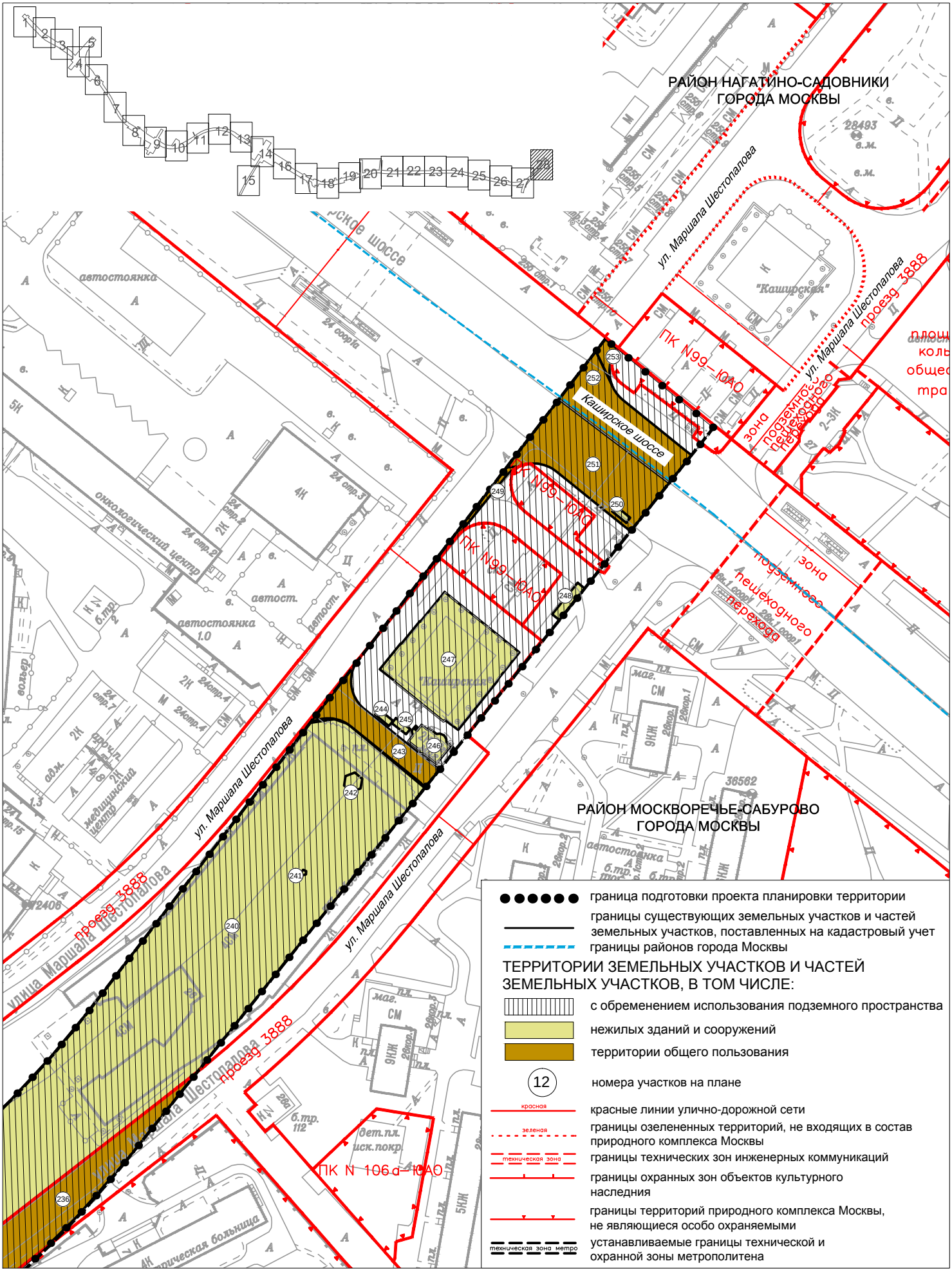
- с обременением использования подземного пространства
- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования
- 12 — номера участков на плане

- красная — красные линии улично-дорожной сети
- зеленая — границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса Москвы
- линия застройки — линии жилой застройки
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций
- границы промышленных зон
- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- техническая зона метро — границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона метро — отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- техническая зона метро — устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена

План "Межевание территории"

район Москворечье-Сабурово города Москвы
район Нагатино-Садовники города Москвы

Лист 28 из 28
М 1:2000



ЛИСТ 27

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Общие положения.

Согласно постановлению Правительства Москвы от 4 мая 2012 г. № 194-ПП «Об утверждении Перечня объектов перспективного строительства Московского метрополитена на период до 2020 года» предусматривается сооружение новой линии метрополитена Третий пересадочный контур.

Линия метрополитена проектируется в районах города Москвы: Проспект Вернадского, Ломоносовский, Обручевский, Черемушки, Зюзино, Нагорный, Москворечье-Сабурово, Нагатино-Садовники.

Участок проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от станции «Проспект Вернадского» до станции «Каховская» предусматривается проложить от станции «Проспект Вернадского» вдоль улицы Удальцова, улицы Новаторов, под территорией производственной зоны Воронцово, вдоль улицы Каховка с примыканием к тупикам перед действующей станцией «Каховская».

Далее линия трассируется по существующим путям Каховской линии метрополитена, которая войдет в состав линии Третий пересадочный контур, с учетом реконструкции и модернизации.

Длина проектируемого участка линии метрополитена составляет 11,5 км, 6 станций: «Улица Новаторов», «Калужская», «Зюзино», «Каховская», «Варшавская» и «Каширская», в том числе 4 из них пересадочные со станциями метрополитена: проектируемой новой линии «Улица Новаторов» – АДЦ «Коммунарка» и действующими Калужско-Рижской, Серпуховско-Тимирязевской и Замоскворецкой линий метрополитена.

Станция **«Улица Новаторов»** размещается вдоль улицы Новаторов у примыкания к Ленинскому проспекту, пересадочная с проектируемой линией метрополитена, которая намечается к строительству от проектируемой станции «Улица Новаторов» в поселение Сосенское города Москвы и проектируется с двумя подземными вестибюлями и выходами на обе стороны Ленинского проспекта и улицы Новаторов, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного пассажирского транспорта.

Станция **«Воронцовская»** размещается на территории производственной зоны Воронцово у примыкания Хлебобулочного проезда к Профсоюзной улице, пересадочная со станцией «Калужская» Калужско-Рижской линии метрополитена, с двумя подземными вестибюлями и выходами на обе стороны улицы Профсоюзная, к Старокалужскому шоссе, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного пассажирского транспорта.

Станция **«Зюзино»** размещается вдоль улицы Каховка у пересечения её с Севастопольским проспектом, с двумя подземными вестибюлями и выходами на обе стороны Севастопольского проспекта и улицы Каховка, к существующей

и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного пассажирского транспорта.

Станция **«Каховская»** расположена вдоль Азовской улицы на пересечении с Чонгарским бульваром, с одним подземным вестибюлем, пересадочная со станцией «Севастопольская» Серпуховско-Тимирязевской линии метрополитена, с выходами на обе стороны Азовской улицы, к Чонгарскому бульвару, улице Каховка, остановочным пунктам наземного пассажирского транспорта, жилой и общественной застройке.

Станция **«Варшавская»** расположена вдоль Чонгарского бульвара, на пересечении Чонгарского бульвара и Варшавского шоссе, пересадочная с остановочным пунктом Коломенское Павелецкого направления МЖД, имеет два подземных вестибюля с выходами на обе стороны Чонгарского бульвара и Варшавского шоссе, к железнодорожному остановочному пункту, остановочным пунктам наземного пассажирского транспорта, жилой и производственной застройке.

Станция **«Каширская»** расположена вдоль Проектируемого проезда № 3888 на пересечении с Каширским шоссе, пересадочная со станцией «Каширская» Замоскворецкой линии метрополитена, с двумя наземными вестибюлями и выходами на обе стороны Каширского шоссе, к остановочным пунктам наземного пассажирского транспорта, жилой и производственной застройке.

На линии для оборота, отстоя и технического обслуживания подвижного состава предусматривается размещение тупиков за станцией «Проспект Вернадского».

Проект планировки территории предусматривает исключение участков территорий из состава объектов природного комплекса Западного и Юго-Западного административных округов города Москвы:

- Западный административный округ:

– № 135 «Бульвар по ул. Удальцова» – 0,241 га

– № 137 «Бульвар по Ленинскому проспекту от ул. Кравченко до ул. Лобачевского» – 0,51 га;

- Юго-Западный административный округ:

– № 6 «Бульвар и сквер по Ленинскому проспекту» – 0,1 га.

В качестве территориальной компенсации подобраны участки, которые включаются в состав объектов природного комплекса Западного и Юго-Западного округов города Москвы:

- Западный административный округ:

– № 123а «Озелененная территория по ул. Удальцова, вл. 24, вл. 26» – 0,25 га

– № 185 «Яблоневый сад на Кутузовском проспекте» – 0,51 га;

- Юго-Западный административный округ:

– № 39 б «Озелененная территория по улице Академика Пилюгина, вл. 18, к.1» – 0,13 га.

Часть проектируемых трассы и сооружений метрополитена находятся в границах объектов культурного наследия, их территорий и зон охраны:

- объекта культурного наследия регионального значения (произведение садово-паркового искусства) «Усадьба «Воронцово», принятого под охрану решением Мосгорисполкома от 2 января 1979 г. № 3 «О принятии под государственную охрану объектов садово-паркового искусства г. Москвы в качестве памятников архитектуры и об утверждении проектных предложений по памятникам садово-паркового искусства», объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Воронцова, XVIII – XIX вв.», принятого под охрану Постановлением Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР», объединённой охранной зоны № 358 и зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 046, границы которых утверждены постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Москвы (на территории между Камер-Коллежским валом и административной границей города)».

- объекта археологического наследия «Зюзинское селище XIII – XV вв.», зоны охраняемого культурного слоя № 027, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Москвы (на территории между Камер-Коллежским валом и административной границей города)».

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы и иные работы в границах территории объекта археологического наследия проводятся при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия разделов об обеспечении сохранности объектов археологического наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности объектов археологического наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

Сооружение Южного участка линии метрополитена ТПК от станции «Проспект Вернадского» до станции «Каширская» с включением в ее состав действующей Каховской линии позволит:

1. Улучшить транспортное обслуживание районов Юго-Западного и Южного административных округов с общей численностью населения в зоне влияния линии 500 тыс. чел. и количеством работающих 250 тыс. чел. за счет создания новой скоростной беспересадочной связи между районами в срединной зоне города, минуя центр города, сократить затраты времени на поездку пассажиров по городу на 10-15 минут;

2. Обеспечить пересадку пассажиров на метрополитене, минуя перегруженные пересадочные узлы центра, что в свою очередь позволит:

- снизить загрузку станций, пересадочных узлов и перегонов центральных участков действующих линий метрополитена, улучшить условия посадки-высадки пассажиров на метрополитен;

- снизить загрузку южных участков действующих линий метрополитена Сокольнической, Калужско-Рижской, Серпуховско-Тимирязевской и Замоскворецкой;

- снизить интенсивность движения наземного транспорта в широтном направлении на улично-дорожной сети в рассматриваемых районах на 10-15%, что позволит улучшить условия движения автотранспорта и экологическую ситуацию в южном секторе города.

Для обеспечения эксплуатации проектируемых станционных комплексов и участка Третьего пересадочного контура метрополитена предусматривается проведение следующих мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры:

- строительство инженерных коммуникаций и сооружений (водосток, водопровод, хозяйственно-бытовая канализация, тепловые сети, линии и сооружения системы электроснабжения);

- переустройство существующих инженерных коммуникаций (водопровода, самотечной хозяйсвенно-бытовой канализации, сетей дождевой канализации, газопровода среднего давления, тепловых сетей, телефонной канализации, кабельных линий электроснабжения и связи).

Для реализации планировочных решений потребуется переустройство и проведение мероприятий по защите инженерных коммуникаций, попадающих в зону строительства. Объем работ по перекладке и переустройству сетей с сохранением обеспечения потребителей будет уточняться на последующих стадиях проектирования.

Развитие инженерного обеспечения включает:

– перекладку и строительство водопровода 2Ду150,250,300мм;

– перекладку и строительство самотечной канализации Ду100,200,400мм;

– перекладку канализационных коллекторов Ду1400,2000мм со строительством камер;

– строительство сети водостока Ду400,500,800,1000, 2Ду150мм;

– перекладку водостока Ду400,500мм;

– перекладку теплосети 2Ду100-150мм, 2Ду200мм, 2Ду400мм, 2Ду1000мм;

– перекладку кабельных линий среднего (6, 10, 20 кВ) и низкого (≤1кВ) напряжений;

– перекладку газопровода Ду100,200мм Р≤0,005МПа;

– строительство сетей и сооружений наружного освещения, контроля и управления движением;

– строительство сетей электрохимзащиты сетей;

– перекладку телефонной канализации 1,4,8 отв.;

– проведение мероприятий по сохранению и реконструкции существующих инженерных коммуникаций.

В целях комплексной организации инженерного обеспечения и безопасности условий функционирования и эксплуатации для всех видов объектов инженерной инфраструктуры устанавливаются зоны с особыми условиями использования территорий: технические (охранные) зоны объектов инженерной инфраструктуры.

2.2. Основные технико-экономические показатели, оценка эффективности мероприятий

№ п/п	Показатели	Характеристика показателей, мероприятия
1	2	3
1	Категория	Линейный объект
2	Протяженность	11 500 м
3	Способ строительства	Перегоны – закрытым, станции – открытым, притоннельные сооружения – открытым и закрытым
4	Количество станций, (единиц) – размещение на территории города Москва	6 станций, в том числе: - станция «Улица Новаторов» размещается вдоль улицы Новаторов у примыкания к Ленинскому проспекту, пересадочная с проектируемой линией метрополитена, которая намечается к строительству от проектируемой станции «Улица Новаторов» в поселение Сосенское города Москвы; - станция «Воронцовская» размещается на территории производственной зоны Воронцово у примыкания Хлебобулочного проезда к Профсоюзной улице, пересадочная со станцией «Калужская» Калужско-Рижской линии метрополитена; - станция «Зюзино» размещается вдоль улицы Каховка у пересечения её с Севастопольским проспектом; - станция «Каховская» расположена вдоль Азовской улицы на пересечении с Чонгарским бульваром, пересадочная со станцией «Севастопольская» Серпуховско-Тимирязевской линии метрополитена; - станция «Варшавская» расположена вдоль Чонгарского бульвара, на пересечении Чонгарского бульвара и Варшавского шоссе, пересадочная с остановочным пунктом Коломенское Павелецкого направления МЖД; - станция «Каширская» расположена вдоль Проектируемого проезда № 3888 на пересечении с Каширским шоссе, пересадочная со станцией «Каширская» Замоскворецкой линии метрополитена.
5	Количество вестибюлей	11 вестибюлей
5.1	Станция метрополитена «Улица Новаторов»	2 подземных вестибюля с выходами на обе стороны Ленинского проспекта и улицы Новаторов, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного пассажирского транспорта

1	2	3
5.2	Станция метрополитена «Воронцовская»	2 подземных вестибюля с выходами на обе стороны улицы Профсоюзная, к Старокалужскому шоссе, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного пассажирского транспорта
5.3	Станция метрополитена «Зюзино»	2 подземных вестибюля с выходами на обе стороны Севастопольского проспекта и улицы Каховка, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного пассажирского транспорта
5.4	Станция метрополитена «Каховская»	1 подземный вестибюль с выходами на обе стороны Азовской улицы, к Чонгарскому бульвару, улице Каховка, остановочным пунктам наземного пассажирского транспорта, жилой и общественной застройке
5.5	Станция метрополитена «Варшавская»	2 подземных вестибюля с выходами на обе стороны Чонгарского бульвара и Варшавского шоссе, к железнодорожному остановочному пункту, остановочным пунктам наземного пассажирского транспорта, жилой и производственной застройке
5.6	Станция метрополитена «Каширская»	2 наземных вестибюля с выходами на обе стороны Каширского шоссе, к остановочным пунктам наземного пассажирского транспорта, жилой и производственной застройке
6.	Прокладка линии по природным и озелененным, особо охраняемым территориям, территориям и зонам охраны объектов культурного наследия	Проект планировки территории предусматривает исключение участков территорий из состава объектов природного комплекса Западного и Юго-Западного административных округов города Москвы: - Западный административный округ: – № 135 «Бульвар по ул. Удальцова» – 0,241 га – № 137 «Бульвар по Ленинскому проспекту от ул. Кравченко до ул. Лобачевского» – 0,51 га; - Юго-Западный административный округ: – № 6 «Бульвар и сквер по Ленинскому проспекту» – 0,1 га. В качестве территориальной компенсации подобраны участки, которые включаются в состав объектов природного комплекса Западного и Юго-Западного округов города Москвы: - Западный административный округ: – № 123а «Озелененная территория по ул. Удальцова, вл. 24, вл. 26» – 0,25 га;

1	2	3					
		– № 185 «Яблоневый сад на Кутузовском проспекте» – 0,51 га; - Юго-Западный административный округ: – № 39 б «Озелененная территория по улице Академика Пилюгина, вл. 18, к.1» – 0,13 га.					
7.	Размещение наземных объектов капитального строительства метрополитена и технико-экономические показатели	Наземные объекты капитального строительства: вентиляционные киоски – высотой до 10 м, павильоны над лестничными сходами – высотой до 5 м; объединенное здание эксплуатирующего персонала – высотой до 30 м.					
8.	Загрузка проектируемых станций на расчётный срок (тысяч человек)	Улица Новаторов	Калужская	Зюзино	Каховская	Варшавская	Каширская
8.1	Сутки	600,0	300,0	150,0	300,0	250,0	270
8.2	Утренний час пик, всего, в том числе: вход/выход/пересадка	60,8 7,0/7,0/46,8	30,4 3,8/7,6/19,0	15,2 8,1/7,1/-	30,5 5,0/3,5/22,0	25,5 14,0/11,5/-	27,5 2,5/4,5/20,5
9.	Дополнительные мероприятия, необходимые для организации удобного транспортного обслуживания населения и оптимальной работы станции метрополитена	1. Корректировка маршрутов наземного пассажирского транспорта при вводе линии в эксплуатацию. 2. Мероприятия по благоустройству территории					
10.	Архитектурно-градостроительные решения	Архитектурно-градостроительные решения объектов капитального строительства должны быть выполнены с учетом объемно-планировочных, композиционных, силуэтных, архитектурно-художественных, декоративно-пластических, стилистических и колористических характеристик прилегающих объектов городской застройки, а также сложившихся особенностей территории и характеристик окружающей среды. Отделочные материалы проектируемых объектов метрополитена должны обладать повышенными требованиями к износостойкости и обладать антивандальными характеристиками.					

2.3. Объекты капитального строительства к чертежам границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

№ участка на плане	№ объекта	Назначение зоны	Показатели объекта	
			Максимальная площадь, кв. м	Максимальная протяженность, м
1	2	3	5	6
1	1	Зона планируемого размещения подземного объекта метрополитена, в том числе с наземными частями	707794	9413
2	2	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	1021	148
3	3	Зона планируемого размещения надземного объекта метрополитена, в том числе с наземными частями	3138	284
4	4	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	4008	587
5	5	Зона планируемого размещения объекта улично-дорожной сети	517	65
6	6	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	435	34
7	7	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	57	17
8	8	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	565	131
9	9	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	549	54
10	10	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	759	92
11	11	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	1268	175
12	12	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	377	49
13	13	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	365	29
14	14	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	361	29
15	15	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	1533	201

1	2	3	5	6
16	16	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	2220	180
17	17	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	1883	191
18	18	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	39	36
19	19	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	188	40
20	20	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	12471	426
21	21	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	219	47
22	22	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	87	24
23	23	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	1952	160
24	24	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	332	41
25	25	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	350	74
26	26	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	1205	137
27	27	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	1398	134
28	28	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	819	365
29	29	Зона планируемого размещения объекта улично-дорожной сети	287	30
30	30	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	664	68
31	31	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	61	11
32	32	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	212	28
33	33	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	395	42
34	34	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры		
35	35	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	426	58

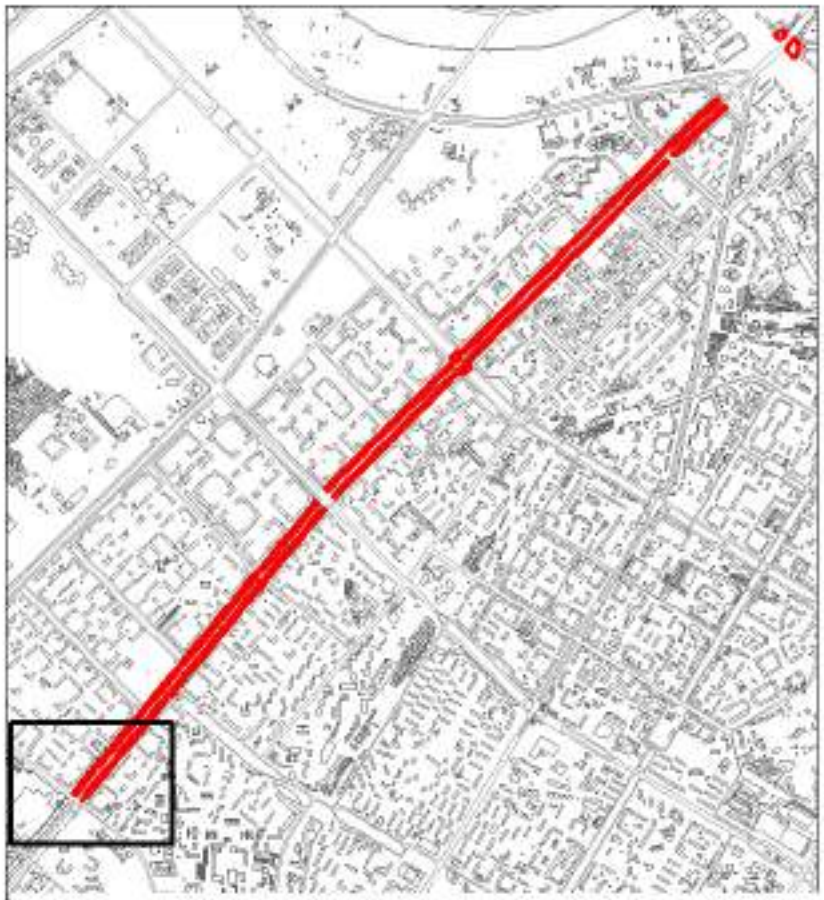
1	2	3	5	6
36	36	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	322	55
37	37	Зона планируемого размещения объекта улично-дорожной сети	241	16
38	38	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	197	30
39	39	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	3286	235
40	40	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	82	27
41	41	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	586	67
42	42	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	85	15
43	43	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	105	22
44	44	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	548	45
45	45	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	116	11
46	46	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	93	16
47	47	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	51	14
48	48	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	228	52
49	49	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	3899	195
50	50	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	73	10
51	51	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	2156	138
52	52	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	276	30
53	53	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	827	131
54	54	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	67	12
55	55	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	883	40
56	56	Зона планируемого размещения объекта улично-дорожной сети	408	69

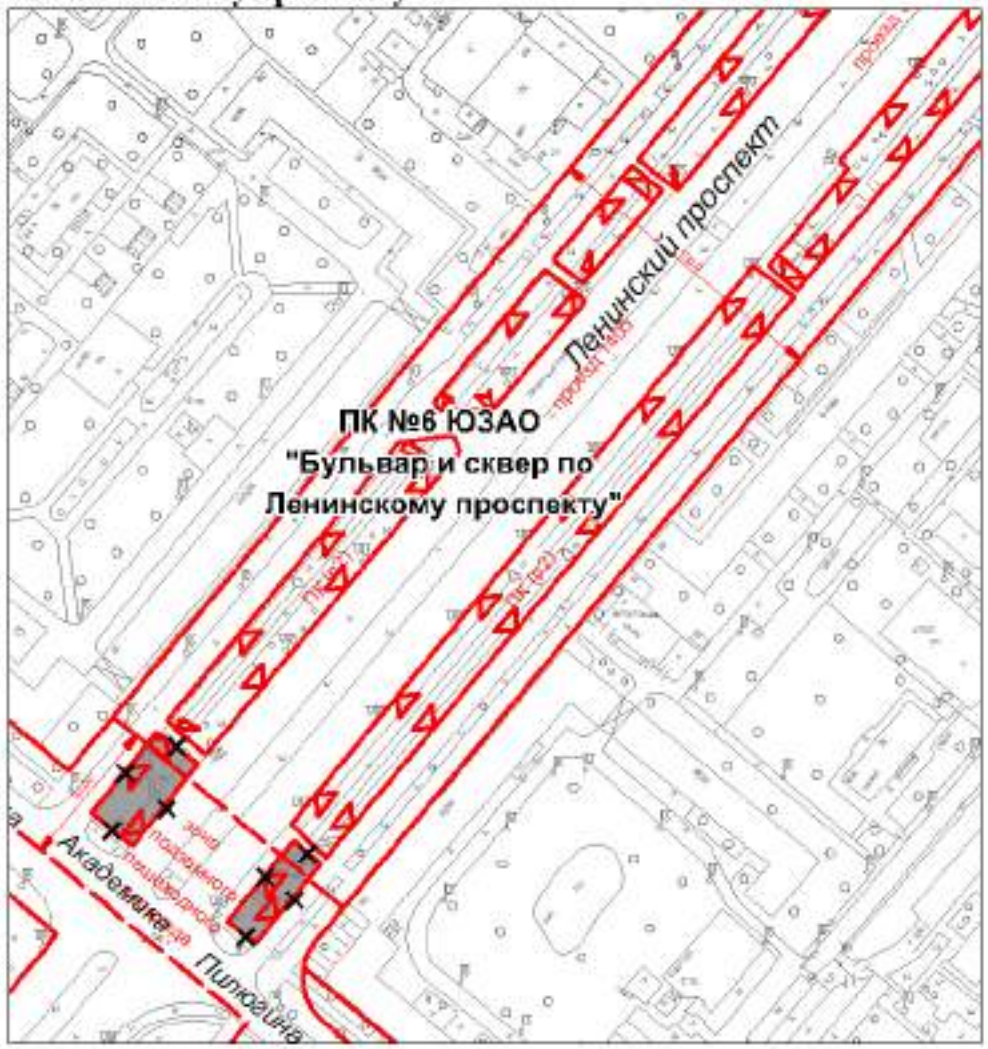
1	2	3	5	6
57	57	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	7388	539
58	58	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	5235	196
59	59	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	360	32
60	60	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	395	33
61	61	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	22234	511
62	62	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	7831	271
63	63	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	1930	65
64	64	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	935	58
65	65	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	1438	97
66	66	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	10296	460
67	67	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	1577	104
68	68	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	2254	146
69	69	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	383	37
70	70	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	559	37
71	71	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	6737	324
72	72	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	256	53
73	73	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	8424	216
74	74	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	948	60
75	75	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	1300	60
76	76	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	548	31
77	77	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	920	126

1	2	3	5	6
78	78	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	3167	294
79	79	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	136	18

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от "_____"_____2018 г. №____

Схема границ объекта природного комплекса № 6 Юго-западного административного округа города Москвы "Бульвар и сквер по Ленинскому проспекту"



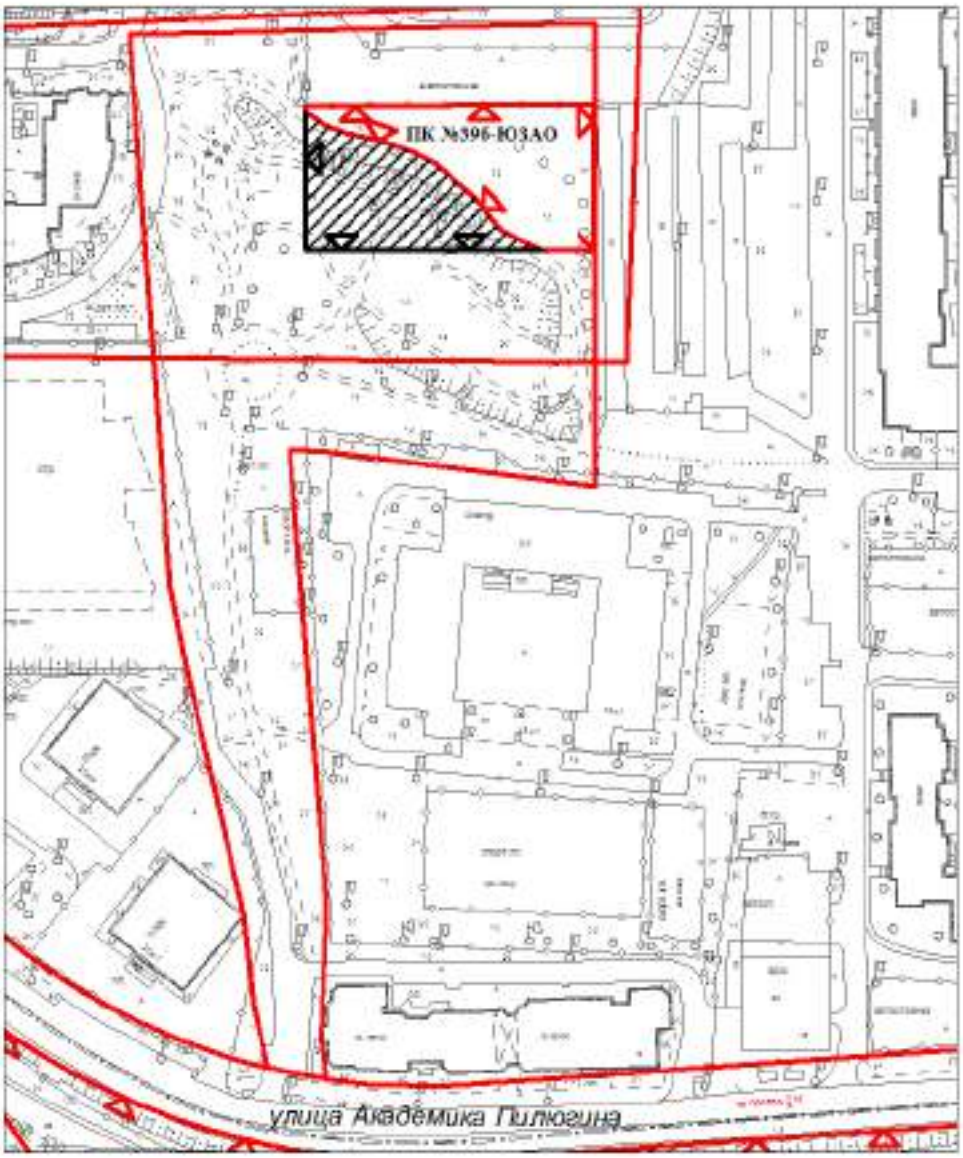


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Действующие линии градостроительного регулирования
- Границы территорий природного комплекса
- Предлагаемые границы объекта природного комплекса № 6-ЮЗАО
- Отменяемая граница объекта природного комплекса № 6-ЮЗАО
- Территории, предлагаемые к исключению из состава объекта природного комплекса № 6-ЮЗАО (площадью 0,10 га)

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от "_____"_____2018 г. №____

**Схема границ объекта природного комплекса № 39 б
Юго-Западного административного округа города Москвы
"Озелененная территория по улице Академика Пилюгина, вл. 18, к.1"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы территорий улично-дорожной сети

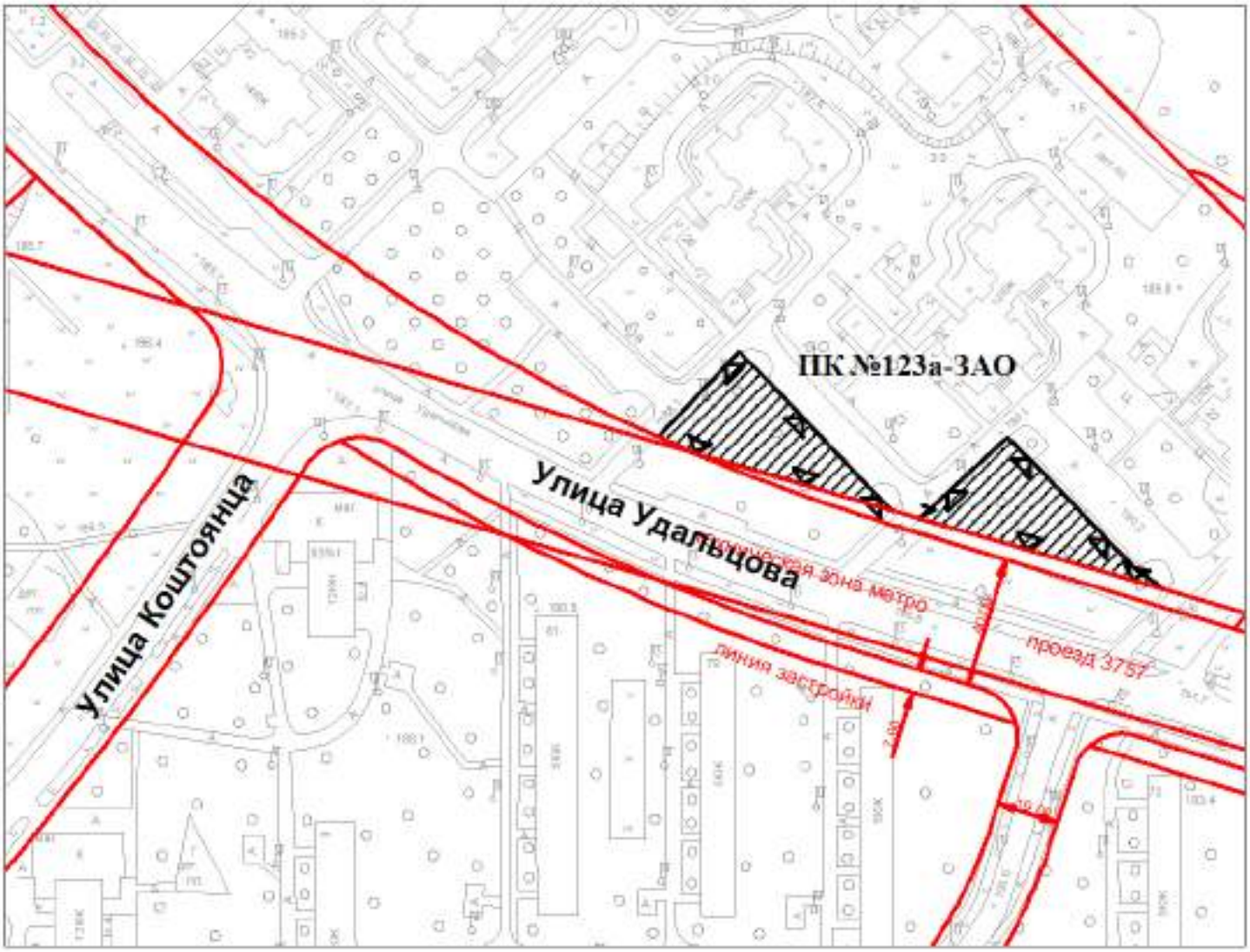
Границы территорий объектов природного комплекса города Москвы

Устанавливаемые границы объекта природного комплекса № 39В-ЗАО

Участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 39В-ЗАО, площадью 0,13 га

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от "_____"_____2018 г. №____

**Схема границ объекта природного комплекса № 123а
Западного административного округа города Москвы
"Озелененная территория по ул. Удальцова, вл. 24, вл. 26"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы территорий улично-дорожной сети

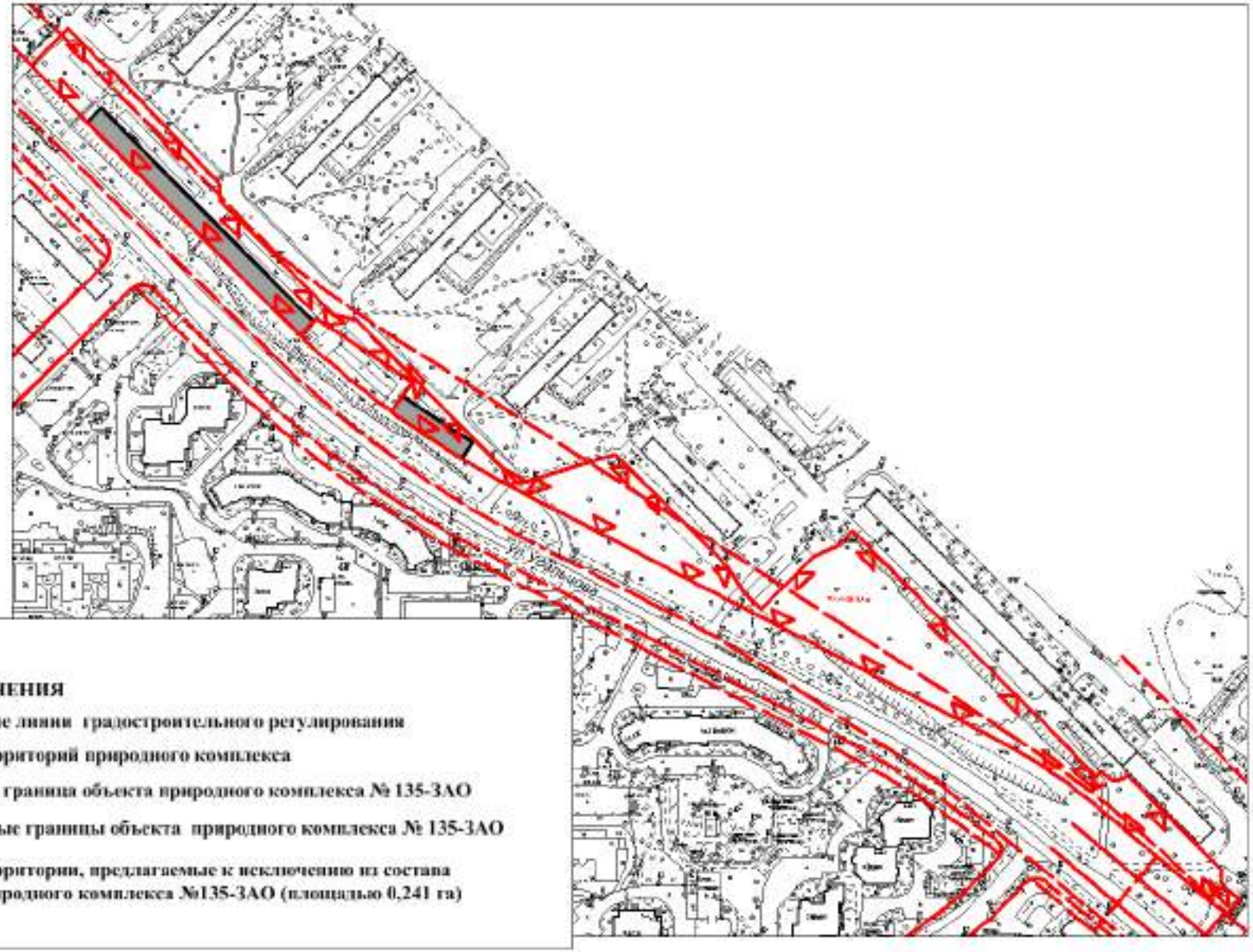
Границы территорий объектов природного комплекса города Москвы

Устанавливаемые границы объекта природного комплекса № 123А-ЗАО

Участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 123А-ЗАО, площадью 0,25 га

Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от "_____" _____2018 г. №____

Схема границ объекта природного комплекса № 135 Западного административного округа города Москвы "Бульвар по ул. Удальцова"

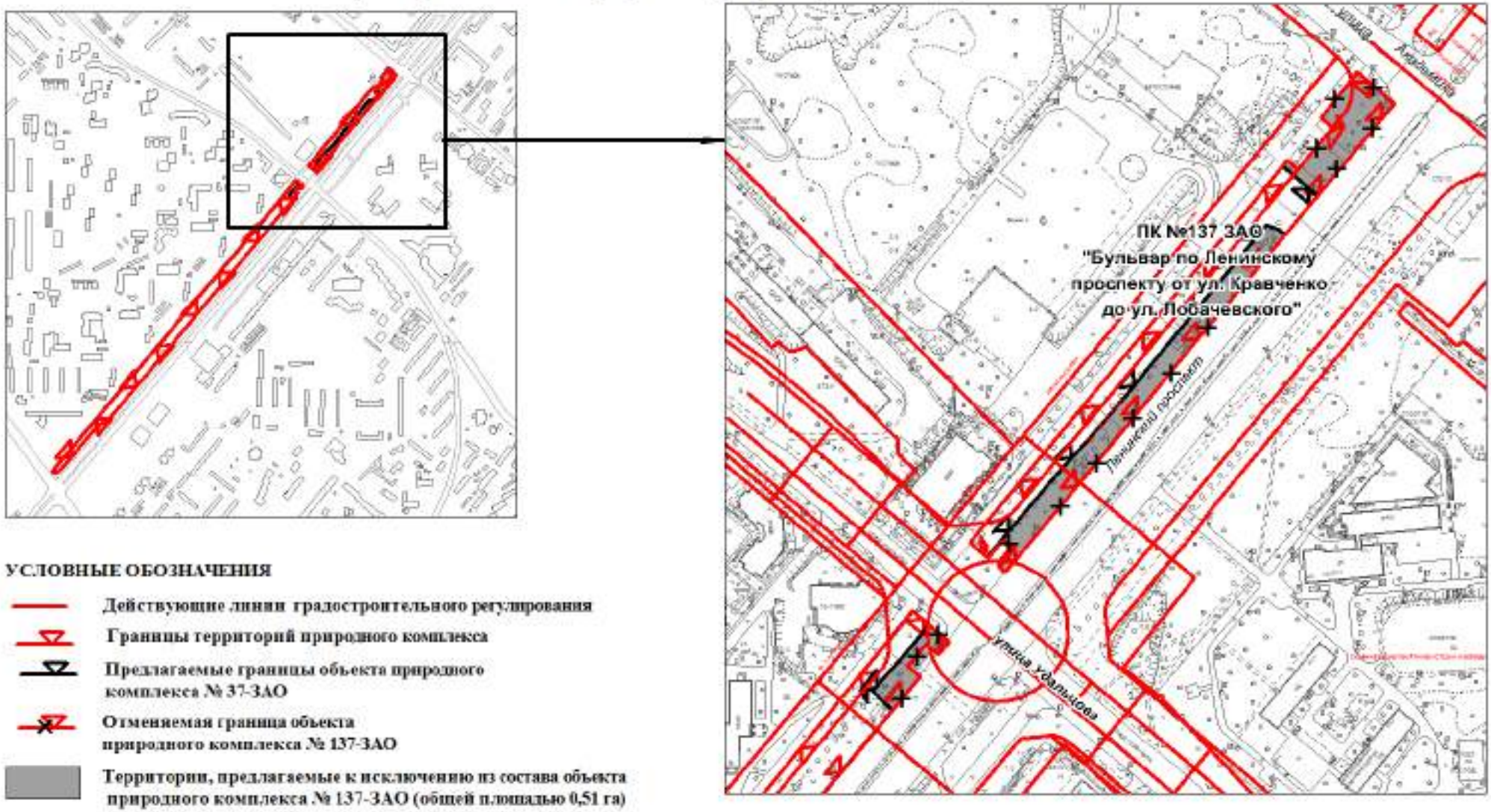


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Действующие линии градостроительного регулирования
- Границы территорий природного комплекса
- Отменяемая граница объекта природного комплекса № 135-ЗАО
- Предлагаемые границы объекта природного комплекса № 135-ЗАО
- Участки территории, предлагаемые к исключению из состава объекта природного комплекса №135-ЗАО (площадью 0,241 га)

Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от "_____"_____2018 г. №____

Схема границ объекта природного комплекса № 137 Западного административного округа города Москвы "Бульвар по Ленинскому проспекту от ул. Кравченко до ул. Лобачевского"

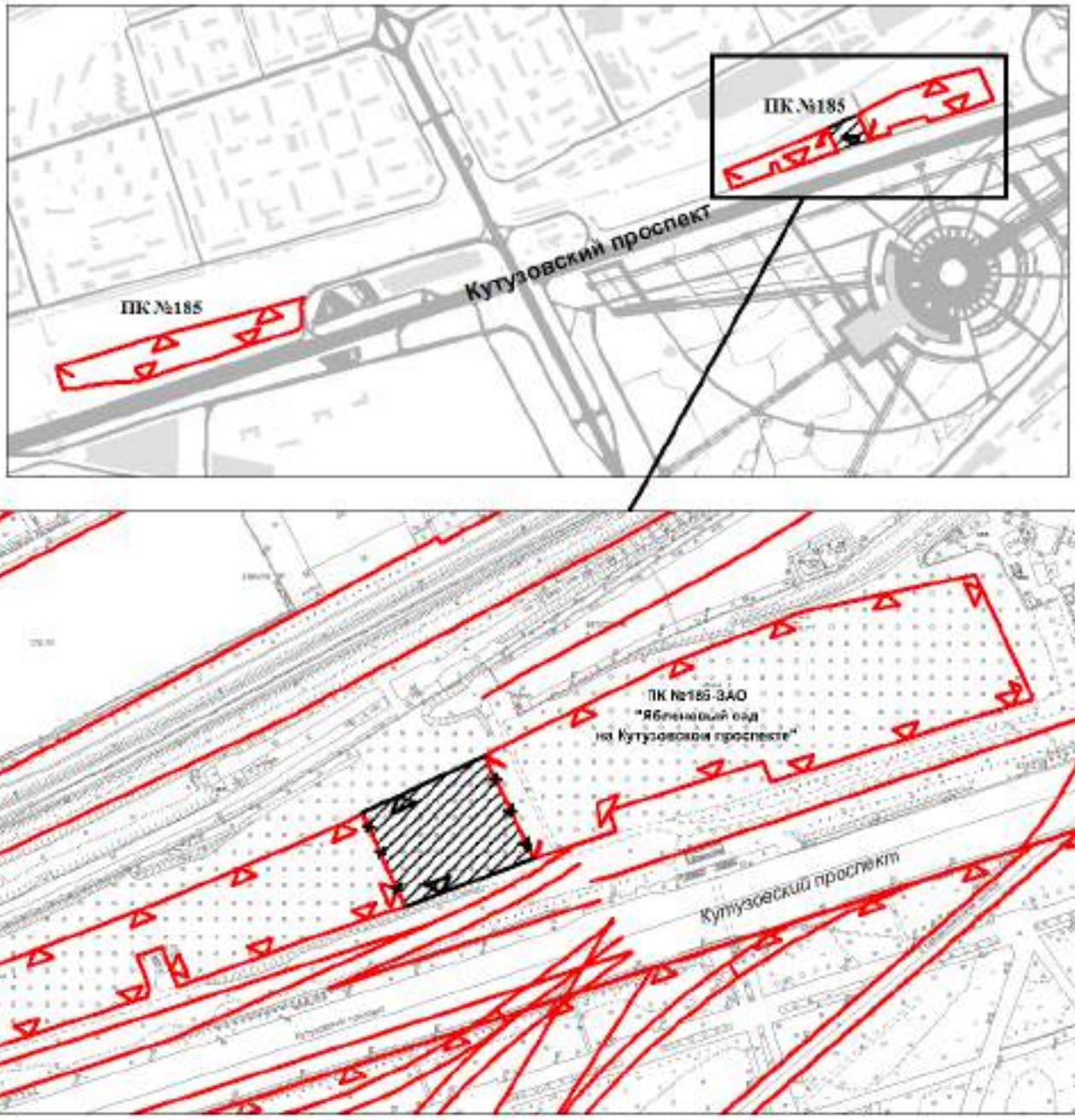


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Действующие линии градостроительного регулирования
- Границы территорий природного комплекса
- Предлагаемые границы объекта природного комплекса № 37-ЗАО
- Отменяемая граница объекта природного комплекса № 137-ЗАО
- Территории, предлагаемые к исключению из состава объекта природного комплекса № 137-ЗАО (общей площадью 0,51 га)

Приложение 7
к постановлению Правительства Москвы
от "_____"_____2018 г. №____

**Схема границ объекта природного комплекса № 185
Западного административного округа города Москвы
"Яблоневый сад на Кутузовском проспекте"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы территорий улично-дорожной сети

Границы территорий объектов природного комплекса города Москвы

Устанавливаемые границы объекта природного комплекса № 185-ЗАО

Отменяемые границы объекта природного комплекса № 185-ЗАО

Участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 185-ЗАО, площадью 0,51 га

Приложение 8
к постановлению Правительства Москвы
от_____2018г. №_____

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ (кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса Центрального административного округа)

№№ объ-екта на плане	**Наименование территорий и объектов природного комплекса**	**№№ режимов регулирования градостроительной деятельности**	Площадь, га
1	2	3	4
Западный административный округ			
135	Бульвар по ул. Удальцова	Озелененная территоря	**1,893**
137	Бульвар по Ленинскому проспекту от ул. Кравченко до ул. Лобачевского.	Озелененная территория общего пользования	**2,874**
185	Яблоневый сад на Кутузовском проспекте	Озелененная территория общего пользования	**8,785**
123а	Озелененная территория по ул. Удальцова вл. 24,26	Озелененная территория общего пользования	**0,25**
Юго-Западный административный округ			
6	Бульвар и сквер по Ленинскому проспекту	Озелененная территория общего пользования	**18,5**
39б	Озелененная территория по улице Академика Пилюгина, вл.18, к.1	Озелененная территория общего пользования	**0,26**